



**Выполнение научно-исследовательской работы:  
РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА  
муниципального образования Демидовское сельское поселение**



№9 / 6135-10

Заказчик: Администрация муниципального образования Демидовское сельское поселение

Владимир 2011

**ВЫПОЛНЕНИЕ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЫ:  
РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕМИДОВСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**Материалы по обоснованию проекта генерального плана**

**Пояснительная записка**

**Книга 2**

**№ 9/ 6135-10-ПЗ**

**Заказчик: Администрация муниципального образования  
Демидовское сельское поселение**

**Директор института**

**Н.Е.Волков**

**Главный инженер института**

**Н.Н.Мирошников**

**Начальник Мастерской  
территориального планирования**

**Т.А.Параничева**

**Главный инженер проекта**

**Т.А.Параничева**

**Владимир 2011**

**Работа выполнена в Мастерской территориального планирования  
авторским коллективом в следующем составе:**

Проект разработали:

Параничева Т.А.

Азанова И.Т.

Свинкина Е.В.

Мелашенко М.П.

Балькина Ю.А.

Пальманова О.Н.

Дятлова С.Ю.

Ильина Т.А.

Горячев О.В.

Скосырев П.Н.

Иванов О.И.

Шмидт М.Г.

Геодезическую съемку выполнили:

Новицкий Д.С.

Миронов В.Ю.

Косарев Н.Е.

**СОСТАВ ВЫПОЛНЕННОЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЫ ПО  
РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДЕМИДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**А. Текстовые материалы**

*Материалы по обоснованию проекта генерального плана*

Книга 1- Пояснительная записка (1 часть)

Книга 2- Пояснительная записка (2 часть)

*Положения о территориальном планировании*

Книга 3- Положения о территориальном планировании

**Б. Графические материалы –**

Книга 4-

*Материалы по обоснованию проекта генерального плана*

*1.Информация о состоянии территории поселения, возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования:*

Карта (схема) использования территории  
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

Карта (схема) ограничений  
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

Карта (схема) с отображением результатов анализа комплексного развития территории  
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

*2.Предложения по территориальному планированию:*

Карта (схема) планируемых границ функциональных зон с отображением параметров планируемого развития  
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

Карта (схема) существующих и планируемых границ земель промышленности, энергетики, транспорта, связи  
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

Карта (схема) планируемых границ территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке  
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

*Проект генерального плана:*

Генеральный план (основной чертеж)  
(выполнен в М 1 : 10 000, распечатан в М 1: 10 000)

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### Содержание

<b>Раздел 2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию</b>	<b>6</b>
<b>2.1 Планировочная организация территории</b>	<b>6</b>
2.1.1 Планировочная структура и функциональное зонирование территории	6
2.1.2 Система расселения	9
2.1.3 Архитектурно-планировочная организация населенных пунктов	11
<b>2.2 Социальная инфраструктура и система обслуживания</b>	<b>75</b>
2.2.1 Жилищный фонд и политика жилищного строительства	75
2.2.2 Культурно-бытовое обслуживание	75
<b>2.3 Транспортная инфраструктура</b>	<b>86</b>
2.3.1 Автомобильные дороги	86
2.3.2 Автомобильный транспорт	87
2.3.3 Железнодорожный транспорт	88
<b>2.4 Инженерная инфраструктура</b>	<b>88</b>
2.4.1 Водоснабжение и водоотведение	88
2.4.1.1 Водоснабжение	88
2.4.1.2 Водоотведение	108
2.4.2 Электроснабжение	111
2.4.3 Теплоснабжение	115
2.4.4 Газоснабжение	116
2.4.5 Объекты связи	117
<b>2.5 Охрана окружающей среды</b>	<b>117</b>
2.5.1 Охрана воздушного бассейна	117
2.5.2 Охрана водных ресурсов	118
2.5.3 Охрана почв, растительности, животного мира, природных ландшафтов	121
2.5.4 Санитарная очистка территории	130
<b>2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</b>	<b>134</b>
<b>2.7 Санитарно-защитные зоны</b>	<b>142</b>
<b>2.8 Экономический потенциал муниципального образования Демидовское сельское поселение</b>	<b>145</b>
<b>Раздел 3. Этапы реализации предложений по территориальному планированию, перечень мероприятий по территориальному планированию</b>	<b>147</b>
<b>3.1 Этапы реализации предложений по территориальному планированию</b>	<b>147</b>
<b>3.2 Перечень первоочередных мероприятий по территориальному планированию</b>	<b>148</b>
3.2.1 Планировочная организация территории	148
3.2.2 Развитие основных отраслей хозяйства	149
3.2.3 Трудовые ресурсы. Структура занятости	149
3.2.4 Население. Система расселения.	150
3.2.5 Жилищный фонд	153
3.2.6 Социальная инфраструктура и система культурно-бытового обслуживания	153
3.2.7 Транспортная инфраструктура	156
3.2.8 Инженерная инфраструктура	158
3.2.9 Охрана окружающей среды	162
3.2.10 Санитарная очистка территории	162
3.2.11 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	163
3.2.12 Инвестиционная политика поселения	163
3.2.13 Анализ бюджета	164
3.2.14 Основные технико-экономические показатели	165

## КНИГА 2

### ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

- Планировочная организация и функциональное зонирование территории	8
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Демидово, деревни Аристово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	17
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Бобры, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	19
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Бутылки, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	21
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Вырытово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	24
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Евсино, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	26
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Занутрино, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	28
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Курлово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	30
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Маклаки, деревни Овинцы, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	32
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Михали, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	36
- Совмещенная схема планируемой границы села Нарма, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	38
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Паево, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	40
- Совмещенная схема планируемой границы села Палищи, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	42
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Перово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	45
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Рязаново, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	48
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Скворцово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	50
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Спудни, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	52
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Старково, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	55
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Тальново, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	57
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Тюръвищи, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	60
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Часлицы, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	62
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Шестимирово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	64
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Мокрое, деревни Шевертни, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	67
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Орлово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	71
- Совмещенная схема планируемой границы поселка Ильичево, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	74
- Схема функционирующих школ	79
- Схема культурно-бытового обслуживания	85
- Схема водоснабжения и канализации деревни Демидово	103
- Схема водоснабжения и канализации деревни Перово	104
- Схема водоснабжения деревни Часлицы	105
- Схема водоснабжения деревни Мокрое, деревни Шевертни	106
- Схема водоснабжения поселка Ильичево	107
- Схема защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	141

## Раздел 2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию

### 2.1. Планировочная организация территории

#### 2.1.1. Планировочная структура и функциональное зонирование территории

Планировочная структура поселения лаконична в силу своего местоположения на периферии района и соответственно области, отсутствия транзитных внешних связей.

**Главная планировочная ось** сформирована автомобильной дорогой регионального или межмуниципального значения Владимир- Тума- Старково и связывает центр поселения деревню Демидово с городом Гусь- Хрустальный- административным центром района и все внешние связи осуществляются через него. **Главным планировочным центром** является деревня Демидово, здесь пространственно объединены ведущие объекты административно- общественного и производственного назначения.

Населенные пункты расположены по территории поселения весьма неравномерно: восточная часть поселения вообще не заселена.

На главной планировочной оси расположены деревни Перово, Занутрино, Палищи, Демидово, Аристово, Овинцы и Старково.

Железная дорога «Москва- Казань» проходит по северной части территории поселения, но существенного влияния на развитие территории не оказывает.

**Природную ось** формируют река Бужа и озеро Святое.

Планировочная организация и функциональное зонирование территории нацелены на формирование каркаса развития территории. Каркас этот складывается из двух компонентов:

**урбанизированный каркас:** инфраструктурные объекты и урбанизированные территории – созданные людьми;

**экологический каркас:** территории, которые требуют охраны от чрезмерного воздействия человека с целью изменения этой территории.

Первый компонент это железные дороги, автомобильные дороги, инженерные коммуникации: линии электропередач, газопроводы, застроенные территории населенных пунктов т.д.

Второй компонент это земля как основа жизни и деятельности человека, согласно которому регулирование отношений по использованию и охране земли осуществляется исходя из представлений о земле как о природном объекте, охраняемом в качестве важнейшей составной части природы, природном ресурсе, используемом в качестве средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве. Земли лесного фонда, земли водного фонда и водоохранные зоны, сельскохозяйственные земли, особо охраняемые природные территории все это составляет экологический каркас, который требует защиты от неоправданного вмешательства и освоения. Приоритет сохранения согласно которому изменение целевого назначения особо ценных угодий сельскохозяйственного назначения, земель, занятых защитными лесами, земель, занятых объектами культурного наследия и земель особо охраняемых территорий для иных целей ограничивается или запрещается в порядке, установленном федеральными законами. Вся территория поселения включена в национальный парк «Мещера», поэтому этот компонент является приоритетным. Территория национального парка относится к особо охраняемым природным территориям федерального значения. Земельные участки в границах национального парка, а также находящиеся на них здания, сооружения, помещения не подлежат приватизации. Вся деятельность должна быть подчинена основным задачам национального парка.

Планировочными зонами данной территории являются функциональные и регламентационные зоны, которые рассматриваются в комплексе.

В настоящее время на территории поселения выделены следующие зоны:

#### **Функциональные (с однородными характеристиками: по видам их использования) :**

- зона градостроительного использования;
- зона развития сельского хозяйства;
- зона лесов;
- зона земель запаса;
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона с особыми условиями использования.

В настоящее время на территории поселения выделены следующие **функциональные зоны:**

**Зона градостроительного использования** сконцентрирована в границах сельских населенных пунктов, здесь выделяются следующие функциональные зоны: жилые, общественно- деловые, производственного использования, инженерной и транспортной инфраструктур, сельскохозяйственного использования, специального назначения и др. Территория сельских населенных пунктов в существующих границах занимает 3,2 % от площади поселения и включает в себя застройку 27 населенных пунктов.

**Зона развития сельского хозяйства** - сельскохозяйственные территории, включающие земли СПК «Демидово» и СПК «Перовское», СПК «Рождественский», занимают незначительную часть территории поселения.

**Зона лесов** состоит из лесов лесничества «Национальный парк «Мещера»- Мезиновского участкового лесничества, Курловского участкового лесничества, Палищенского участкового лесничества и занимает значительную площадь поселения.

**Земли запаса** включают в себя нарушенные интенсивной хозяйственной деятельностью (торфоразработками) территории, требующие восстановления в северной части поселения.

**Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры** включают в себя автомобильные и железную дороги, полосы отвода дорог. Полоса отвода железной дороги включает земельные участки, занятые железнодорожными путями или предназначенные для размещения таких путей, а также земельные участки, занятые железнодорожными станциями, водоотводными и укрепительными устройствами, защитными полосами лесов вдоль железнодорожных путей, линий связи, устройств электроснабжения, производственных и иных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта.

**Зона с особыми условиями использования** составляют территории санитарно- защитных зон, охранные зоны, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы. Санитарно- защитные зоны – это специальные территории с особым режимом использования. По своему функциональному назначению санитарно- защитные зоны являются защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Охранные зоны устанавливаются для объектов культурного наследия, для воздушных линий электропередач, для газопроводов, линий связи и других объектов.

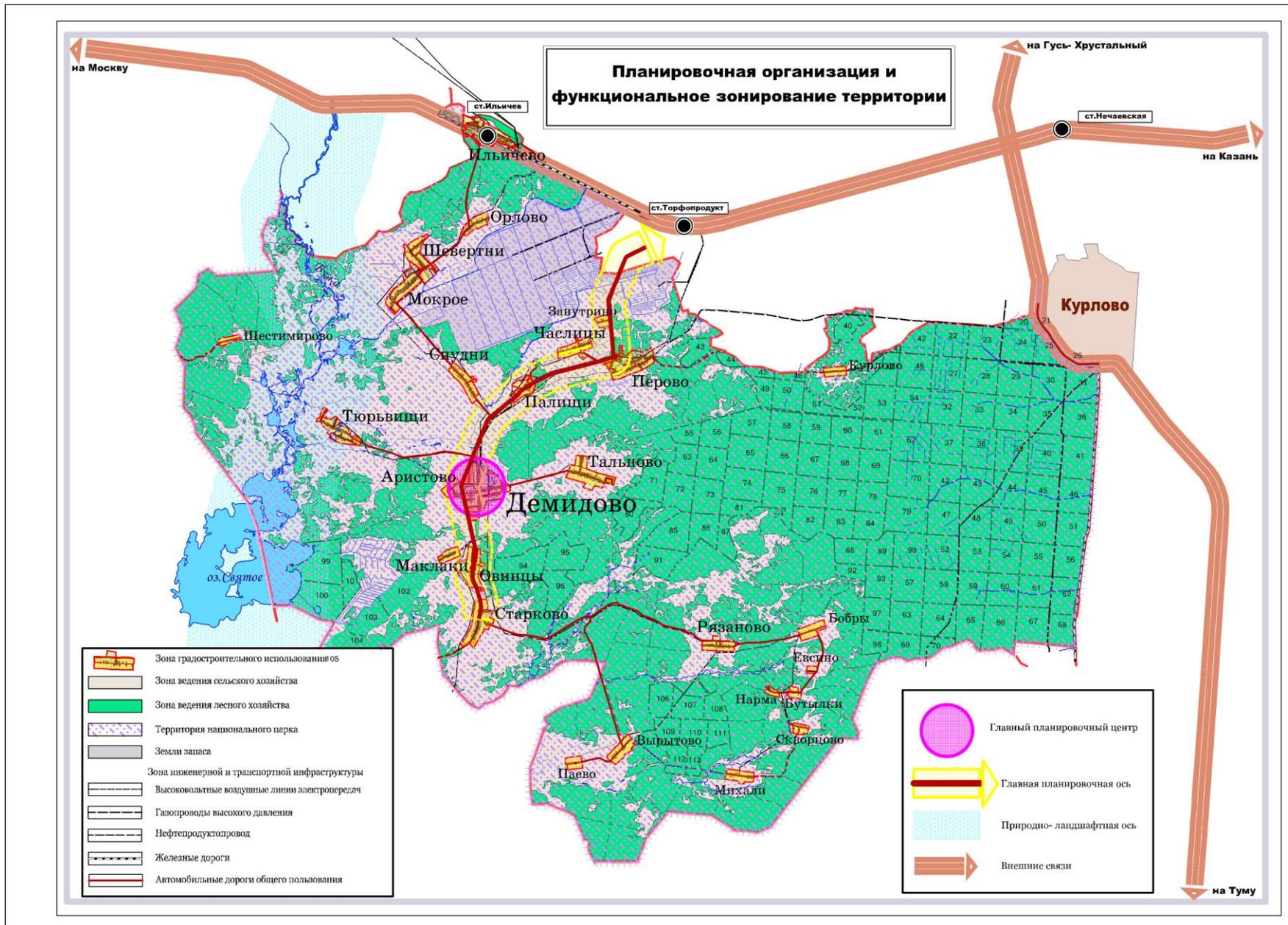
Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Кроме этого, необходимо вдоль водных объектов устанавливать береговую полосу и учитывать при передаче земельных участков в индивидуальную собственность, поскольку в соответствии с пунктом 8 статьи 27 Земельного Кодекса запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования. Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров. Статья 6, пункт 6 Водного Кодекса РФ.

**Регламентационные (с однородными характеристиками правовых ограничений изменений состояния, использования, обеспеченности внешними ресурсами и защиты от неблагоприятных воздействий) :**

- зона особо охраняемых природных территорий с дифференцированным режимом охраны, защиты и использования с учетом местных природных, историко-культурных и социальных особенностей, состоящая из заповедной, особо охраняемой, рекреационной зон, зоны хозяйственного назначения и зоны познавательного туризма и стабилизации природных комплексов.

**Зона особо охраняемых природных территорий** включает в себя земли Национального парка «Мещера»- эта зона существует как сервитут на землях других категорий, но при этом определяет приоритет существования данной территории. Территория поселения целиком входит в границы Национального парка «Мещера».



**Выводы:** На перспективу интенсивного градостроительного освоения территории поселения не предполагается в силу его специфики. На территории национального парка запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка.

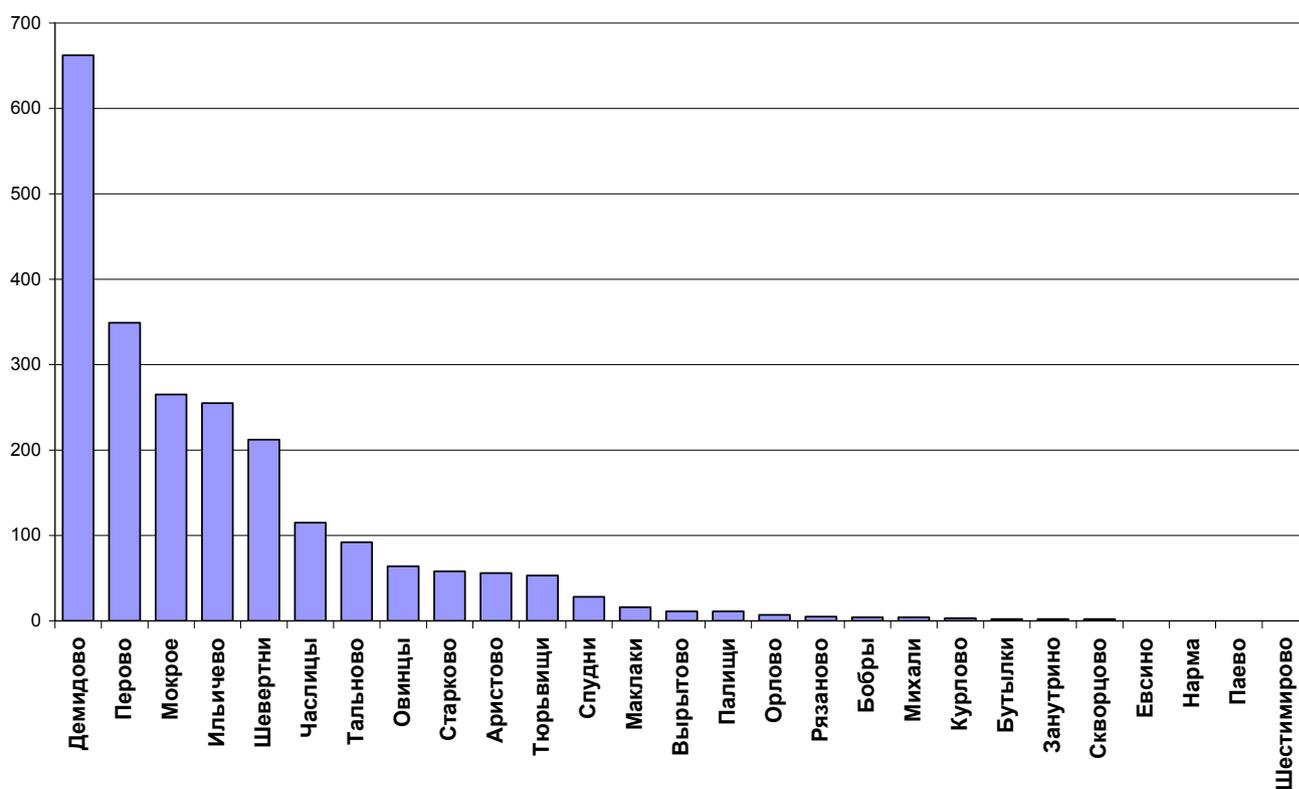
Главным планировочным центром поселения останется деревня Демидово.

Наиболее важные принципы проектирования поселения, определяющие его планировочную организацию направлены на обеспечение баланса территорий населенных пунктов, необходимого для их устойчивого развития, а также на организацию внутри населенных пунктов рационального функционального зонирования, эффективной системы обслуживания, эффективного и экономичного оснащения всеми видами инженерного оборудования, упорядочение улично-дорожной сети и разработку мероприятий по охране окружающей среды.

### 2.1.2. Система расселения

Населенные пункты расположены на территории поселения не равномерно. Развивающиеся населенные пункты наиболее интенсивно сосредоточены вдоль главной планировочной оси. В центре поселения - деревне Демидово сосредоточено 29% постоянного населения, проживающего в поселении.

Сравнительная численность постоянного населения по населенным пунктам

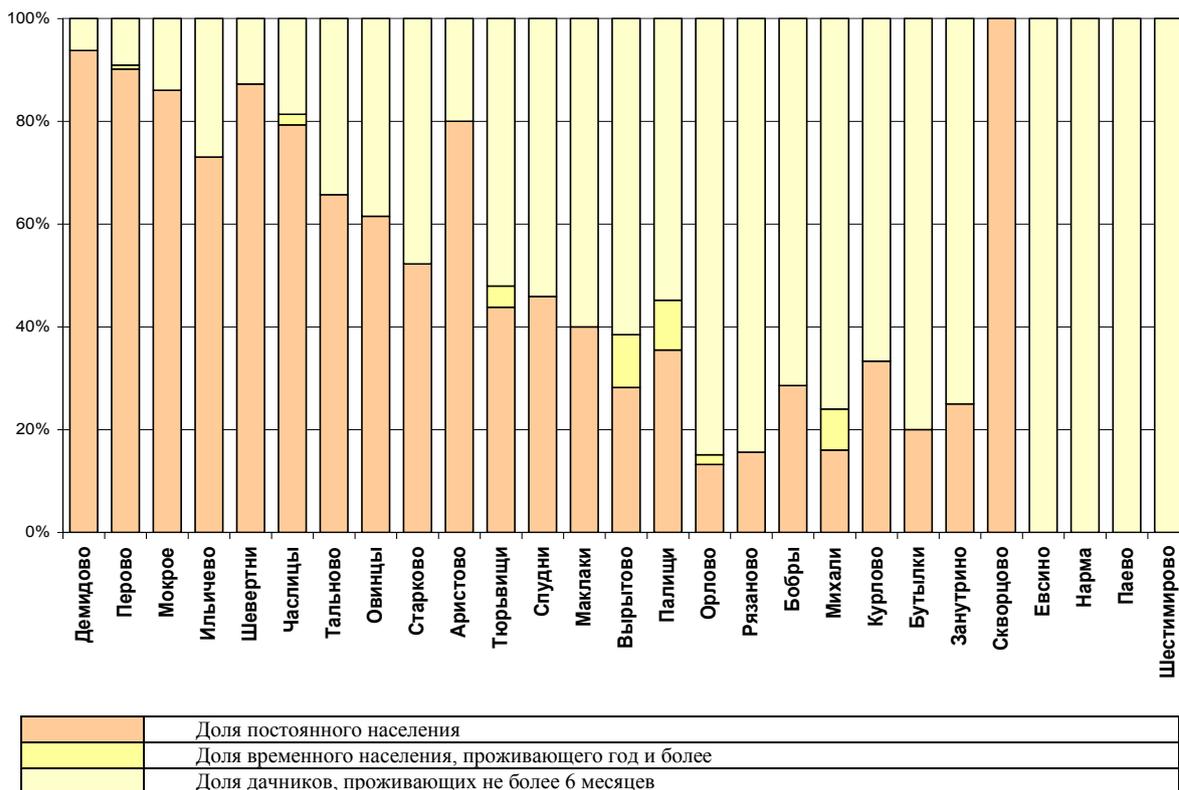


### Группировка населённых пунктов по численности населения

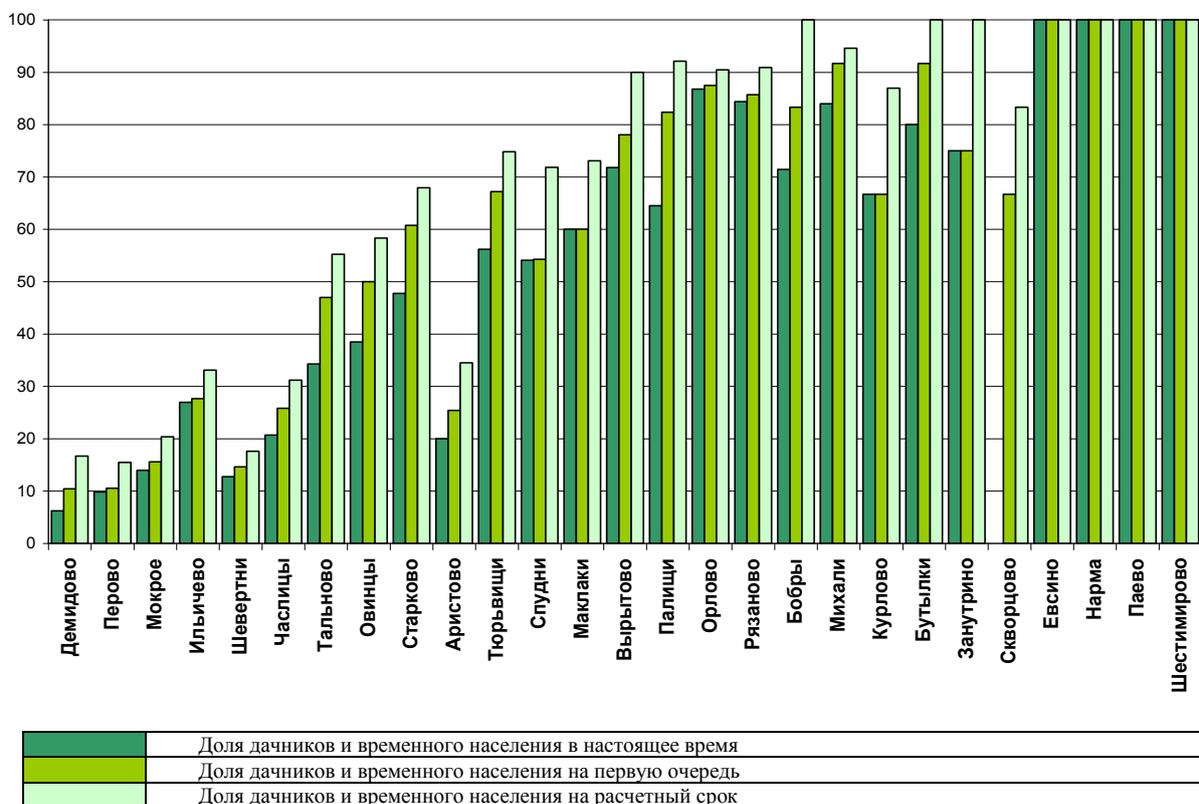
Человек	Количество населённых пунктов		Количество населения	
	Ед.	%	Чел.	%
Всего	27	100	2276	100
Не имеющие постоянного населения	4	15	0	0
До 10	8	30	29	1
10- 50	4	15	66	3
50- 100	5	19	323	14
100- 300	4	15	847	37
300- 700	2	7	1011	44

15 % населенных пунктов не имеют постоянного населения. 45% населенных пунктов имеют численность менее 50 человек и проживает в них 4 % населения, в том числе две трети населенных пунктов этой категории имеют численность менее 10 человек и проживает в них всего 1% населения. Населенные пункты, входящие в эти категории не могут существовать как самостоятельные, на перспективу возможно их существование как дачных населенных пунктов.

На диаграмме приведено соотношение постоянного населения, временного населения, проживающего больше одного года и дачников, проживающих в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году, по состоянию на 01.01.2010 года.



Доля дачников и временного населения к общей численности населения в разрезе населенных пунктов в настоящее время, а также прогноз на первую очередь и на расчетный срок представлен диаграммой.



На перспективу сохранится существующая модель системы расселения. Структурными звеньями устойчивого каркаса расселения останутся 6 населенных пунктов: деревни Демидово, Перово, Мокрое, Шевертни, Ильичево, Часлицы, имеющие производственные функции, хорошее транспортное сообщение и численность постоянного населения более 75 человек. Оставшаяся часть населенных пунктов будет являться преимущественно дачными деревнями, где прогнозируется дальнейший рост дачного строительства, что позволит сохранить их как элементы расселения на перспективу.

### **2.1.3. Архитектурно-планировочная организация населенных пунктов**

Основными задачами планировки территории является:

- упорядочение существующей планировочной структуры населенных пунктов;
- выбор территории для дальнейшего развития;
- упорядочение дорожной сети;
- формирование системы территорий общественных учреждений и центра поселения;
- улучшение санитарного состояния жилых территорий за счет озеленения санитарно-защитных зон.

Архитектурно-планировочная организация населенных пунктов в данной работе выполнена с использованием комплексного анализа материалов землеустройства, лесоустройства, кадастра, космических снимков территории поселения и геодезической подсъёмки объектов недвижимости в населенных пунктах.

Поскольку на территории национального парка основной задачей является сохранение природного комплекса, а в его границах расположено 27 населенных пунктов поселения, интенсивное территориальное развитие их не предусматривается.

В ряде населенных пунктов жилые дома оказались за границей населенного пункта, что потребовало ее корректировки. Особенно усугубилась проблема там, где жилые дома оказались на землях лесного фонда, либо на землях сельскохозяйственного назначения. Ситуация по каждому населенному пункту проанализирована и предложены участки для обмена на компенсационной основе.

Без изменений остались границы десяти населенных пунктов - Аристово, Бобры, Занутрино, Курлово, Маклаки, Овинцы, Рязаново, Скворцово, Старково, Часлицы. В остальных населенных пунктах границы откорректированы. В Михали, Паево, Евсино и Спудни граница населенного пункта незначительно откорректирована с учетом смежных участков. В шести населенных пунктах: Вырытово, Бутылки, Демидово, Тальново, Орлово, Шевертни, Мокрое произошло наложение земельных участков личных подсобных хозяйств граждан на сельхозземли, для устранения данной проблемы предложена корректировка границ данных населенных пунктов на компенсационной основе.

Уточнена граница между населенными пунктами Мокрое и Шевертни в соответствии с реальной ситуацией.

Откорректированы границы с целью вывода из населенных пунктов небольших участков лесного фонда в следующих населенных пунктах: Нарма, Перово, Палищи, Тюрвищи, Шестимирово, Ильичево.

В двух населенных пунктах: в поселке Ильичево, деревне Перово необходимо вывести участки лесного фонда и перевести их в категорию земель населенного пункта. В поселке Ильичево на лесном фонде оказались несколько жилых домов из-за разночтения графических материалов. В деревне Перово лесные участки, расположенные на окраине населенного пункта, предложено исключить из населенного пункта, а два участка, расположенные в центре исключить невозможно не теряя целостности населенного пункта, поэтому предложено данные участки леса оставить в качестве зеленых насаждений общего пользования внутри населенного пункта.

Часть населенных пунктов не имеет свободных территорий - здесь предусматривается упорядочение существующей застройки и застройка участков, ранее предоставленных гражданам, но еще не освоенных, к таким населенным пунктам относятся Аристово, Бобры, Бутылки, Вырытово, Евсино, Занутрино, Курлово, Михали, Нарма, Паево, Рязаново, Скворцово, Шевертни.

В остальных населенных пунктах имеются территориальные резервы под перспективное использование. В Ильичево, Орлово, Палищи, Маклаки, Старково, возможно небольшое жилищное строительство в продолжение существующих улиц. В Тюрвищах предложена площадка в северо-западной части деревни, в Мокром и Овинцы - в южной, в Тальново и Спудни - в восточной, Часлицы - в северной, Шестимирово - в юго-восточной.

В Демидово перспективная усадебная застройка предложена в северо-западной и юго-западной части деревни, на эту территорию необходимо разработать проект планировки. Общественный центр сформирован на улицах Центральная и Зеленая.

В Перово намечена резервная площадка для усадебной застройки в западной части деревни в районе улицы Молодежная, здесь же предложена площадка под общественно- деловую застройку. Общественный центр сформирован на улицах Зеленая и Школьная.

В селах Нарма и Палищи расположены объекты культурного наследия, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории установлена охранная зона, минимальной границей которой считается территория в радиусе по двойной наибольшей высоте памятника.

Ко всем населенным пунктам в большей или меньшей степени вплотную подступает лес, важно при размещении новой застройки соблюдать буферную зону между массивом леса и застройкой, которая должна составлять не менее 15 метров и иметь характер выкошенного луга, здесь нельзя допускать разрастания поросли деревьев и высокорастущих трав, чтобы предотвратить распространение огня на случай пожара. Существующая застройка зачастую размещена вплотную к лесным массивам, и здесь при разработке нового лесоустройства необходимо учитывать создание противопожарной полосы для регулярной опашки населенных пунктов.

Одной из составляющих инвестиционной привлекательности населенных пунктов поселения является наличие различных площадок для строительства, возможность вариантного решения вопросов освоения их в зависимости от конъюнктуры спроса и возможности инженерного обеспечения их последовательности формирования и развития транспортной и инженерной инфраструктур.

Устойчивое развитие селитебных зон в населенных пунктах включает несколько факторов:

- определение зон жилищного строительства на свободных территориях,
- упорядочение сложившейся застройки в части дифференциации улично-транспортных элементов в подчинении к общей транспортной структуре,
- развитие системы общественных центров.

Развитие общественно-деловых зон возможно как при реконструкции существующих объектов при изменении их параметров и качества за счет рационального перераспределения существующих площадей при увеличении плотности застройки, так и при освоении новых площадок.

Так как проектные решения генерального плана являются основанием для разработки документации по планировке территории, необходимо при формировании условий разработки документации на следующих этапах предусматривать положения:

- ✓ о необходимости реконструкции дорожно-транспортной сети и обеспечению нормативных проездов и подъездов для специализированной техники, пожарных машин, общественного транспорта, машин скорой помощи, личного автотранспорта и других, с переводом грунтовых автомобильных дорог на твердое или усовершенствованное покрытие с обеспечением полного соответствия действующим нормативам по организациям дорожно-транспортной сети.
- ✓ о необходимости формирования общественно-деловых и рекреационных зон, обеспечивающих функционирование проектируемых объектов,
- ✓ о необходимости установления территории для развития инженерной инфраструктуры проектируемых объектов,
- ✓ о необходимости анализа и повышения эффективности и рационального использования проектируемых территорий.

Развитие производственных зон предполагает:

- ✓ интенсификацию использования и повышение плотности застройки сохраняемых производственных территорий,
- ✓ модернизацию промышленных предприятий на основе применения новейших технологий и современного оборудования при совершенствовании функционально- планировочной организации сохраняемых производственных зон
- ✓ комплексное благоустройство, озеленение производственных территорий, улучшение состояния окружающей среды, обеспечение на действующих предприятиях требований экологических нормативов,

Развитие рекреационных зон:

- ✓ реконструкция существующих и создание новых рекреационных зон возможно только при системном подходе к проблеме на основании разработанной проектной документации, выполненной в соответствии с действующими нормами и с учетом современных тенденций и технологий.

## **Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Демидово**

Деревня Демидово находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

В исторической эволюции форм расселения на смену традиционным типам населенных мест, развивающимся относительно автономно, приходят все более новые “сельские агломерации”- формы расселения, образующиеся при сближенном размещении населенных пунктов и формировании между ними интенсивных связей, что наблюдается в данном случае, а именно: деревня Демидово- деревня Аристово. Их развитие- одна из наиболее характерных черт современного размещения производительных сил и расселения.

Основу архитектурно-планировочного решения составляет уличная сеть, которая предусматривает основные направления производственно-трудовых связей населения в композиционном сочетании с размещением жилых групп, состоящих из жилых домов с приусадебными земельными участками, малоэтажных многоквартирных жилых домов, общественного центра и других планировочных элементов.

Архитектурно-планировочная организация селитебной зоны предусматривает компактное размещение жилой и общественной застройки, наиболее рациональную организацию сети улиц и проездов с учетом рельефа и ландшафта местности, сложившейся планировочной структуры деревни и ее застройки.

Существующая жилая зона имеет характер достаточно крупных и планировочно четких групп кварталов с преобладающей усадебной застройкой. Застройка малоэтажными многоквартирными домами расположена по улице Центральной и представлена секционной застройкой.

Предлагаемая проектом планировочная структура максимально учитывает и развивает сложившуюся ситуацию. Эффективное использование территориальных ресурсов позволит упорядочить систему расселения и планировочную структуру. Дальнейшее развитие будет происходить как за счет реконструкции и модернизации существующего жилья, так и нового усадебного жилищного строительства на инвестиционных площадках в северо-западной и юго-западной частях населенного пункта.

Общественный центр сформировался на пересечении улиц Зеленой и Центральной. Из объектов культурно-бытового обслуживания в деревне Демидово имеются средняя общеобразовательная школа, детский сад, библиотека, отделение связи, операционная касса банка, дом культуры, фельдшерско-акушерский пункт, аптека, парикмахерская, пять магазинов, столовая, ветлечебница и т.д., из административных – администрация муниципального образования Демидовское сельское поселение, контора СПК “Демидовский”.

Производственные объекты сохраняются территориально на существующих площадках и представлены в восточной части населенного пункта производственной сельскохозяйственной площадкой СПК “Демидовский” и складскими помещениями ООО “Еврокабель”, в центральной части ООО “Росшвейгрупп” Автопилот”. Использование данных территорий в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля. Кроме этого в деревне Демидово находится филиал “Владимирэнерго” ОАО “МРСК Центра и Приволжья”.

Мероприятия по охране ландшафта заключаются в сохранении естественного рельефа, водоемов, в восстановлении исторического вида ландшафта и связей с окружающей природой, в сохранении и регулировании растительности и т. д.

Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения деревни.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации, решения вопросов по улучшению системы централизованного водоснабжения, строительства уличной сети с твердым покрытием по улицам, имеющим в настоящее время грунтовые дороги.

Натурное обследование . Фотографии деревни Демидово (2010 год)



**Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)**

Таблица 35

<b>Деревня Демидово</b>	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	706	100	719	100	636	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	662	93,8	644	89,6	530	83,3
Временное (проживает больше одного года)	-		-		-	
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	44	6,2	75	10,4	106	16,7
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	164,79		175,09		175,09	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					102,35	58,46
образовательных учреждений, га					2,13	1,22
общественно-деловой застройки, га					1,32	0,75
территорий сельскохозяйственного использования, га					47,44	27,1
территорий производственного и коммунально-складского назначения, га					1,9	1,08
зеленых насаждений общего пользования, га					1,85	1,05
водных объектов, га					0,62	0,35
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,01	0,01
территорий общего пользования, га					17,47	9,98
<b>Количество квартир</b>	274		305		336	

**Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Аристово**

Деревня Аристово находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

В исторической эволюции форм расселения на смену традиционным типам населенных мест, развивающимся относительно автономно, приходят все более новые “сельские агломерации”- формы расселения, образующиеся при сближенном размещении населенных пунктов и формировании между ними интенсивных связей, что наблюдается в данном случае, а именно: деревня Аристово- деревня Демидово. Их развитие- одна из наиболее характерных черт современного размещения производительных сил и расселения.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль второстепенной улицы и проезда, имеет характер групп индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта. Генпланом не предусматривается изменение существующих границ деревни Аристово.

Площадка для занятий спортом отведена в восточной части деревни. Для кратчайшего сообщения с ней выделены соединяющие пешеходные аллеи. Система зеленых насаждений учитывает архитектурно-пространственную композицию данной территории и сложившиеся местные условия.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства уличной сети с твердым покрытием, газификации, решения вопросов по улучшению системы централизованного водоснабжения.

### Натурное обследование . Фотографии деревни Аристово (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 36

Деревня Аристово	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	70	100	63	100	58	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	56	80	47	74,6	38	65,5
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	14	20	16	25,4	20	34,5
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	29,3		29,3		29,3	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					22,58	77,06
спортивная площадка, га					0,58	1,98
территорий сельскохозяйственного использования, га					0,94	3,21
зеленых насаждений общего пользования, га					2,67	9,11
водных объектов, га					0,09	0,31
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,01
территорий общего пользования, га					2,439	8,32
<b>Количество квартир</b>	38		40		44	

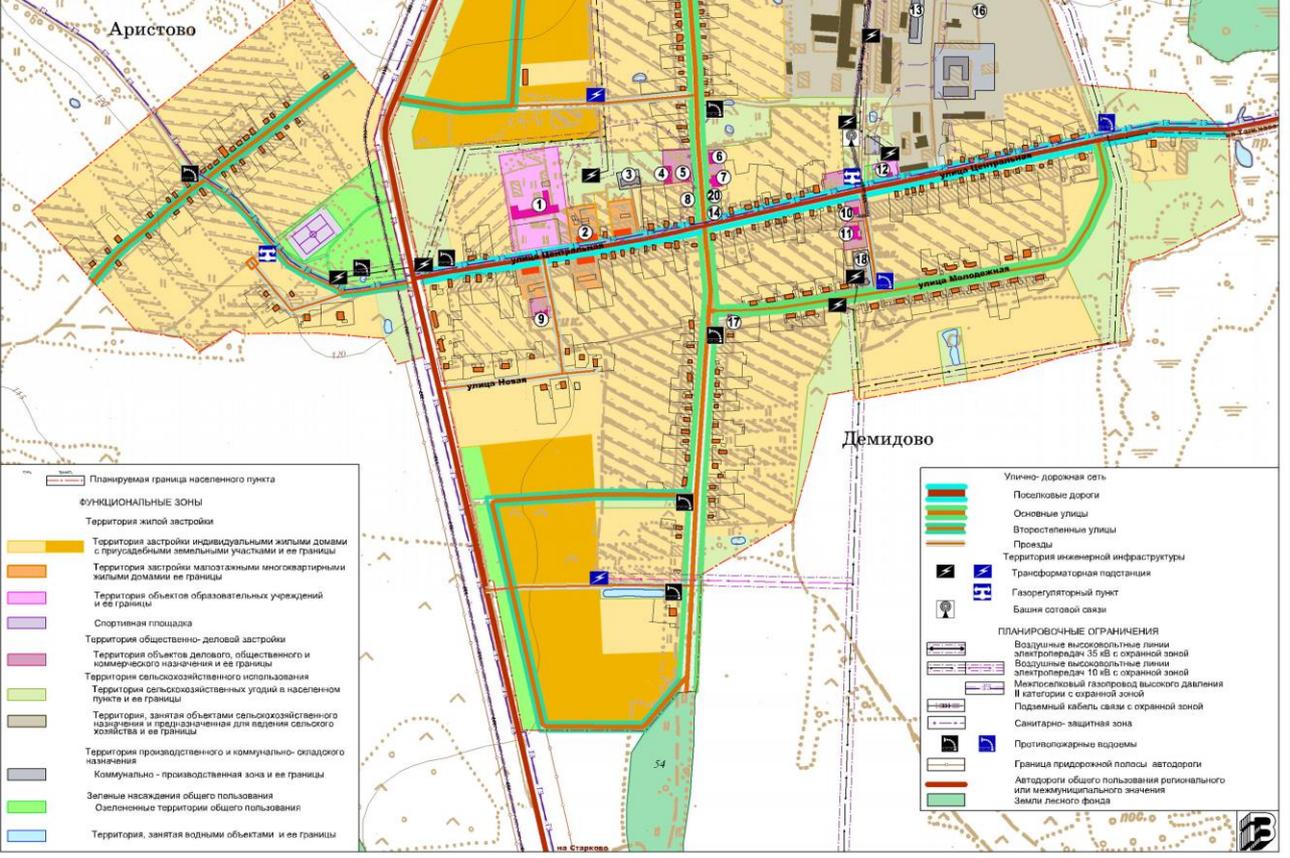


Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение  
**Совмещенная схема планируемой границы деревни Демидово, деревни Аристово, существующих и  
планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**

1 : 5 000

**Объяснительная**

- 1 Средняя общеобразовательная школа, библиотека
- 2 Отделение связи, операционная касса банка
- 3 ООО "Росвейн-Групп "Автомат"
- 4 Магазин "Хозтовары" Курговского ПО
- 5 Павильон "Продукты" ИП Грязнов
- 6 Сельский дом культуры
- 7 Магазин Курговского ПО
- 8 Торговый павильон- ООО "Терентьев"
- 9 Фельдшерско- акушерский пункт, аптека
- 10 Администрация СП, парикмахерская, АТС
- 11 Столовая
- 12 МДОУ Детский сад № 32
- 13 ООО "Еврозабель"
- 14 Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне
- 15 ПС "Демидово"
- 16 СТК "Демидовский"
- 17 Ветлечебница
- 18 Филиал "Владимирэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжья"
- 19 Склад ГСМ СТК "Демидовский"
- 20 Магазин(строительный)-ИП Тулунов



- Планируемая граница населенного пункта
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Территория жилой застройки
- Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
  - Территория застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами и ее границы
  - Территория объектов образовательных учреждений и ее границы
  - Спортивная площадка
  - Территория общественно-деловой застройки
  - Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения и ее границы
  - Территория сельскохозяйственного использования
  - Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
  - Территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства и ее границы
  - Территория производственного и коммунально-складского назначения
  - Коммунально - производственная зона и ее границы
  - Зеленые насаждения общего пользования
  - Озелененные территории общего пользования
  - Территория, занятая водными объектами и ее границы

- Улично-дорожная сеть
- Поселковые дороги
  - Основные улицы
  - Второстепенные улицы
  - Проезды
- Территория инженерной инфраструктуры
- Трансформаторная подстанция
  - Газорегуляторный пункт
  - Башня сотовой связи
- ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ**
- Воздушные высоковольтные линии электропередач 35 кВ с охранной зоной
  - Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
  - Магистральный газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
  - Подземный кабель связи с охранной зоной
  - Санитарно-защитная зона
  - Противопожарные водоемы
  - Границы придорожной полосы автодороги
  - Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
  - Земли лесного фонда

## Развитие планировочной структуры и функциональное деревни Бобры

Деревня Бобры находится на территории “Национального парка”Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- поселковой дороги и примыкающей к ней основной улицы и имеет характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта. Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет решения вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм, строительства уличной сети с твердым покрытием по улице, имеющей в настоящее время грунтовое покрытие.

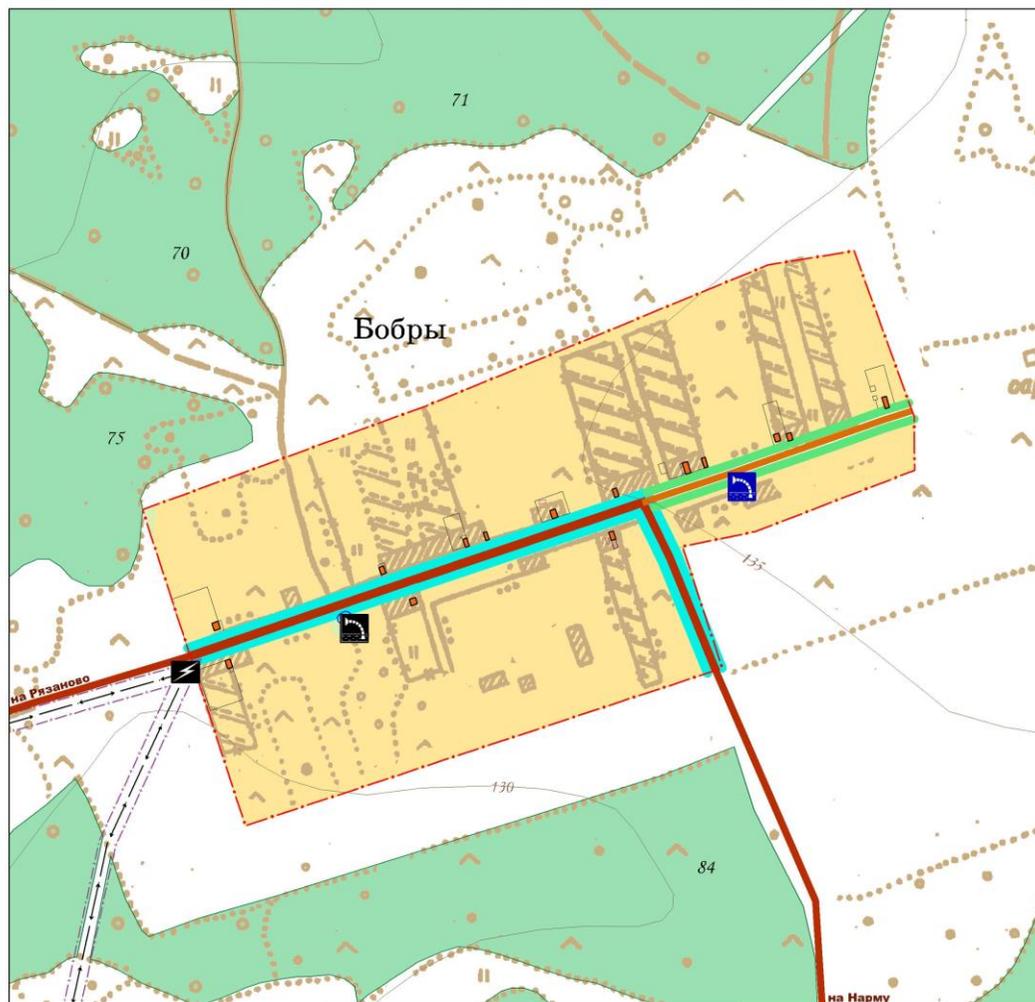
### Натурное обследование . Фотографии деревни Бобры (2010 год)





Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение  
Совмещенная схема планируемой границы деревни Бобры, существующих и планируемых  
функциональных зон, планировочных ограничений

1 : 5 000



	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
<b>Улично- дорожная сеть</b>	
	Поселковые дороги
	Основные улицы
<b>Территория инженерной инфраструктуры</b>	
	Трансформаторная подстанция
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Противопожарные водоемы
	Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
	Земли лесного фонда



**Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)**

Таблица 37

<b>Деревня Бобры</b>	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	14	100	18	100	25	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	4	28,6	3	16,7	-	
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	10	71,4	15	83,3	25	100
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	32,84		32,84		32,84	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					29,91	91,08
территорий сельскохозяйственного использования, га					0,165	0,5
водных объектов, га					0,018	0,05
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,01
территорий общего пользования, га					2,746	8,36
<b>Количество квартир</b>	14		18		25	

**Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Бутылки**

Деревня Бутылки находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения деревни.

**Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)**

Таблица 38

<b>Деревня Бутылки</b>	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	10	100	12	100	17	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	2	20	1	8,3	-	
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	8	80	11	91,7	17	100
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	12,83		12,83		12,83	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					10,2	79,5
территорий сельскохозяйственного использования, га					1,188	9,26
водных объектов, га					0,101	0,79
территорий общего пользования, га					1,341	10,45
<b>Количество квартир</b>	10		12		17	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение  
**Совмещенная схема планируемой границы деревни Бутылки, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**



	буц. проект. Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Территория, занятая водными объектами и ее границы
<b>Улично- дорожная сеть</b>	
	Основные улицы
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Противопожарные водоемы
	Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
	Автодороги общего пользования местного значения
	Земли лесного фонда

## Натурное обследование . Фотографии деревни Бутылки (2010 год)



### Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Вырытово

Деревня Вырытово находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующие жилые зоны сложились вдоль поселковой дороги и основной улицы и имеют характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет решения вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм, газификации, строительства уличной сети с твердым покрытием по улице, имеющей в настоящее время грунтовое покрытие.

## Натурное обследование . Фотографии деревни Вырытово (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

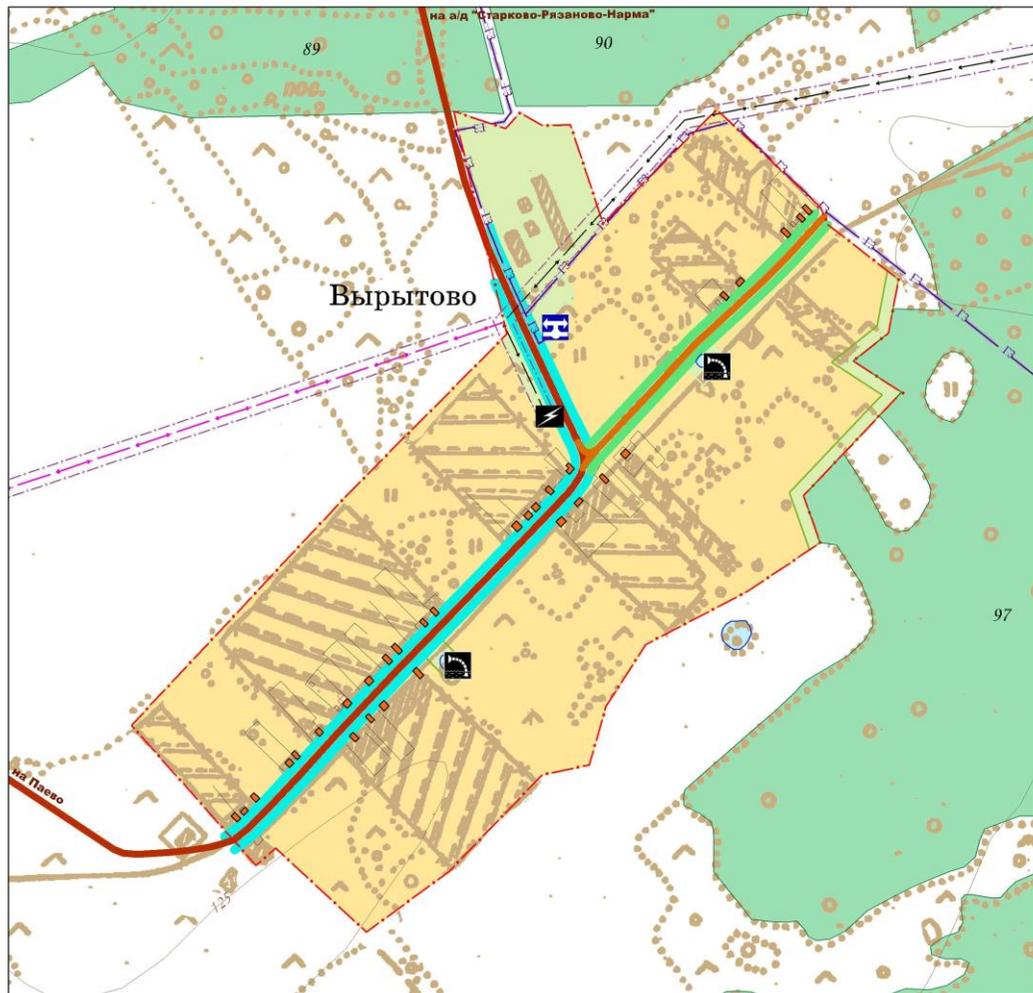
Таблица 39

Деревня Вырытово	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	39	100	41	100	50	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	11	28,2	9	22	5	10
Временное (проживает больше одного года)	4	10,3	4	9,7	4	8
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	24	61,5	28	68,3	41	82
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	42,95		42,95		42,95	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					35,711	83,14
территорий сельскохозяйственного использования, га					3,66	8,52
водных объектов, га					0,046	0,11
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,01
территорий общего пользования, га					3,53	8,22
<b>Количество квартир</b>	30		34		49	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение  
Совмещенная схема планируемой границы деревни Вырытово, существующих и планируемых  
функциональных зон, планировочных ограничений

1 : 5 000



	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки
	Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория сельскохозяйственного использования
	Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Территория, занятая водными объектами и ее границы
<b>Улично- дорожная сеть</b>	
	Поселковые дороги
	Основные улицы
<b>Территория инженерной инфраструктуры</b>	
	Трансформаторная подстанция
	Газорегуляторный пункт
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Межпоселковый газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
	Противопожарные водоемы
	Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
	Земли лесного фонда



## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Евсино

Деревня Евсино находится на территории «Национального парка» Мещера». Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях». Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Так как в настоящее время постоянное население не проживает в деревне Евсино, она относится к дачным населенным пунктам.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль северной стороны главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер нескольких полуразрушенных жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства уличной сети с твердым покрытием, благоустройства территории, решения вопроса электроснабжения.

### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

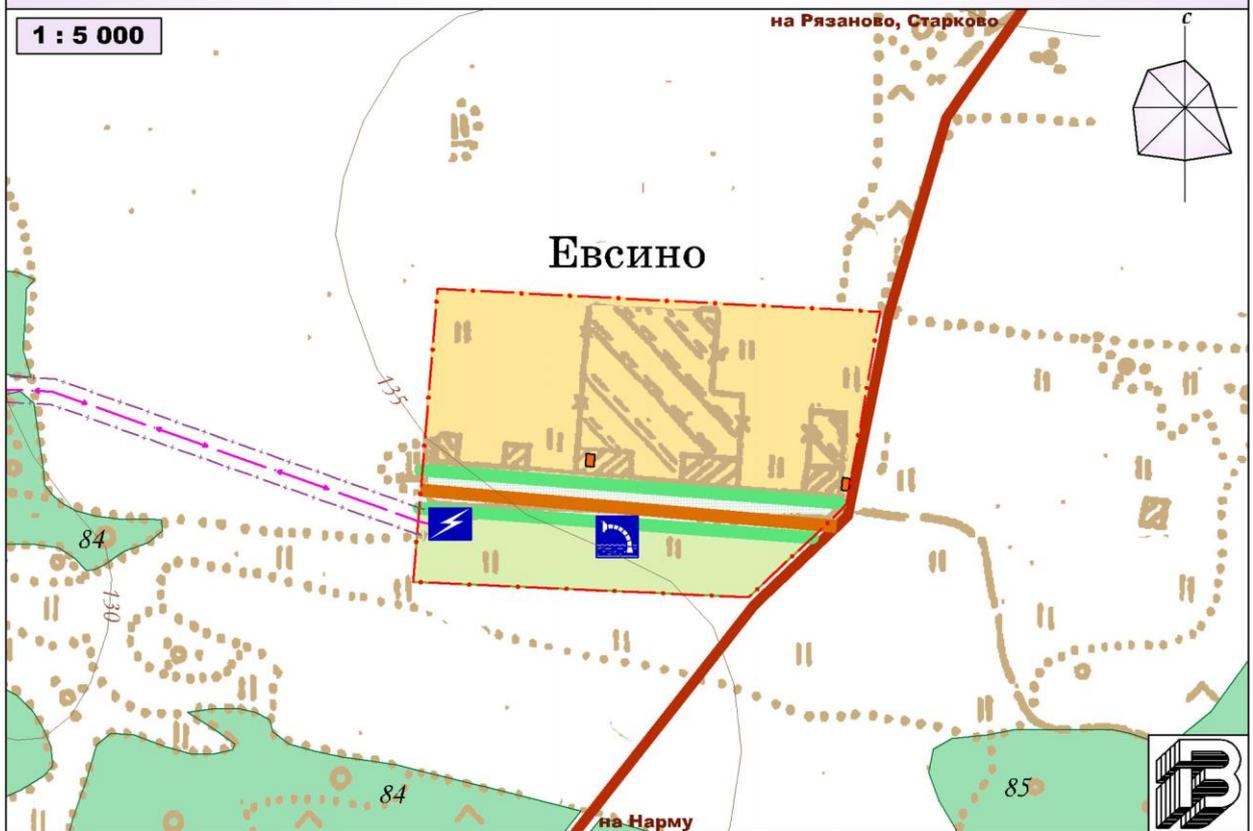
Таблица 40

Деревня Евсино	1.01.2010г.		Первая очередь		Расчетный срок	
		%		%		%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	2	100	2	100	6	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	-	-	-	-	-	-
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	2	100	2	100	6	100
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	7,57		7,61		7,61	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					4,99	65,57
территорий сельскохозяйственного использования, га					1,54	20,24
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,002	0,03
территорий общего пользования, га					1,078	14,16
<b>Количество квартир</b>	2		2		6	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта  
генерального плана муниципального образования  
Демидовское сельское поселение  
**Совмещенная схема планируемой границы деревни Евсино,  
существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**

1 : 5 000



сущ.	проект.	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>		
		Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
		Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
		Улично- дорожная сеть Основные улицы
		Территория инженерной инфраструктуры Трансформаторная подстанция
		Земли лесного фонда
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>		
		Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
		Противопожарные водоемы
		Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения

## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Занутрино

Деревня Занутрино находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси-второстепенной улицы и имеет характер нескольких отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения деревни.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства уличной сети с твердым покрытием.

### Натурное обследование . Фотографии деревни Занутрино (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 41

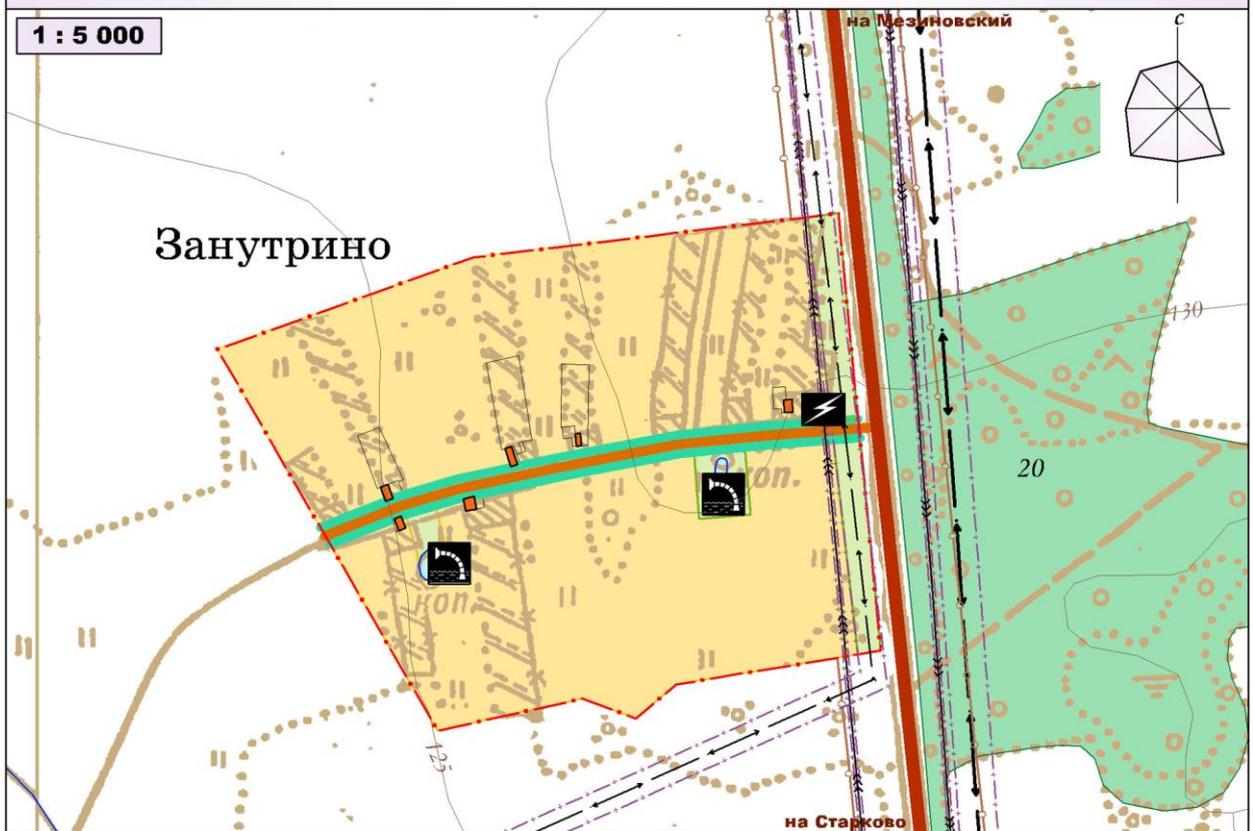
Деревня Занутрино	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	8	100	8	100	15	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	2	25	2	25	-	-
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	6	75	6	75	15	100
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	15,13		15,13		15,13	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					13,24	87,51
территорий сельскохозяйственного использования, га					0,97	6,41
водных объектов, га					0,06	0,39
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,01
территорий общего пользования, га					0,859	5,68
<b>Количество квартир</b>	7		7		15	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта  
генерального плана муниципального образования  
Демидовское сельское поселение

**Совмещенная схема планируемой границы деревни Занутрино,  
существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**

1 : 5 000



сущ.	проект.	
		Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>		
		Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
		Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
		Улично- дорожная сеть Второстепенные улицы
		Территория инженерной инфраструктуры Трансформаторная подстанция
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>		
		Воздушные высоковольтные линии электропередач 35 кВ с охранной зоной
		Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
		Подземный кабель связи с охранной зоной
		Противопожарные водоемы
		Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения с придорожной полосой
		Земли лесного фонда



## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Курлово

Деревня Курлово находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер нескольких отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства улично-дорожной сети с твердым покрытием, благоустройства территории.

### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 42

Деревня Курлово	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	9	100	9	100	23	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	3	33,3	3	33,3	3	13,04
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	6	66,7	6	66,7	20	86,96
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	21,41		21,41		21,41	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					18,647	87,09
территорий сельскохозяйственного использования, га					0,831	3,88
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,01
территорий общего пользования, га					1,931	9,02
<b>Количество квартир</b>	8		8		23	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение  
**Совмещенная схема планируемой границы деревни Курлово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**



сущ.	проект.	
		Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>		
		Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
		Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
		Территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства и ее границы
<b>Улично- дорожная сеть</b>		
		Основные улицы
<b>Территория инженерной инфраструктуры</b>		
		Трансформаторная подстанция
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>		
		Противопожарные водоемы
		Автодороги общего пользования местного значения
		Земли лесного фонда

## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Маклаки

Деревня Маклаки находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая жилая зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер расположенных по обе стороны от нее групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков.

Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками предусматривается вдоль главной планировочной оси в западном направлении.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства улично-дорожной сети с твердым покрытием, благоустройства территории, газификации.

### Натурное обследование . Фотографии деревни Маклаки (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

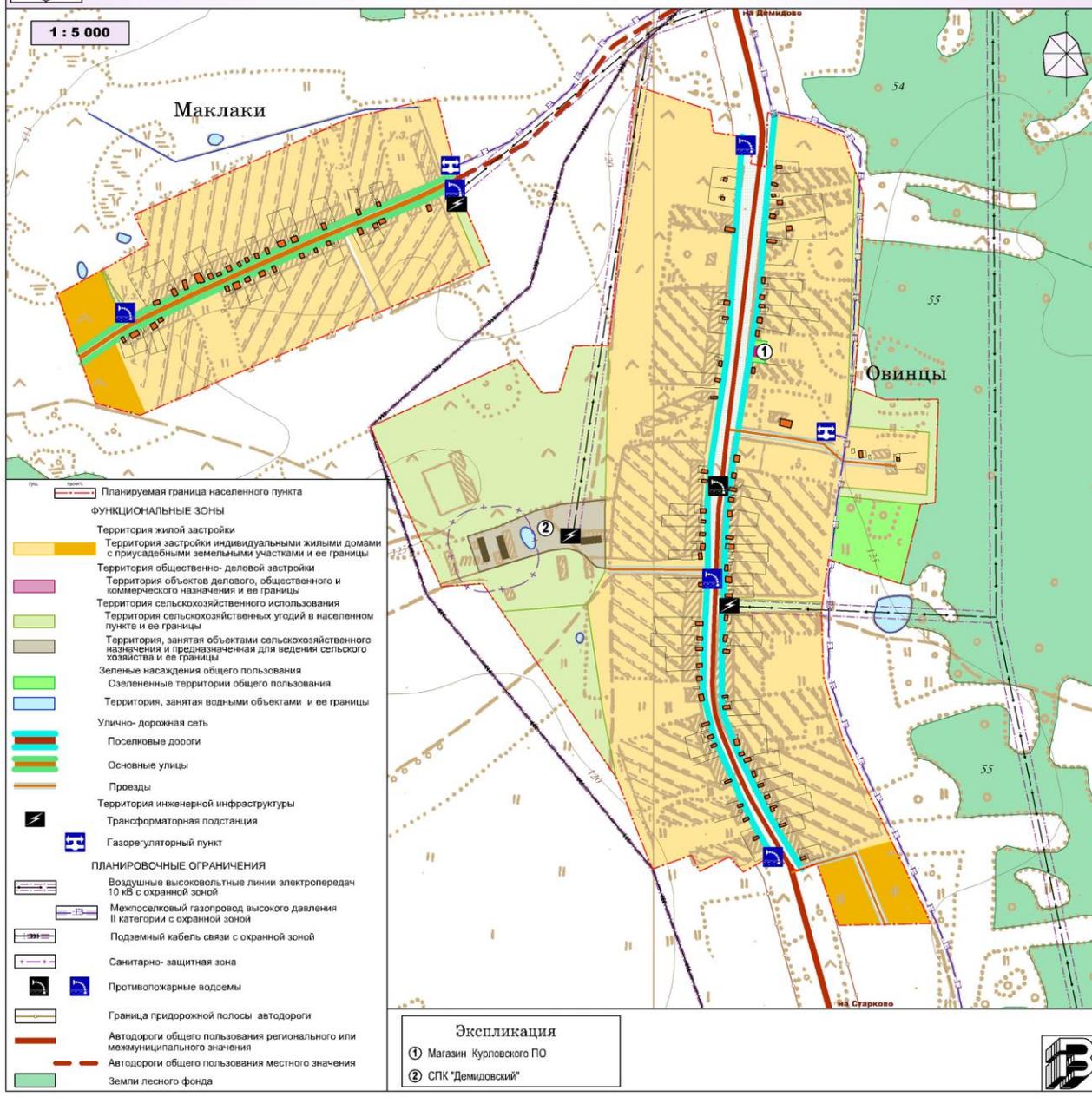
Таблица 43

Деревня Маклаки	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	40	100	45	100	52	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	16	40	18	40	14	26,92
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	24	60	27	60	38	73,08
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	22,12		22,12		22,12	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					19,82	89,6
территорий сельскохозяйственного использования, га					0,366	1,66
водных объектов, га					0,019	0,09
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,01
территорий общего пользования, га					1,912	8,64
<b>Количество квартир</b>	35		38		45	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение

Совмещенная схема планируемой границы деревни Маклаки, деревни Овинцы, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений



## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Овинцы

Деревня Овинцы находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси-поселковой дороги и примыкающего к ней с востока проезда и имеет характер разных по форме групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков.

Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки предусматривается в юго-восточном направлении на небольшой инвестиционной площадке под застройку индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Из объектов культурно-бытового назначения в населенном пункте имеется магазин Курловского ПО.

### Натурное обследование . Фотографии деревни Овинцы (2010 год)



Производственные объекты сохраняются территориально на существующей площадке и представлены в западной части населенного пункта производственной сельскохозяйственной площадкой СПК “Демидовский”. Использование данной территории в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий,

сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля.

Единая система зеленых насаждений учитывает архитектурно-пространственную композицию деревни и сложившиеся местные условия.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет благоустройства территории и газификации.

### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 44

Деревня Овинцы	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	104	100	100	100	96	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	64	61,54	50	50	40	41,67
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	40	38,46	50	50	56	58,33
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	74,71		74,71		74,71	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					48,8	65,32
общественно-деловой застройки, га					0,03	0,04
территорий сельскохозяйственного использования, га					17,44	23,34
зеленых насаждений общего пользования, га					1,74	2,33
водных объектов, га					0,1	0,13
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,002	0,01
территорий общего пользования, га					6,598	8,83
<b>Количество квартир</b>	70		80		86	

### Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Михали

Деревня Маклаки находится на территории “Национального парка”Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства улично-дорожной сети с твердым покрытием, газификации.

### Натурное обследование . Фотографии деревни Михали (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

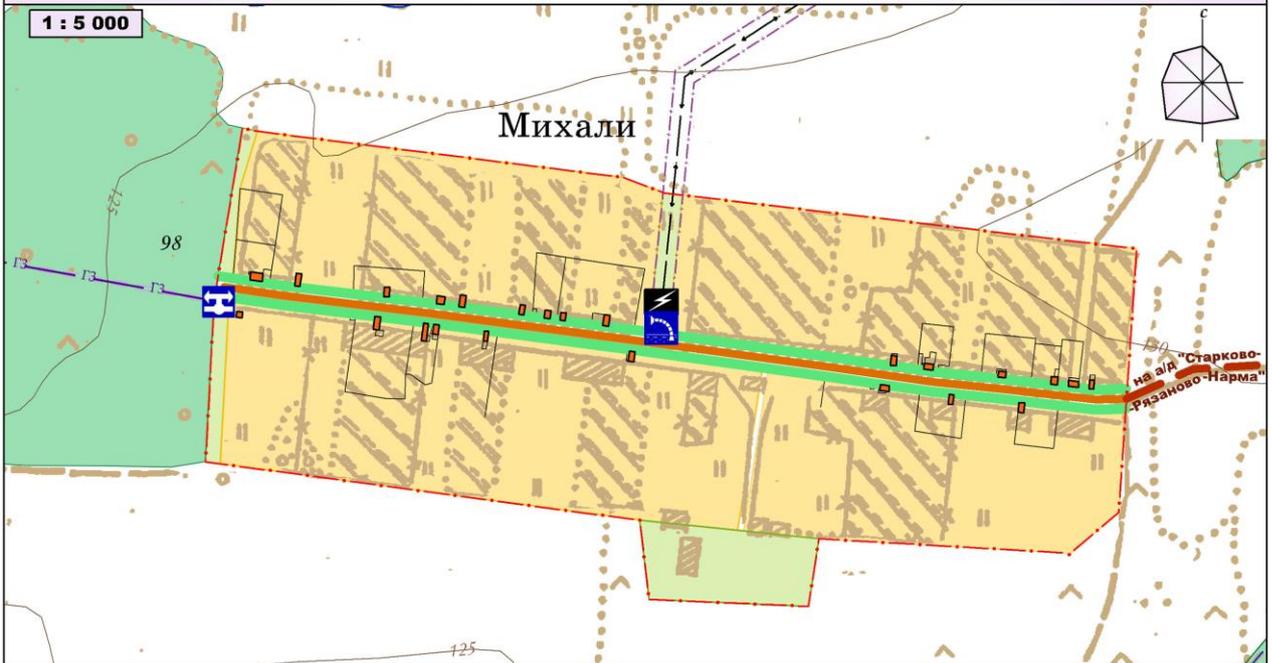
Таблица 45

Деревня Михали	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	25	100	24	100	37	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	4	16	2	8,33	2	5,41
Временное (проживает больше одного года)	2	8	2	8,33	2	5,41
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	19	76	20	83,34	33	89,18
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	31,83		32,09		32,09	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					27,613	86,05
территорий сельскохозяйственного использования, га					1,971	6,14
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,01
территорий общего пользования, га					2,503	7,8
<b>Количество квартир</b>	23		23		35	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение

**Совмещенная схема планируемой границы деревни Михали, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**



сущ.	проект.	Планируемая граница населенного пункта
		<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>
		Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
		Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
		Земли лесного фонда
		Улично-дорожная сеть Основные улицы
		Территория инженерной инфраструктуры Трансформаторная подстанция
		Газорегуляторный пункт
		<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>
		Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
		Межпоселковый газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
		Противопожарные водоемы
		Автомобильные дороги общего пользования местного значения



### Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование села Нарма

Село Нарма находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Так как в настоящее время постоянное население не проживает в селе Нарма, оно относится к дачным населенным пунктам.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы. На перспективу планируется дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков.

Генпланом особое внимание уделено проблеме сохранения памятника градостроительства и архитектуры Ансамбля Воздвиженской церкви, состоящего из объекта регионального значения- Воздвиженской церкви (XIXв.) и выявленного объекта – ограды с воротами Воздвиженской церкви (XIXв.). Графически выделена из общей территории охранный зона непосредственно связанная с памятником. До разработки и утверждения правовых документов на охранные зоны памятников решение об установлении особого режима градостроительной деятельности на территории, примыкающей к памятникам истории и культуры в каждом отдельном случае согласовывается с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения села.

#### Натурное обследование . Фотографии села Нарма (2010 год)



#### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 46

Село Нарма	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	1	100	1	100	5	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	-	-	-	-	-	-
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	1	100	1	100	5	100
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	11,14		10,72		10,72	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					5,09	47,48
территорий объектов культурного наследия, га					0,15	1,4
территорий специального назначения, га					1,35	12,59
территорий сельскохозяйственного использования, га					1,47	13,71
зеленых насаждений общего пользования, га					1,4	13,06
территорий общего пользования, га					1,26	11,76
<b>Количество квартир</b>	1		1		5	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение  
**Совмещенная схема планируемой границы села Нарма, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**

1 : 5 000



**Экспликация**

- ① Ансамбль Воздвиженской церкви:  
Воздвиженская церковь, ограда с воротами  
Воздвиженской церкви

сущ.	проект.	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>		
		Территория жилой застройки
		Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
		Территория сельскохозяйственного использования
		Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
		Зеленые насаждения общего пользования
		Озелененные территории общего пользования
		Территория специального назначения
		Территория кладбищ и ее границы
		Территория объектов культурного наследия
		Территория Ансамбля Воздвиженской церкви
<b>Улично- дорожная сеть</b>		
		Основные улицы
		Проезды
<b>Территория инженерной инфраструктуры</b>		
		Трансформаторная подстанция
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>		
		Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
		Граница охранной зоны Ансамбля Воздвиженской церкви
		Санитарно- защитная зона
		Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги общего пользования местного значения
		Противопожарные водоемы
		Земли лесного фонда

## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Паево

Деревня Паево находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Так как в настоящее время постоянное население не проживает в деревне Паево, она относится к дачным населенным пунктам.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы. На перспективу планируется дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков.

Главная композиционная роль принадлежит природным элементам- водоемам, открытым пространствам, ландшафту. Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет благоустройства территории, решения вопросов электроснабжения.

### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 47

Деревня Паево	1.01.2010г.		Первая		Расчетный	
		%	очередь	%	срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	3	100	5	100	16	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	-	-	-	-	-	-
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	3	100	5	100	16	100
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	20,32		20,35		20,35	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					17,97	88,31
территорий сельскохозяйственного использования, га					0,89	4,37
водных объектов, га					0,068	0,33
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,01
территорий общего пользования, га					1,421	6,98
<b>Количество квартир</b>	3		5		16	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта  
генерального плана муниципального образования  
Демидовское сельское поселение

**Совмещенная схема планируемой границы деревни Паево,  
существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**

1 : 5 000



	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Территория, занятая водными объектами и ее границы
	Улично- дорожная сеть Основные улицы
	Территория инженерной инфраструктуры Трансформаторная подстанция
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Противопожарные водоемы
	Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения



### **Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование села Палищи**

Село Палищи находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая селитебная зона сформировалась равномерно вдоль главной планировочной осипоселковой дороги и имеет характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками.

На перспективу планируется дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков, а также территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генпланом особое внимание уделено проблеме сохранения памятника градостроительства и архитектуры Ансамбля Ильинской церкви, состоящего из объекта регионального значения - Каменной (Ильинской) церкви (XIXв.) и выявленного объекта – ограды с воротами Ильинской церкви (XIXв.). Графически выделена из общей территории охранная зона непосредственно связанная с памятником. До разработки и утверждения правовых документов на охранные зоны памятников решение об установлении особого режима градостроительной деятельности на территории, примыкающей к памятникам истории и культуры в каждом отдельном случае согласовывается с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

### **Натурное обследование . Фотографии села Палищи (2010 год)**



Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения села.

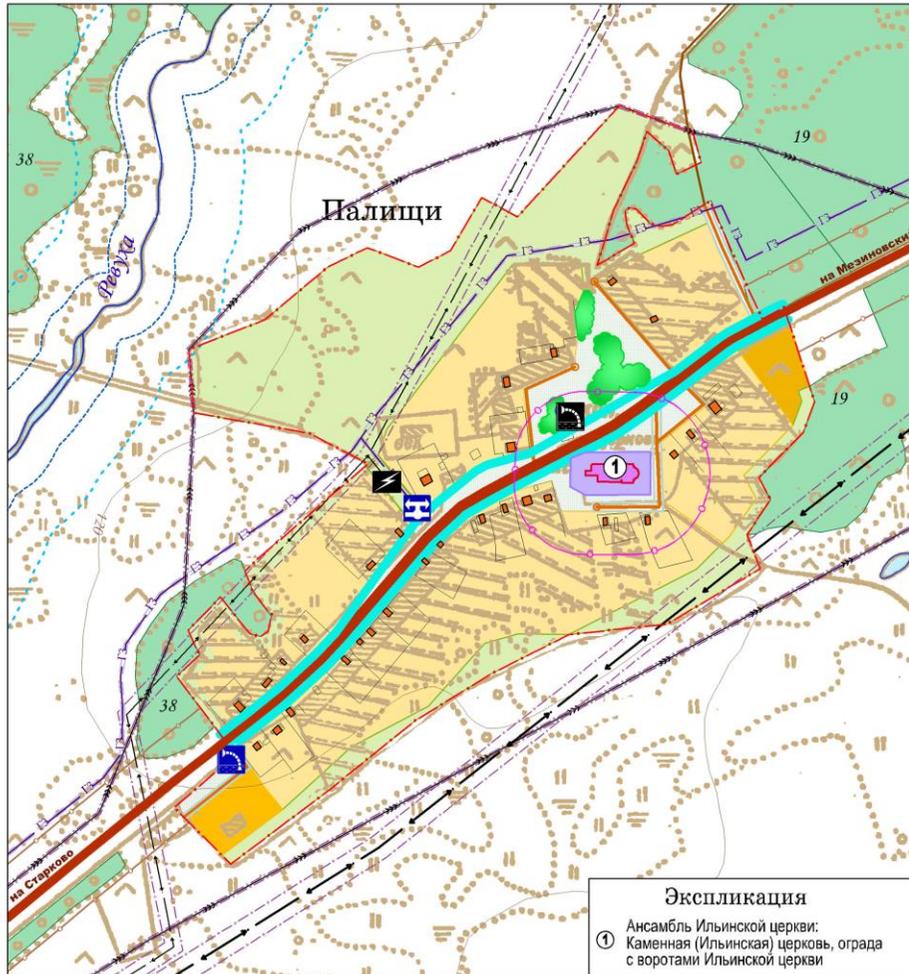
В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации.

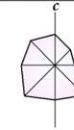


Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение  
Совмещенная схема планируемой границы села Палищи, существующих и планируемых  
функциональных зон, планировочных ограничений

1 : 5 000



	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория объектов культурного наследия Территория Ансамбля Ильинской церкви
	Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Зеленые насаждения общего пользования Озелененные территории общего пользования
	Улично- дорожная сеть Поселковые дороги
	Проезды
	Территория инженерной инфраструктуры
	Трансформаторная подстанция
	Газорегуляторный пункт
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 35 кВ с охранной зоной
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Межпоселковый газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
	Подземный кабель связи с охранной зоной
	Граница охранной зоны Ансамбля Ильинской церкви
	Граница водоохранной зоны
	Граница прибрежной защитной полосы
	Противопожарные водоемы
	Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения с придорожной полосой
	Земли лесного фонда



## Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 48

Село Палищи	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	31	100	34	100	38	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	11	35,48	6	17,65	3	7,895
Временное (проживает больше одного года)	3	9,68	3	8,82	3	7,895
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	17	54,84	25	73,53	32	84,21
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	37,86		36,48		36,48	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					19,02	52,14
территория объектов культурного наследия, га					0,48	1,32
территорий сельскохозяйственного использования, га					11,126	30,5
зеленых насаждений общего пользования, га					0,53	1,45
водных объектов, га					0,041	0,11
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,01
территорий общего пользования, га					5,28	14,47
<b>Количество квартир</b>	26		34		38	

### Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Перово

Деревня Перово находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Генпланом обозначены стратегические цели развития и преобразования планировочной структуры и тактические пути их достижения с учетом сформировавшегося каркаса.

Из объектов культурно-бытового назначения в деревне расположены основная общеобразовательная школа с дошкольной группой, магазин Курловского ПО, сельский дом культуры, библиотека, фельдшерско-акушерский пункт.

Общественный центр сформировался вдоль улицы Зеленой. Центр деревни будет расти в результате постоянного обновления, но большей частью за счет развития административно-управленческих и торговых функций. Территория вокруг объекта недвижимости СПК “Перовский” (бывший детский сад) генпланом обозначена как инвестиционная площадка.

Зона жилой застройки, представленная кварталами индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками, занимает значительную часть территории и расположена по обеим сторонам улиц Центральная, Школьная, Молодежная, по одной стороне улицы Зеленая. В этой зоне на перспективу предусмотрена реконструкция и модернизация существующего жилья, а также освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками предусматривается в западном направлении на инвестиционной площадке. На планируемой западной площадке запроектирована также небольшая инвестиционная площадка под развитие общественно-деловой зоны, где возможно строительство торгового центра.

Производственные объекты сохраняются территориально на существующих площадках и представлены в северной части населенного пункта производственными сельскохозяйственными площадками СПК “Перовский” и в южной части - цехом подсобного промысла СПК “Перовский”.

Использование данных территорий в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля.

Единая система зеленых насаждений учитывает архитектурно-пространственную композицию деревни и местные условия.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним. В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет благоустройства территории, решения вопросов по улучшению системы централизованного водоснабжения, сохранения зеленых насаждений.

### Натурное обследование . Фотографии деревни Перово (2010 год)



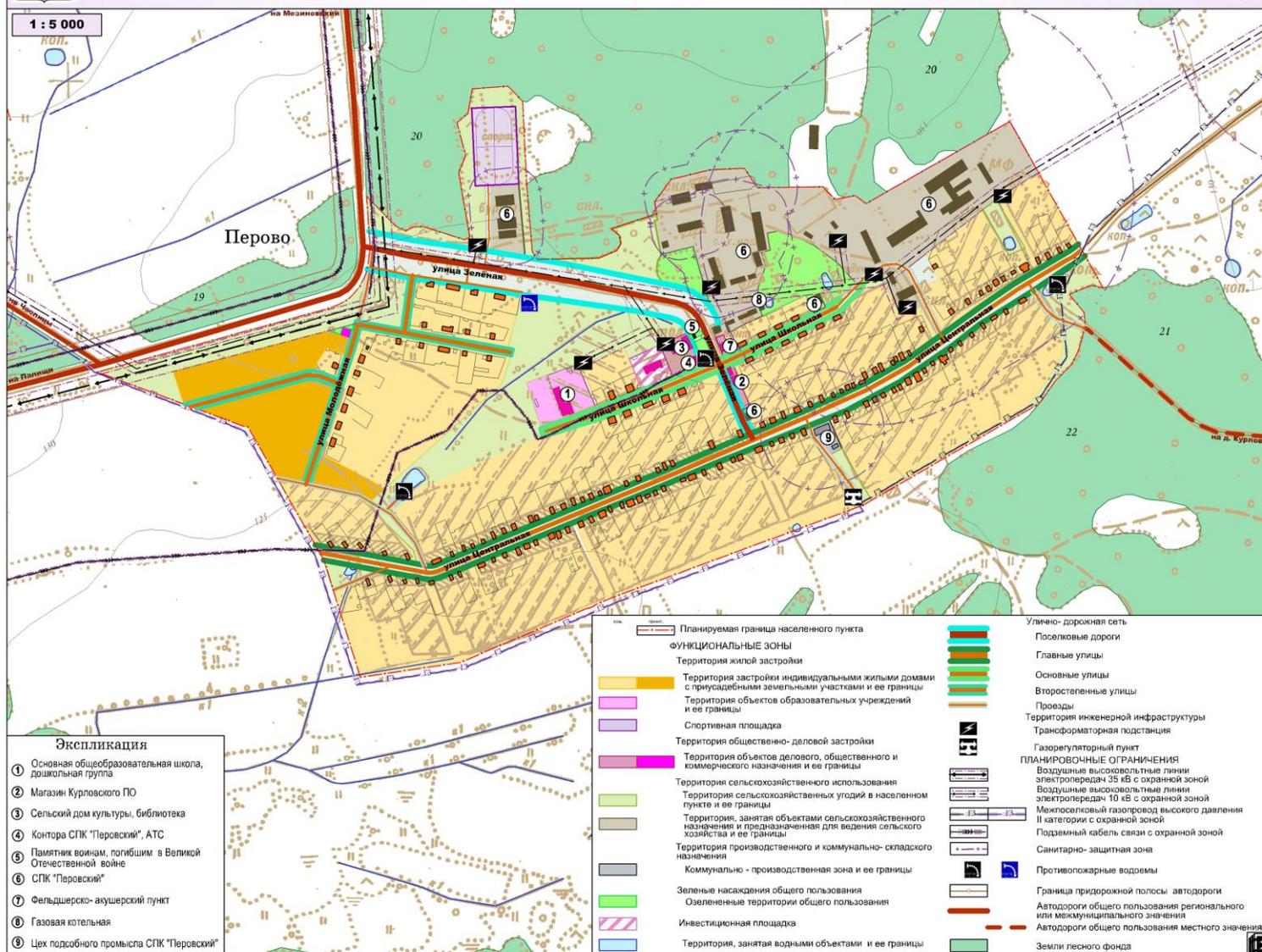


Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение

**Совмещенная схема планируемой границы деревни Перово, существующих и  
планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**



1 : 5 000



- Экспликация**
- ① Основная общеобразовательная школа, дошкольная группа
  - ② Магазины Курловского ПО
  - ③ Сельский дом культуры, библиотека
  - ④ Контора СПК "Перовский", АТС
  - ⑤ Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне
  - ⑥ СПК "Перовский"
  - ⑦ Фельдшерско- акушерский пункт
  - ⑧ Газовая котельная
  - ⑨ Цех подсобного промысла СПК "Перовский"

Планируемая граница населенного пункта	Улично- дорожная сеть
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	Поселковые дороги
Территория жилой застройки	Главные улицы
Территория застройки индивидуальными жилыми домами с присудейными земельными участками и ее границы	Основные улицы
Территория объектов образовательных учреждений и ее границы	Второстепенные улицы
Спортивная площадка	Проезды
Территория общественно- деловой застройки	Территория инженерной инфраструктуры
Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения и ее границы	Трансформаторная подстанция
Территория сельскохозяйственного использования	Газорегуляторный пункт
Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы	<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>
Территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства и ее границы	Воздушные высоковольтные линии электропередач 35 кВ с охранной зоной
Территория производственного и коммунально- складского назначения	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
Коммунально - производственная зона и ее границы	Межселенный газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
Зеленые насаждения общего пользования	Подземный кабель связи с охранной зоной
Озелененные территории общего пользования	Санитарно- защитная зона
Инвестиционная площадка	Противопожарные водоемы
Территория, занятая водными объектами и ее границы	Граница придорожной полосы автодороги
	Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
	Автодороги общего пользования местного значения
	Земли лесного фонда

**Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)**

Таблица 49

<b>Деревня Перово</b>	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	387	100	390	100	336	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	349	90,18	349	89,49	284	84,52
Временное (проживает больше одного года)	3	0,78	3	0,77	3	0,89
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	35	9,04	38	9,74	49	14,59
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	115,3		104,3		104,3	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					57,98	55,59
образовательных учреждений, га					0,98	0,94
спортивная площадка, га					1,19	1,14
общественно-деловой застройки, га					0,59	0,57
инвестиционная площадка, га					0,42	0,4
территорий сельскохозяйственного использования, га					25,7	24,64
территорий производственного и коммунально-складского назначения, га					0,21	0,2
зеленых насаждений общего пользования, га					2,41	2,31
водных объектов, га					0,41	0,39
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,01	0,01
территорий общего пользования, га					14,4	13,81
<b>Количество квартир</b>	177		180		191	

**Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Рязаново**

Деревня Рязаново находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства уличной сети с твердым покрытием, благоустройства территории, газификации.

## Натурное обследование . Фотографии деревни Рязаново (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 50

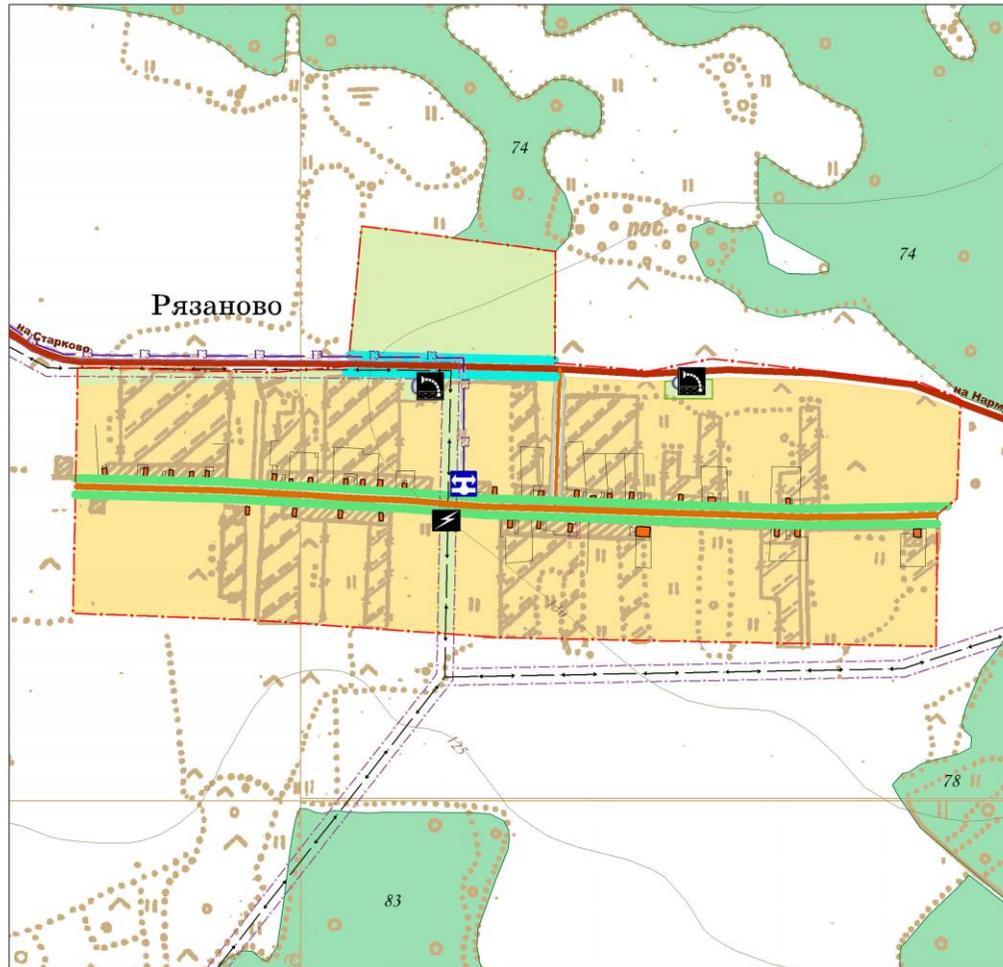
Деревня Рязаново	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	32	100	35	100	44	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	5	15,63	5	14,29	4	9,09
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	27	84,37	30	85,71	40	90,91
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	38,34		38,34		38,34	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					28,91	75,4
территорий сельскохозяйственного использования, га					5,098	13,3
водных объектов, га					0,116	0,3
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,01
территорий общего пользования, га					4,213	10,99
<b>Количество квартир</b>	30		34		44	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение

Совмещенная схема планируемой границы деревни Рязаново, существующих и планируемых  
функциональных зон, планировочных ограничений

1 : 5 000



	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Территория, занятая водными объектами и ее границы
<b>Улично- дорожная сеть</b>	
	Поселковые дороги
	Основные улицы
	Проезды
<b>Территория инженерной инфраструктуры</b>	
	Трансформаторная подстанция
	Газорегуляторный пункт
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Межпоселковый газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
	Противопожарные водоемы
	Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
	Земли лесного фонда



## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Скворцово

Деревня Скворцово находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и примыкающей к ней с юга второстепенной улицы. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства улично-дорожной сети с твердым покрытием.

### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 51

Деревня Скворцово	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	2	100	6	100	12	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	2	100	2	33,33	2	16,67
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	-	-	4	66,67	10	83,33
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	15,41		15,41		15,41	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					12,93	83,91
территорий сельскохозяйственного использования, га					0,931	6,04
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,01
территорий общего пользования, га					1,548	10,04
<b>Количество квартир</b>	1		5		11	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение

**Совмещенная схема планируемой границы деревни Скворцово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**



	сущ.
	проект.
	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Улично- дорожная сеть
	Основные улицы
	Второстепенные улицы
	Территория инженерной инфраструктуры Трансформаторная подстанция
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Противопожарные водоемы
	Автомобильные дороги общего пользования местного значения
	Земли лесного фонда

## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Спудни

Деревня Спудни находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- поселковой дороги и имеет характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки предусматривается в восточном направлении на небольшой инвестиционной площадке под застройку индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Связь и взаимодействие существующей и планируемой жилых зон решены проездом, примыкающим к главной планировочной оси.

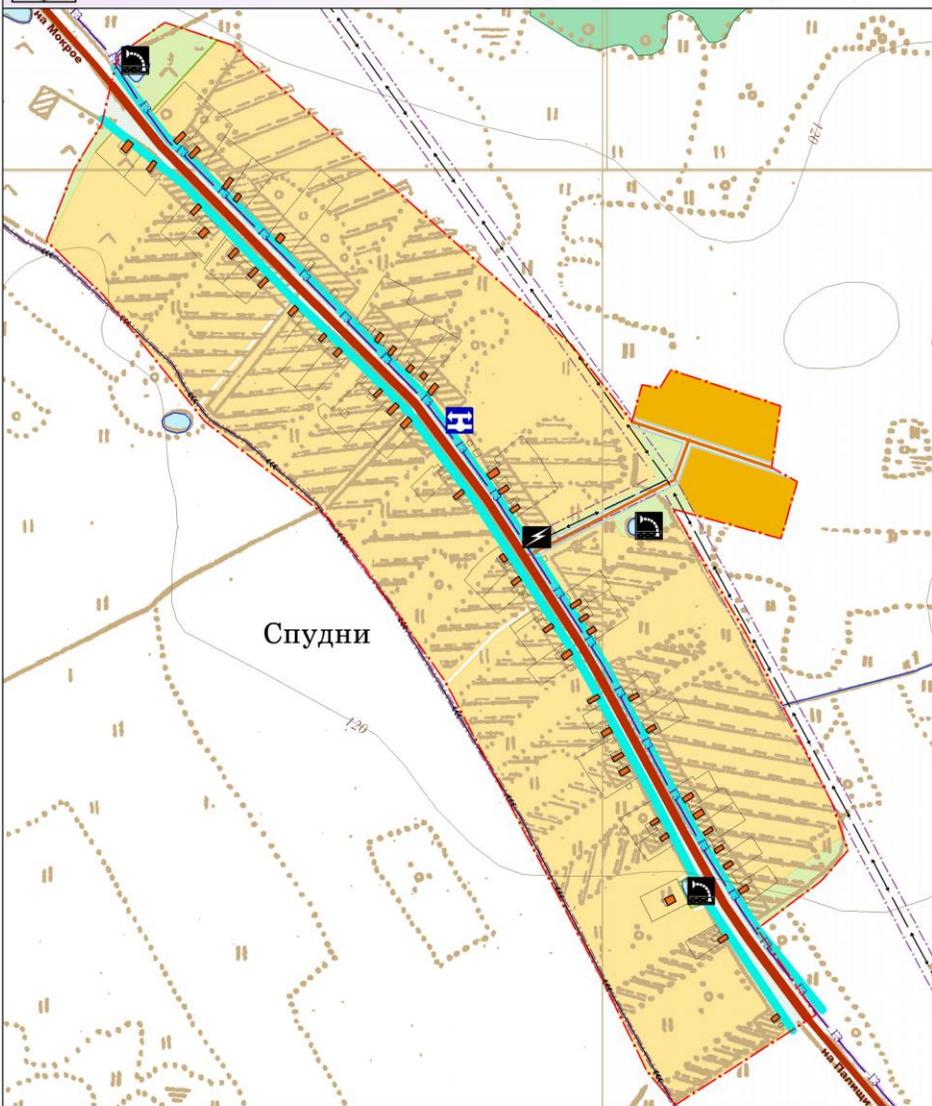
Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации, благоустройства территории.

### Натурное обследование . Фотографии деревни Спудни (2010 год)



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
 муниципального образования Демидовское сельское поселение  
 Совмещенная схема планируемой границы деревни Спудни, существующих и планируемых  
 функциональных зон, планировочных ограничений



1 : 5 000

	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
Территория жилой застройки	
	Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
Территория сельскохозяйственного использования	
	Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Территория, занятая водными объектами и ее границы
Улично-дорожная сеть	
	Поселковые дороги
	Проезды
Территория инженерной инфраструктуры	
	Трансформаторная подстанция
	Газорегуляторный пункт
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Межпоселковый газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
	Подземный кабель связи с охранной зоной
	Противопожарные водоемы
	Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
	Земли лесного фонда

<b>Деревня Спудни</b>	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	61	100	70	100	71	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	28	45,9	32	45,71	20	28,17
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	33	54,1	38	54,29	51	71,83
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	49,659		49,666		49,666	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					42,24	85,05
территорий сельскохозяйственного использования, га					1,82	3,66
водных объектов, га					0,207	0,42
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,01
территорий общего пользования, га					5,396	10,86
<b>Количество квартир</b>	53		58		71	

### **Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Старково**

Деревня Старково находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Существующие селитебные зоны сформировались вдоль главной планировочной оси – поселковой дороги, переходящей к югу в главную улицу и имеют характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Из объектов культурно-бытового назначения в деревне имеется лишь магазин Курловского ПО.

Принятая в проекте организация территории и архитектурно-планировочная композиция обусловлены, прежде всего, сложившейся структурой деревни и использованием имеющихся дорог, а также наличием природных факторов.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками предусматривается в южном направлении в продолжение главной улицы по обеим сторонам ее на небольших инвестиционных площадках.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации, благоустройства территории.

## Натурное обследование . Фотографии деревни Старково (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

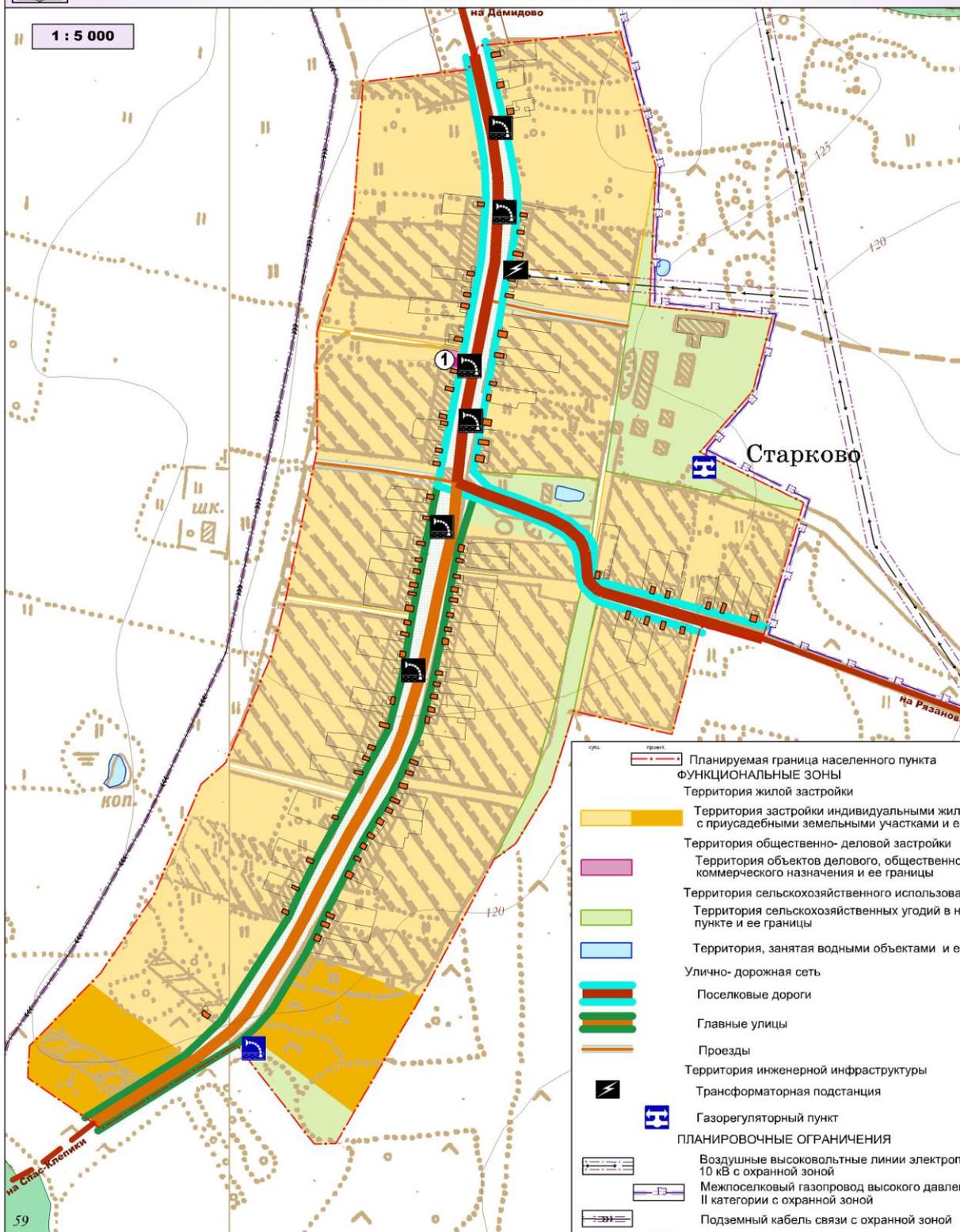
Таблица 53

Деревня Старково	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	111	100	107	100	106	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	58	52,25	42	39,25	34	32,08
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	53	47,75	65	60,75	72	67,92
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	77,16		77,16		77,16	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					58,89	76,32
общественно-деловой застройки, га					0,06	0,07
территорий сельскохозяйственного использования, га					7,64	9,9
водных объектов, га					0,167	0,22
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,01
территорий общего пользования, га					10,4	13,48
<b>Количество квартир</b>	86		98		105	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение  
Совмещенная схема планируемой границы деревни Старково, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений

1 : 5 000



**Экспликация**  
① Магазин Курловского ПО

- Планируемая граница населенного пункта**
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Территория жилой застройки
  - Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
  - Территория общественно-деловой застройки
  - Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения и ее границы
  - Территория сельскохозяйственного использования
  - Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
  - Территория, занятая водными объектами и ее границы
- Улично-дорожная сеть**
- Поселковые дороги
  - Главные улицы
  - Проезды
- Территория инженерной инфраструктуры**
- Трансформаторная подстанция
  - Газорегуляторный пункт
- ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ**
- Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
  - Межпоселковый газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
  - Подземный кабель связи с охранной зоной
  - Противопожарные водоемы
  - Граница придорожной полосы автодороги
  - Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
  - Автодороги общего пользования местного значения
  - Земли лесного фонда

## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Тальново

Деревня Тальново находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующие селитебные зоны сформировались вдоль главной планировочной оси – главной улицы и примыкающей к ней с севера основной улицы и имеют характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Из объектов культурно-бытового назначения в деревне имеется лишь магазин Курловского ПО.

Принятая в проекте организация территории и архитектурно-планировочная композиция обусловлены, прежде всего, сложившейся структурой деревни и использованием имеющихся дорог, а также наличием природных факторов.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками предусматривается в восточном направлении на небольшой инвестиционной площадке. Связь и взаимодействие существующей и планируемой жилых зон решены продолжением главной улицы в восточном направлении с примыканием к ней с севера второстепенных улиц.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

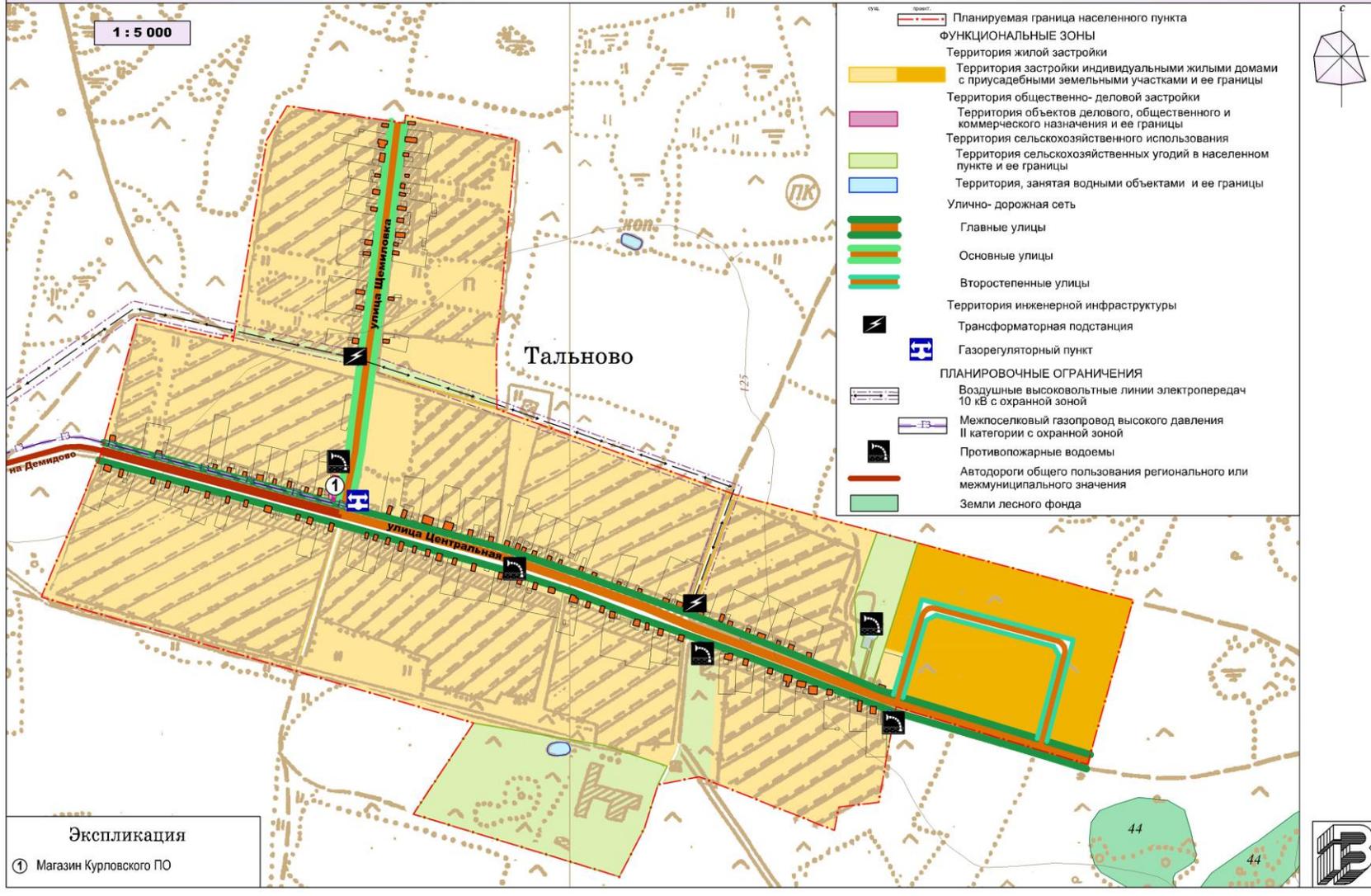
Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации, благоустройства территории.

### Натурное обследование . Фотографии деревни Тальново (2010 год)





Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение  
Совмещенная схема планируемой границы деревни Тальново, существующих и планируемых  
функциональных зон, планировочных ограничений



Деревня Тальново	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	140	100	149	100	143	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	92	65,71	79	53,02	64	44,76
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	48	34,29	70	46,98	79	55,24
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	80,95		80,97		80,97	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					65,42	80,8
общественно-деловой застройки, га					0,06	0,07
территорий сельскохозяйственного использования, га					7,81	9,65
водных объектов, га					0,197	0,24
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,005	0,01
территорий общего пользования, га					7,478	9,23
<b>Количество квартир</b>	100		122		131	

#### Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Тюрвищи

Деревня Тюрвищи находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Зона жилой застройки, представленная кварталами индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками, занимает значительную часть территории и расположена по обеим сторонам улиц Центральная, Зеленая, Хутор. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки предусматривается в западном направлении на инвестиционной площадке под застройку индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Производственный объект сохраняется территориально на существующей площадке и представлен на улице Хутор складом кормов СПК “Демидовский”. Использование данной территории в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля.

Связь и взаимодействие существующей и планируемой жилых зон решены формированием единой главной планировочной оси- основной улицы и примыкающей к ней с севера второстепенной улицей.

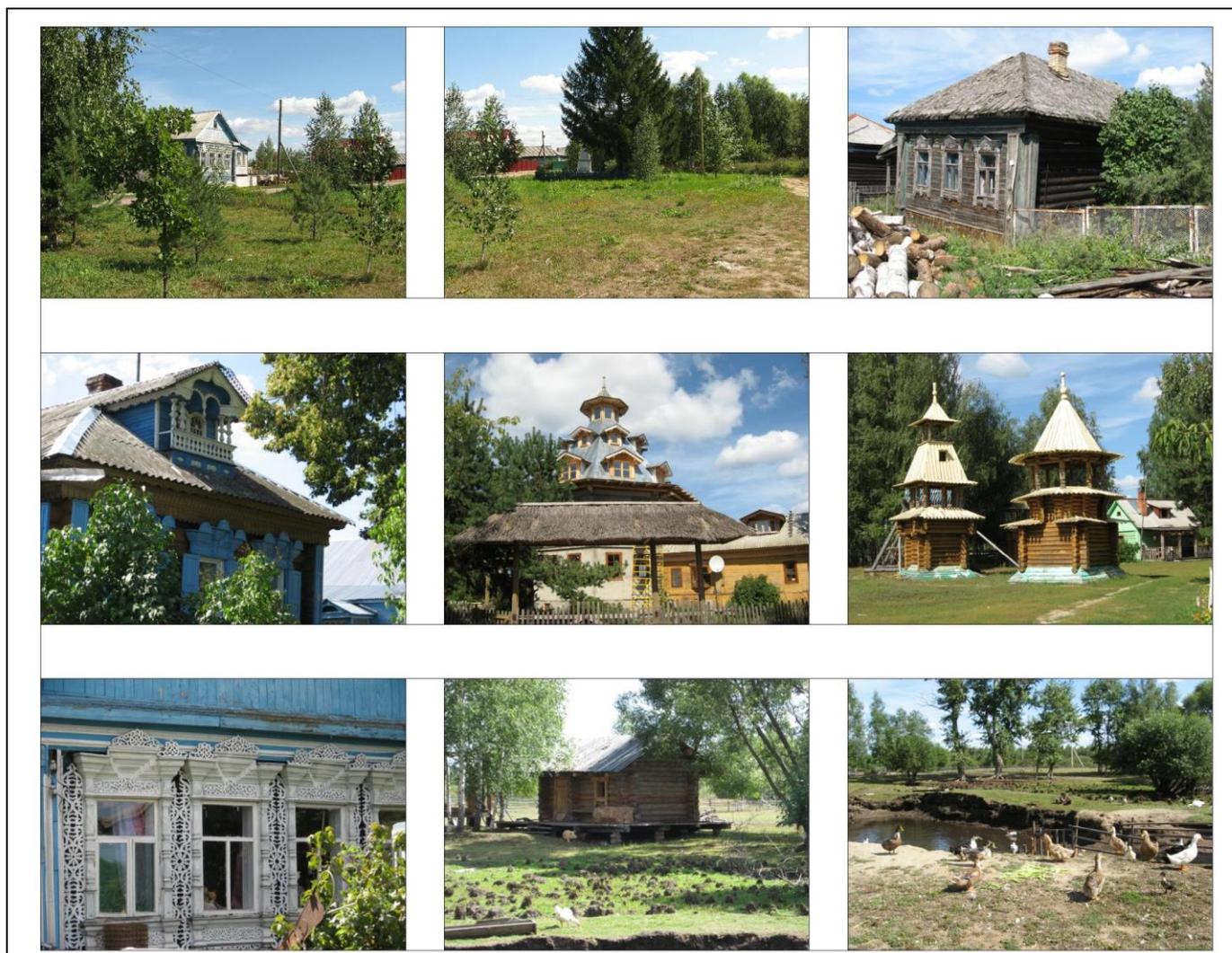
Из объектов культурно-бытового назначения в деревне имеется лишь магазин Курловского ПО.

Главная композиционная роль принадлежит природным элементам – рельефу, водоемам, открытым пространствам. Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним. Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения деревни.

В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации, строительства уличной сети с твердым покрытием по улицам, имеющим в настоящее время грунтовые дороги.

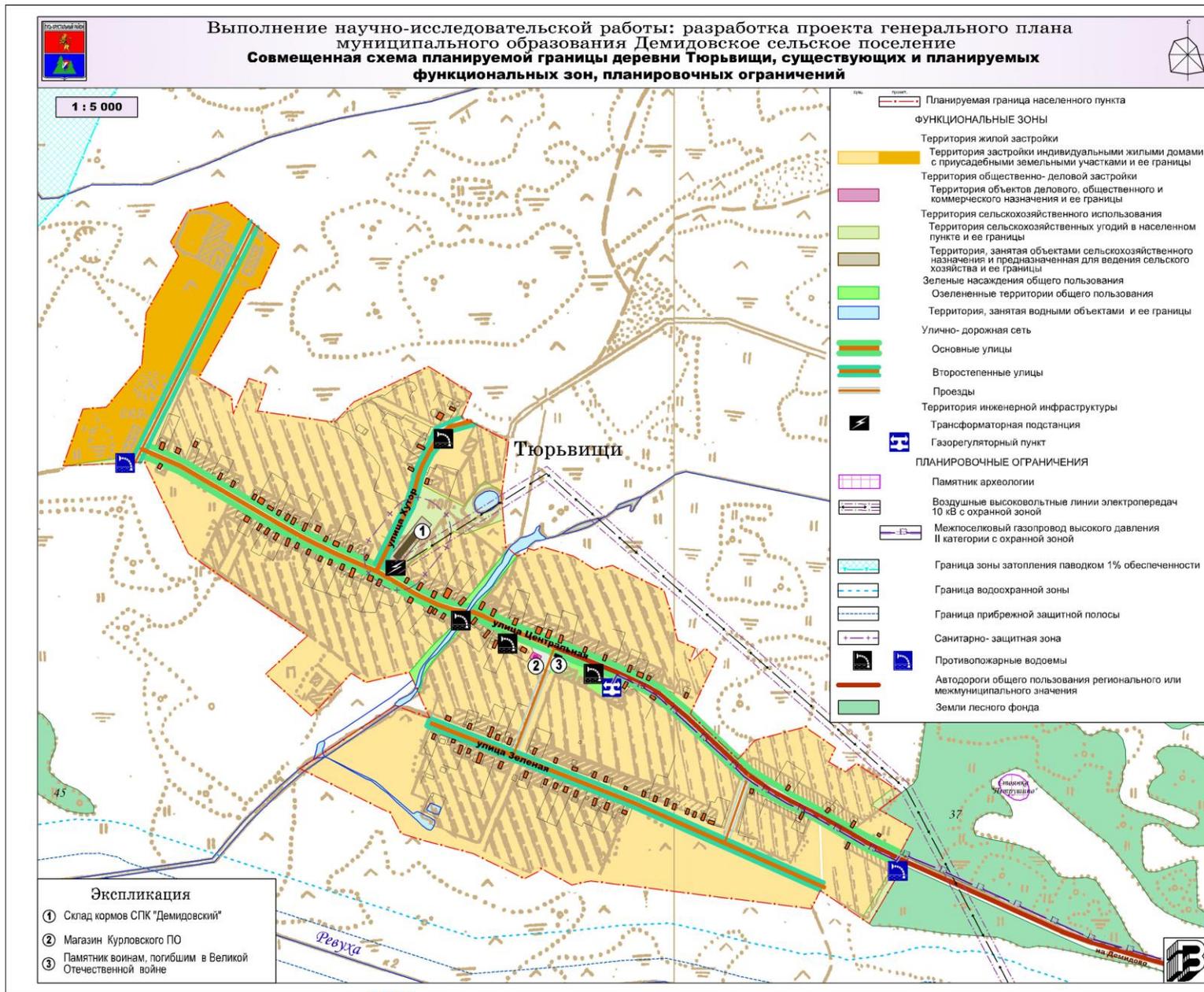
## Натурное обследование . Фотографии деревни Тюръвищи (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 55

Деревня Тюръвищи	1.01.2010г.		Первая очередь		Расчетный срок	
	1	2	3	4	5	6
<b>Население, человек</b>	121	100	125	100	131	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	53	43,8	41	32,8	33	25,19
Временное (проживает больше одного года)	5	4,13	5	4	5	3,82
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	63	52,07	79	63,2	93	70,99
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	66		65,67		65,67	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					56,45	85,96
общественно-деловой застройки, га					0,02	0,03
территорий сельскохозяйственного использования, га					1,65	2,51
зеленых насаждений общего пользования, га					0,67	1,02
водных объектов, га					0,504	0,77
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,01
территорий общего пользования, га					6,373	9,7
<b>Количество квартир</b>	102		118		132	



## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Часлицы

Деревня Часлицы находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Существующая зона жилой застройки сформировалась вдоль главной планировочной оси-главной улицы и имеет характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки предусматривается в северном направлении на небольшой инвестиционной площадке под застройку индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками. Связь и взаимодействие существующей и планируемой жилых зон решены примыкающим к главной улице проездом.

Из объектов культурно-бытового назначения в деревне имеется лишь магазин Курловского ПО.

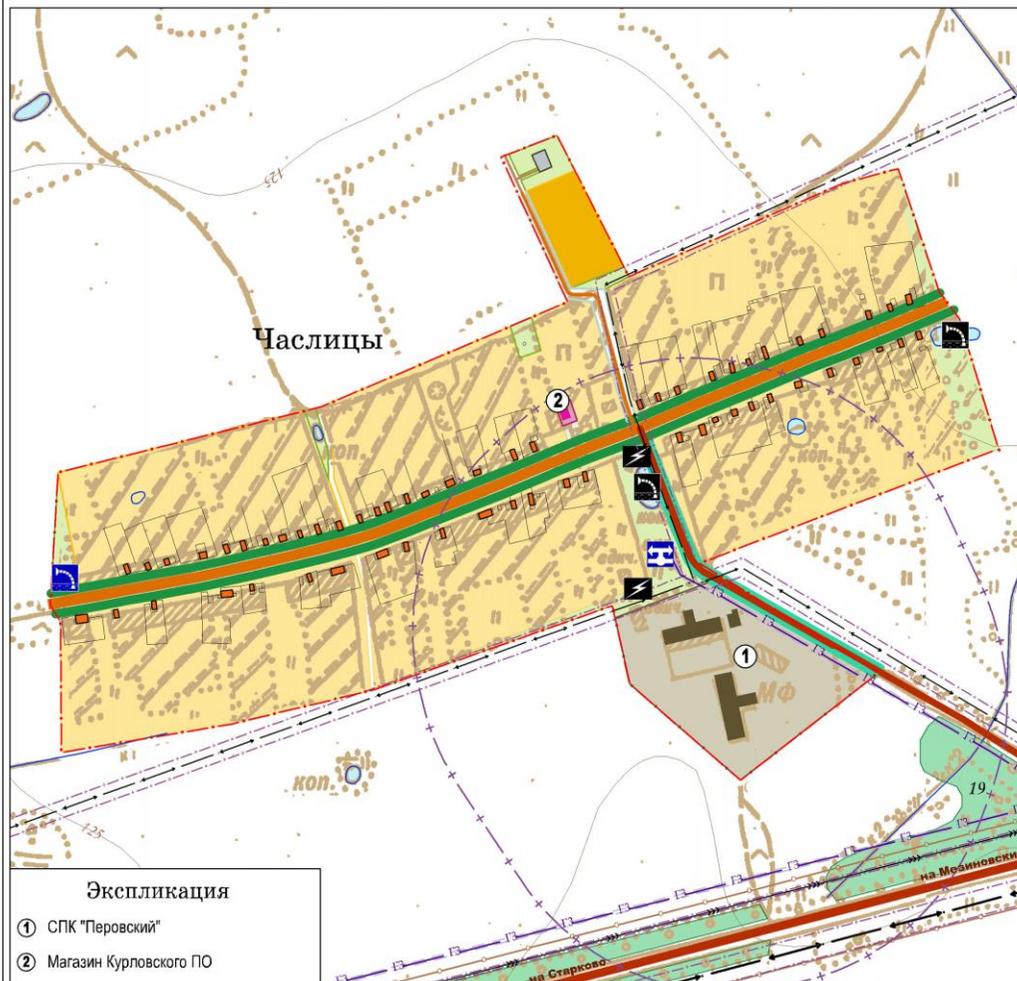
### Натурное обследование . Фотографии деревни Часлицы (2010 год)





Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение  
Совмещенная схема планируемой границы деревни Часлицы, существующих и планируемых  
функциональных зон, планировочных ограничений

1 : 5 000



	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория общественно- деловой застройки Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения и ее границы
	Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства и ее границы
	Территория, занятая водными объектами и ее границы
<b>Улично- дорожная сеть</b>	
	Главные улицы
	Второстепенные улицы
	Проезды
<b>Территория инженерной инфраструктуры</b>	
	Трансформаторная подстанция
	Газорегуляционный пункт
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 35 кВ с охранной зоной
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Межпоселковый газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
	Подземный кабель связи с охранной зоной
	Санитарно- защитная зона
	Противопожарные водоемы
	Граница придорожной полосы автодороги
	Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
	Земли лесного фонда

Экспликация

- ① СПК "Перовский"
- ② Магазин Курловского ПО



Производственные объекты сохраняются территориально на существующей площадке и представлены в южной части населенного пункта производственной сельскохозяйственной площадкой СПК “Перовский”. Использование данной территории в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации, благоустройства территории, решения вопросов по улучшению системы централизованного водоснабжения .

#### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 56

Деревня Часлицы	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	145	100	124	100	109	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	115	79,31	92	74,19	75	68,81
Временное (проживает больше одного года)	3	2,07	3	2,42	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	27	18,62	29	23,39	34	31,19
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	46,13		46,13		46,13	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					34,58	74,96
общественно-деловой застройки, га					0,05	0,11
территорий сельскохозяйственного использования, га					6,63	14,37
водных объектов, га					0,276	0,6
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,004	0,01
					0,036	0,08
территорий общего пользования, га					4,554	9,87
<b>Количество квартир</b>	62		64		69	

#### Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Шестимирово

Деревня Шестимирово находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Так как в настоящее время постоянное население не проживает в деревне Шестимирово, она относится к дачным населенным пунктам.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

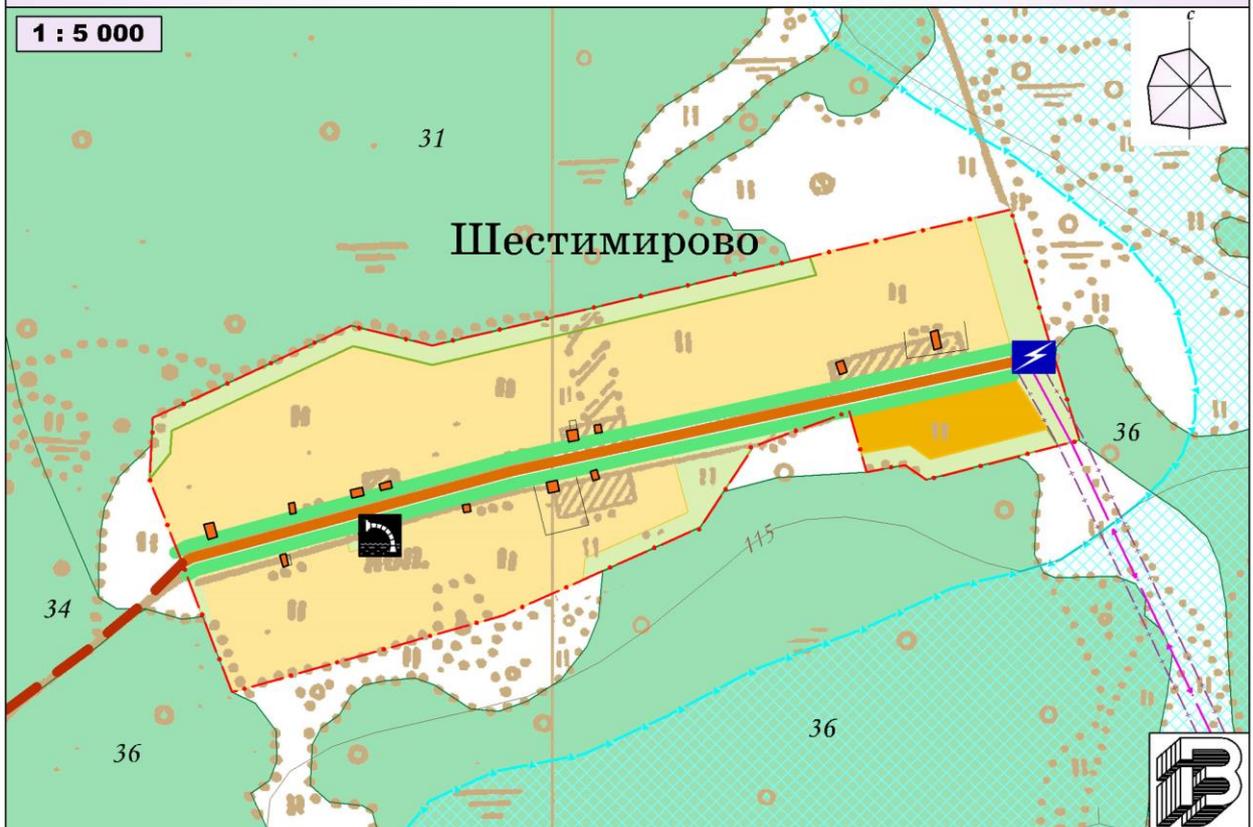
Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства улично-дорожной сети с твердым покрытием, решения вопросов электроснабжения.



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение

**Совмещенная схема планируемой границы деревни Шестимирово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**

1 : 5 000



- сущ.      проект.
- Планируемая граница населенного пункта
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Территория жилой застройки
- Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
- Территория сельскохозяйственного использования
- Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
- Улично- дорожная сеть
- Основные улицы
- Проезды
- Территория инженерной инфраструктуры
- Трансформаторная подстанция
- ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ**
- Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
- Граница зоны затопления паводком 1% обеспеченности
- Противопожарные водоемы
- Автодороги общего пользования местного значения
- Земли лесного фонда

**Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)**

Таблица 57

<b>Деревня Шестимирово</b>	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	12	100	15	100	22	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	-	-	-	-	-	-
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	12	100	15	100	22	100
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	14,11		14,05		14,05	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					10,309	73,37
территорий сельскохозяйственного использования, га					2,182	15,53
водных объектов, га					0,022	0,16
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,01
территорий общего пользования, га					1,536	10,93
<b>Количество квартир</b>	12		15		22	

**Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Мокрое**

Деревня Мокрое находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

В исторической эволюции форм расселения на смену традиционным типам населенных мест, развивающимся относительно автономно, приходят все более новые “сельские агломерации” - формы расселения, образующиеся при сближенном размещении населенных пунктов и формировании между ними интенсивных связей, что наблюдается в данном случае, а именно: деревня Мокрое - деревня Швертни. Их развитие - одна из наиболее характерных черт современного размещения производительных сил и расселения.

Планировочное решение принято с учетом сложившейся уличной сети.

Жилые зоны деревни сформированы индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками. В этих зонах на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки предусматривается в юго-западном направлении на небольшой инвестиционной площадке под застройку индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками. Связь и взаимодействие существующей и планируемой жилых зон решены продолжением основной улицы.

Из объектов культурно-бытового назначения в деревне имеется основная общеобразовательная школа, фельдшерско-акушерский пункт, сельский клуб, библиотека, отделение связи, два магазина, из административных - контора СПК “Рождественский”, филиал администрации муниципального образования. Генпланом предусмотрена территория для развития объектов делового, общественного и коммерческого назначения.

Производственные объекты сохраняются территориально на существующих площадках и представлены в северной и центральной частях населенного пункта производственной сельскохозяйственной площадкой СПК “Рождественский”, производственными площадками ООО “Экотехпром”, ООО “Еврокабель”, ООО “Канпро”, Климовой. Использование данных территорий в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации, решения вопросов по улучшению системы централизованного водоснабжения, благоустройства территории.

## Натурное обследование . Фотографии деревни Мокрое (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

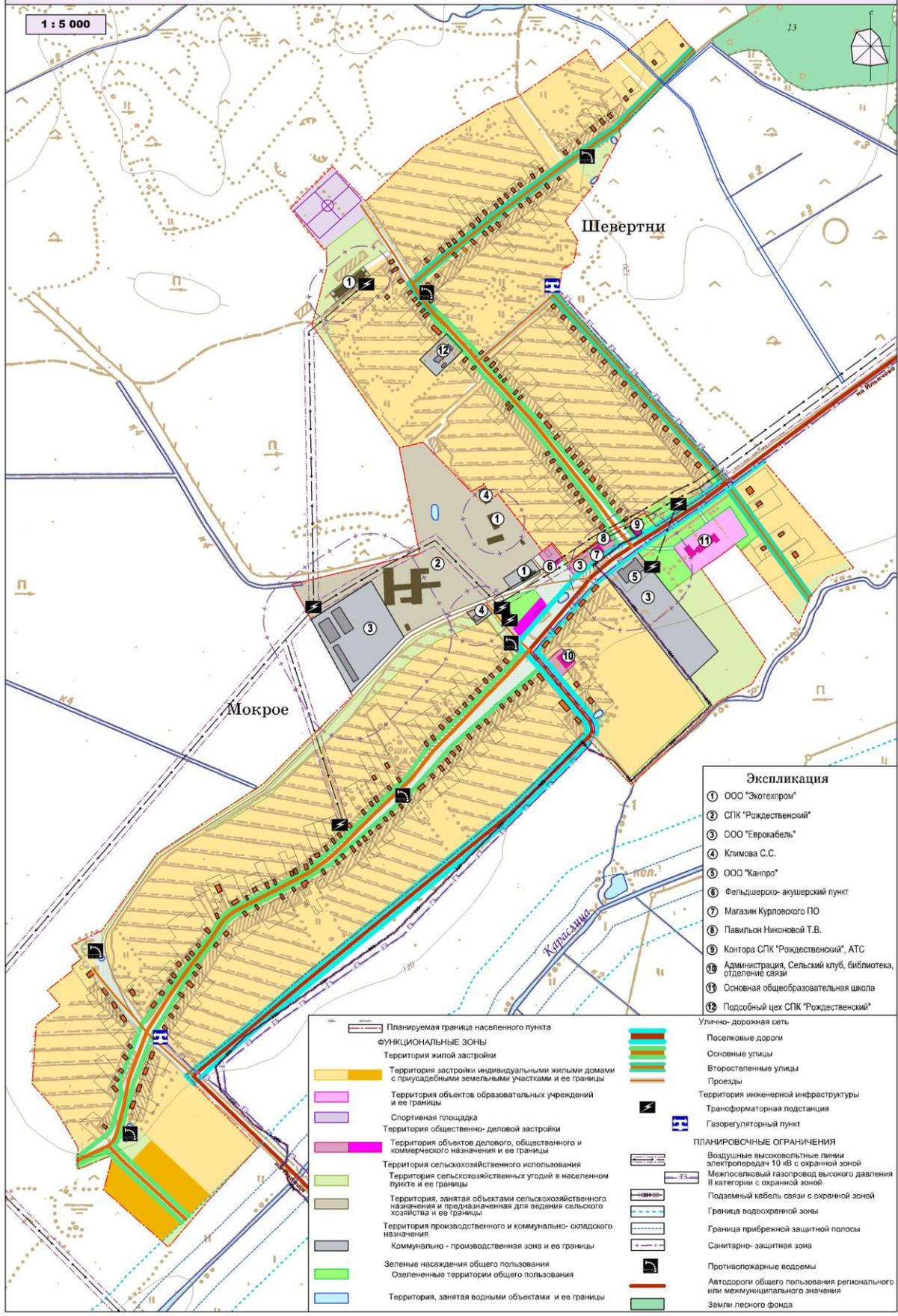
Таблица 58

Деревня Мокрое	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	308	100	308	100	270	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	265	86,04	260	84,42	215	79,63
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	43	13,96	48	15,58	55	20,37
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	95,15		93,13		93,13	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					58,26	62,55
образовательных учреждений, га					1,04	1,11
общественно-деловой застройки, га					0,97	1,04
территорий производственного и коммунально-складского назначения, га					5,12	5,5
территорий сельскохозяйственного использования, га					14,34	15,4
зеленых насаждений общего пользования, га					1,97	2,12
водных объектов, га					0,22	0,24
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,005	0,01
территорий общего пользования, га					11,205	12,03
<b>Количество квартир</b>	131		136		143	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение  
Совмещенная схема планируемой границы деревни Мокрое, деревни Шевертни, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений

1 : 5 000



- Экспликация**
- ① ООО "Экотехпром"
  - ② СПК "Рождественский"
  - ③ ООО "Еврокабель"
  - ④ Климова С.С.
  - ⑤ ООО "Канпро"
  - ⑥ Фельдшерско- акушерский пункт
  - ⑦ Магазин Курлового ПО
  - ⑧ Павильон Никоновой Т.В.
  - ⑨ Контора СПК "Рождественский", АТС
  - ⑩ Администрация, Сельский клуб, библиотека, отделение связи
  - ⑪ Основная общеобразовательная школа
  - ⑫ Подсобный цех СПК "Рождественский"

- Планируемая граница населенного пункта**
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Территория жилой застройки
  - Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
  - Территория объектов образовательных учреждений и ее границы
  - Спортивная площадка
  - Территория общественно- деловой застройки
  - Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения и ее границы
  - Территория сельскохозяйственного использования
  - Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
  - Территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства и ее границы
  - Территория производственного и коммунально- складского назначения
  - Коммунально - производственная зона и ее границы
  - Зеленые насаждения общего пользования
  - Озелененные территории общего пользования
  - Территория, занятая водными объектами и ее границы
- Улично- дорожная сеть**
- Поселковые дороги
  - Основные улицы
  - Второстепенные улицы
  - Проезды
  - Территория инженерной инфраструктуры
  - Трансформаторная подстанция
  - Газорегуляторный пункт
- ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ**
- Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
  - Межпоселковый газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
  - Подземный кабель связи с охранной зоной
  - Граница водоохранной зоны
  - Граница прибрежной защитной полосы
  - Санитарно- защитная зона
  - Противопожарные водоемы
  - Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
  - Земли лесного фонда

## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Шевертни

Деревня Шевертни находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

В исторической эволюции форм расселения на смену традиционным типам населенных мест, развивающимся относительно автономно, приходят все более новые “сельские агломерации”- формы расселения, образующиеся при сближенном размещении населенных пунктов и формировании между ними интенсивных связей, что наблюдается в данном случае, а именно: деревня Шевертни- деревня Мокрое. Их развитие- одна из наиболее характерных черт современного размещения производительных сил и расселения.

Планировочное решение принято с учетом сложившейся уличной сети.

Жилые зоны деревни сформированы индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками. В этих зонах на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Площадка для занятий спортом отведена в северо-западной части деревни.

Производственные объекты сохраняются территориально на существующих площадках и представлены в западной части населенного пункта производственной сельскохозяйственной площадкой ООО “Экотехпром” и бывшим подсобным цехом СПК “Рождественский”. Использование данных территорий в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля.

### Натурное обследование . Фотографии деревни Шевертни (2010 год)



Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации, решения вопросов по улучшению системы централизованного водоснабжения, благоустройства территории.

### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 59

Деревня Шевертни	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	243	100	212	100	176	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	212	87,24	181	85,38	145	82,39
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	31	12,76	31	14,62	31	17,61
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	47,23		50,66		50,66	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					41,28	81,48
спортивная площадка, га					1,52	3
территорий сельскохозяйственного использования, га					2,39	4,71
территорий производственного и коммунально-складского назначения, га					0,39	0,77
водных объектов, га					0,09	0,18
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,002	0,01
территорий общего пользования, га					4,988	9,85
<b>Количество квартир</b>	104		104		104	

### Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Орлово

Деревня Орлово находится на территории «Национального парка» Мещера». Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях». Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Существующая жилая зона сформировалась вдоль главной планировочной оси - поселковой дороги переходящей в основную улицу и имеет характер групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этой зоне на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта.

Дальнейшее развитие зоны жилой застройки предусматривается в юго-западном направлении на небольшой инвестиционной площадке под застройку индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства уличной сети с твердым покрытием, газификации, благоустройства территории.

## Натурное обследование . Фотографии деревни Орлово (2010 год)



### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

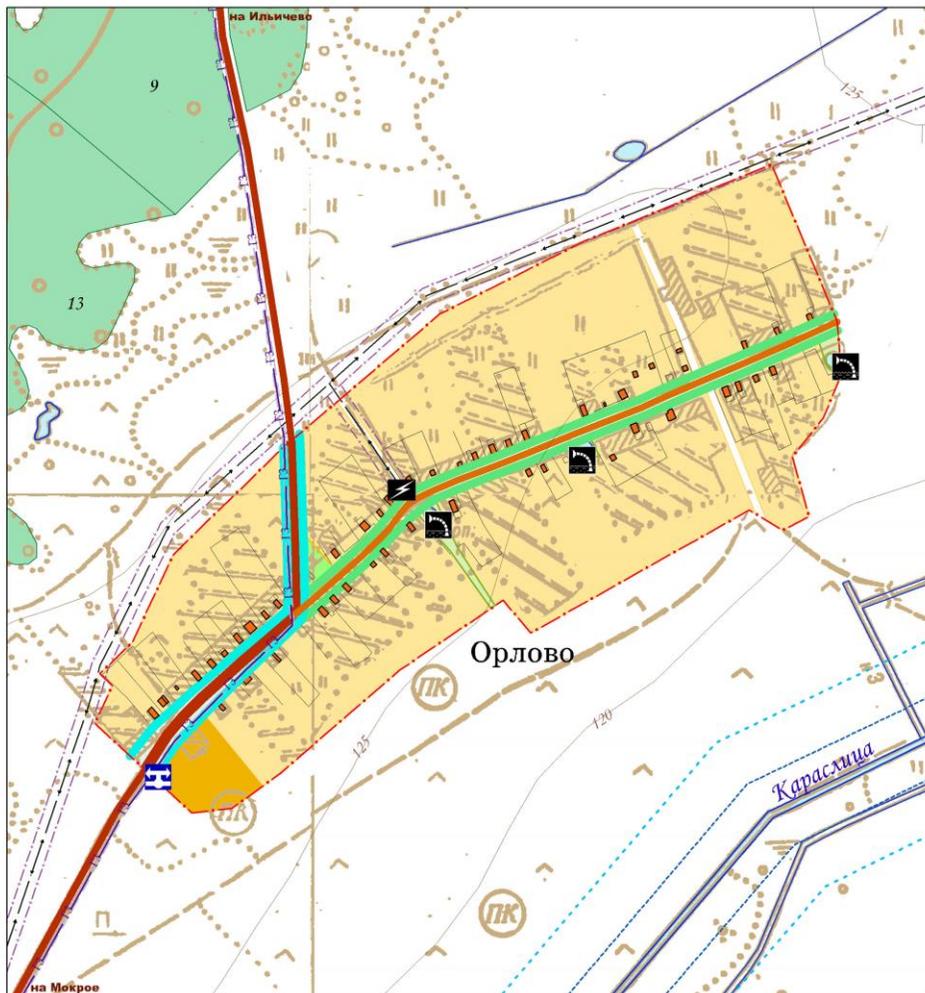
Таблица 60

Деревня Орлово	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	53	100	56	100	63	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	7	13,21	7	12,5	6	9,52
Временное (проживает больше одного года)	1	1,88	1	1,79	1	1,59
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	45	84,91	48	85,71	56	88,89
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	31,68		31,68		31,68	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					26,846	84,74
территорий сельскохозяйственного использования, га					0,25	0,79
зеленых насаждений общего пользования, га					0,134	0,42
водных объектов, га					0,095	0,3
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,01
территорий общего пользования, га					4,352	13,74
<b>Количество квартир</b>	53		56		63	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение  
Совмещенная схема планируемой границы деревни Орлово, существующих и планируемых  
функциональных зон, планировочных ограничений

1 : 5 000



	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Зеленые насаждения общего пользования Озелененные территории общего пользования
	Территория, занятая водными объектами и ее границы
<b>Улично- дорожная сеть</b>	
	Поселковые дороги
	Основные улицы
<b>Территория инженерной инфраструктуры</b>	
	Трансформаторная подстанция
	Газорегуляторный пункт
<b>ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ</b>	
	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной
	Межпоселковый газопровод высокого давления II категории с охранной зоной
	Граница водоохранной зоны
	Граница прибрежной защитной полосы
	Противопожарные водоемы
	Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
	Земли лесного фонда



## Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование поселка Ильичево

Поселок находится на территории “Национального парка” Мещера”. Режим использования земель, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, определяется Положением, утвержденным в порядке, установленном Федеральным законом “Об особо охраняемых природных территориях”. Согласно дифференцированному режиму охраны национального парка селитебные территории относятся к зоне хозяйственного назначения.

Современная планировочная структура поселка сформировалась на каркасе, основой которого является автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения Мокрое-Ильичево-Будевичи, связывающая поселок с внешними дорогами общей сети и федеральная железная дорога, разделяющая его на две части.

Генпланом обозначены стратегические цели развития и преобразования планировочной структуры и тактические пути их достижения с учетом сформировавшегося каркаса.

Существующие жилые зоны, сформированные на протяжении этапов развития поселка, имеют характер разных по форме групп кварталов, застроенных преимущественно жилыми домами с приусадебными земельными участками. В этих зонах на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков и территориальных резервов в границах населенного пункта. Малоэтажный многоквартирный дом расположен в восточной части населенного пункта.

Из объектов культурно-бытового назначения в поселке имеется фельдшерско-акушерский пункт, магазин Курловского ПО, торговый павильон Никоновой.

### Натурное обследование . Фотографии поселка Ильичево (2010 год)



Генпланом предусмотрена территория для развития объектов делового, общественного и коммерческого назначения, где возможно строительство торгово-досугового центра.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв, где это возможно, между массивом леса и жилой застройкой.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства уличной сети с твердым покрытием по улицам, имеющим в настоящее время грунтовое покрытие, газификации, благоустройства территории, решения вопросов по улучшению системы централизованного водоснабжения.

### Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

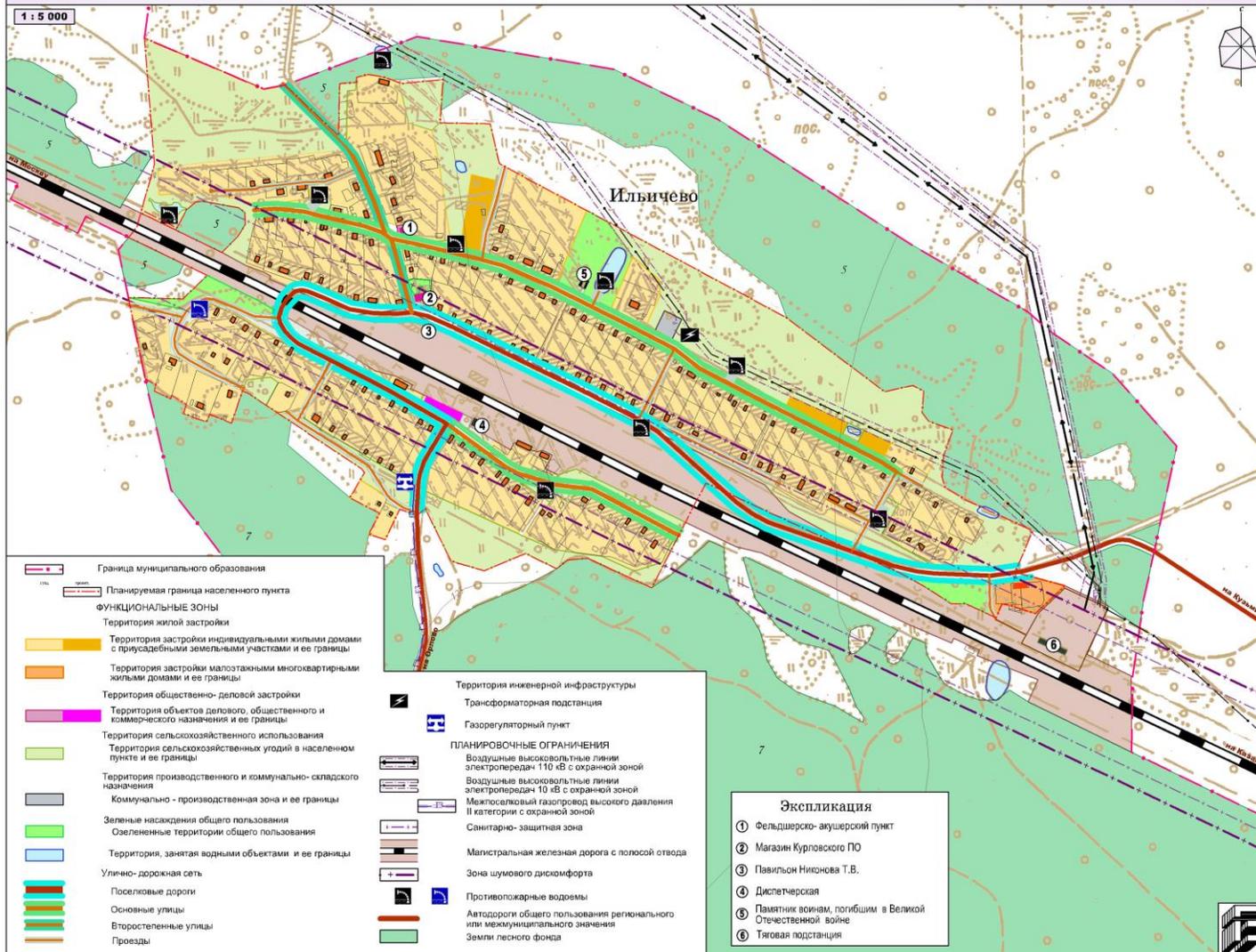
Таблица 61

<b>Поселок Ильичево</b>	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
<b>Население, человек</b>	349	100	340	100	299	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	255	73,07	246	72,35	200	66,89
Временное (проживает больше одного года)	-	-	-	-	-	-
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	94	26,93	94	27,65	99	33,11
<b>Площадь населенного пункта, га</b>	95,12		90,289		90,289	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					40,89	45,29
общественно-деловой застройки, га					0,24	0,26
территорий сельскохозяйственного использования, га					21,96	24,32
территорий производственного и коммунально-складского назначения, га					21,88	24,23
зеленых насаждений общего пользования, га					2,62	2,9
водных объектов, га					0,68	0,75
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,01
территорий общего пользования, га					2,018	2,24
<b>Количество квартир</b>	211		211		216	



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение  
**Совмещенная схема планируемой границы поселка Ильичево, существующих и  
планируемых функциональных зон, планировочных ограничений**

1 : 5 000



**Экспликация**

- ① Фельдшерско- акушерский пункт
- ② Магазин Курловского ПО
- ③ Павильон Никонова Т.В.
- ④ Диспетчерская
- ⑤ Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне
- ⑥ Тяговая подстанция

## 2.2. Социальная инфраструктура и система обслуживания

### 2.2.1. Жилищный фонд и политика жилищного строительства

Общий жилищный фонд поселения составляет около 81,8 тыс. кв. м, в том числе домов с постоянным населением 45,4 тыс. кв. м или 55,5%. Средняя обеспеченность общей площадью по поселению для постоянного населения составила 19,9 кв.м на одного жителя, что ниже средней обеспеченности для сельской местности по Гусь-Хрустальному району, составляющей 25,9 кв.м.

В предыдущие годы удельный вес индивидуального строительства в объеме нового жилищного строительства составил 100%.

Дальнейшее развитие будет происходить как за счет реконструкции и модернизации существующего жилья, так и нового строительства на инвестиционных площадках.

Сравнительная характеристика проектных показателей (в динамике развития).

Таблица 62

N	Наименование	Современное состояние	Первая очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5
Постоянное население (зарегистрированы постоянно)				
1	Население, чел.	2276	2121	1717
2	Жилищный фонд, тыс. кв.м	45,4	45,9	47,4
3	Жилообеспеченность, кв.м /чел.	19,9	21,6	27,6
4	Ввод нового жилья, тыс.кв.м		0,5	2
Временное население (проживает больше одного года) и дачники (проживают в среднем не более 6 месяцев в году)				
1	Население, чел.	750	897	1139
2	Жилищный фонд, тыс. кв.м	36,4	43,15	53,35
3	Жилообеспеченность, кв.м /чел.	48,5	48,1	46,8
4	Ввод нового жилья, тыс.кв.м		6,75	16,95

В соответствии с разрабатываемой целевой программой “Развитие малоэтажного строительства на территории муниципального образования Демидовское сельское поселение” планируется решить следующие задачи:

- обеспечение земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для развития малоэтажного индивидуального жилищного строительства, документацией по планировке территории,
- обеспечение земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для развития малоэтажного индивидуального жилищного строительства, инженерной и транспортной инфраструктурой,
- реализация инвестиционных проектов строительства малоэтажных домов, инженерной инфраструктуры

Факторами, способствующими реализации Программы, являются наличие спроса на земельные участки под малоэтажное жилищное строительство среди населения поселения, Гусь-Хрустального района, города Владимир, города Москва и Московской области, в том числе со стороны среднего класса и оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в вопросах строительства и приобретения жилья.

### 2.2.2. Культурно-бытовое обслуживание

Система социально-бытового обслуживания поселения формируется с учетом следующих факторов:

- сложившихся коммуникационных связей между населенными пунктами;
- экономического и социально-культурного потенциала поселения;
- особенностей системы расселения по территории;
- уровня развития транспортной сети.

Современная сеть культурно-бытового обслуживания имеет ряд недостатков:

- ✓ учреждения обслуживания имеются далеко не в каждом населенном пункте, поскольку малая численность населения не позволяет создать даже минимальные по емкости учреждения,
- ✓ отдельные учреждения имеют недостаточную емкость (вместимость), устаревшее оборудование и расположены в ветхих зданиях,
- ✓ сокращается число учреждений и они разрушаются, вследствие снижения объемов капитальных вложений на их строительство и содержание.

В 2010 г. обеспеченность основными видами культурно-бытового обслуживания была следующей:

Таблица 63

Учреждения	Ед. изм.	Современная сеть		Необходимо по нормативам	% обеспеченности
		Фактически	проект. вместимость		
1. Дошкольные детские учреждения	мест	30	50		167
2. Общеобразовательные школы	мест	128	956		>в 7 раз
3. Библиотеки	тыс. экз.	27,157		13,656	198
4. Предприятия торговли	кв.м.торг.пл.	837,2		682,8	122

Современный уровень развития культурно-бытового обслуживания в новых экономических условиях требует определенной перестройки. Необходим новый, более гибкий подход к решению вопросов социальной сферы и повышение качества ее функционирования.

Каждый сельский населенный пункт должен иметь те учреждения обслуживания и ту их емкость, которые целесообразны по условиям реального спроса и которые могут существовать, исходя из их экономической эффективности. Нужно создавать систему обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым, но в разумных и экономически оправданных границах по радиусу доступности и ассортименту услуг.

Поэтому не следует отказываться от ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания, которая позволяет в соответствии с предлагаемыми вариантами групповой системы расселения, основанных на иерархической соподчиненности опорных центров, создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру в ближайшей исторической перспективе.

За основу определения состава учреждений и предприятий обслуживания, которые должны быть размещены в каждом поселении, должна учитываться периодичность посещения различных учреждений.

Всего выделяется 3 ступени:

**1 ступень** – должна состоять из культурно-бытовых учреждений и предприятий повседневного пользования, посещаемых населением не реже одного раза в неделю или тех, которые должны быть расположены в непосредственной близости с местами проживания и работы населения.

На перспективу, данные учреждения должны обслуживать население, проживающее в радиусе 30 минут пешеходной доступности от них, а также обслуживать за счет подвозных и выездных форм или временными облегченными зданиями (павильоны, ларьки).

В условиях рыночной экономики торговых точек будет столько, сколько будет оправдано условиями сбыта и спроса, что определяет экономическую целесообразность их создания.

**2 ступень** – учреждения периодического пользования, посещаемые населением не реже одного раза в месяц .

На перспективу, учреждения должны размещаться в райцентре, опорных центрах, с численностью населения более 400 человек и радиусе транспортной доступности менее 30 минут транспортной доступности.

**3 ступень** – учреждения эпизодического пользования, посещаемые населением не реже одного раза в месяц, размещение которых целесообразно в райцентре и в областном центре.

#### Характеристика ступеней культурно-бытового обслуживания

Таблица 64

Ступень обслуживания	Тип обслуживания	Наименование учреждений	Время доступности	Периодичность посещения
1	повседневное	школа, детский сад-ясли, магазины повседневного пользования, физкультурные площадки, аптеки, клубные помещения, приемные пункты прачечной и мастерских по мелкому ремонту одежды и обуви и т.д.	до 30 минут пешеходной доступности	не реже одного раза в неделю
2	периодическое	торговый центр, магазины, предприятия бытового обслуживания, ресторан, кафе, клуб, кинотеатр, поликлиническое учреждение, спортивный центр, дом творчества школьников, библиотека, отделение связи и т. д.	до 30 минут транспортной доступности	не реже одного раза в месяц

3	эпизодическое	здания администрации и общественных организаций, торговые центры, специализированные центры и ателье, рестораны, кафе, гостиницы, библиотеки, театры, концертные залы, вузы, выставки, музеи, универсальные зрелищно-спортивные залы, больницы, специализированные поликлиники, почтамты, телеграфы, телефонные станции и т.д.	> 60 минут транспортной доступности	реже одного раза в месяц
---	---------------	--	-------------------------------------	--------------------------

Важно, чтобы ступенчатая схема обслуживания не была излишне жесткой, ступенчатость обслуживания – это принцип, смысл которого в обеспечении наилучшего обслуживания населения, а не в соблюдении однажды заданной догмы.

Дальнейшее развитие культурно-бытового обслуживания позволит увеличить диапазон предоставляемых услуг населению, несмотря на дефицит бюджетных средств.

В соответствии с Федеральным законом № 131 от 06.10.2003 года

К вопросам местного значения муниципального района относятся:

- организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного образования и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время;
- организация оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов.
- создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов;
- создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;

обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района.

К вопросам местного значения поселения относятся:

- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

В последние годы выросло значение образования, как одного из важнейших факторов формирования нового качества экономики и общества. Появление приоритетного национального проекта «Образование» РФ, инициировало увеличение ресурсов, направленных на удовлетворение потребностей образования (увеличение финансирования, ликвидация долгов перед работниками, развитие компьютерной базы).

## **Школьное образование**

В поселении функционируют:

МОУ Демидовская средняя общеобразовательная школа, в которой обучается 70 учащихся из деревень Демидово, Аристово, Тальново, Тюрьвищи, Овинцы, Старково, Мокрое, Перово. Для подвоза детей из населенных пунктов Тальново, Тюрьвищи, Овинцы, Старково, Мокрое, Перово используется школьный автобус. Лицензия МОУ Демидовская средняя общеобразовательная школа выдана на 460 учащихся в одну смену.

МОУ Мокровская основная общеобразовательная школа, в которой обучается 31 учащихся из деревень Мокрое, Шевертни, поселка Ильичево, а также Старой Мезиновки. Для подвоза детей из населенных пунктов Ильичево, Старая Мезиновка используется школьный автобус. Лицензия МОУ Мокровская основная общеобразовательная школа выдана на 242 учащихся в одну смену.

МОУ Перовская основная общеобразовательная школа, в которой обучается 27 учащихся из деревень Перово, Часлицы. Лицензия МОУ Перовская основная общеобразовательная школа выдана на 254 учащихся в одну смену.

Новые условия функционирования образовательных учреждений повлекли структурные изменения в деятельности управления образования.

В целях повышения уровня образовательного процесса в школах реализуется программа информатизации школы, проведена подготовка учителей-операторов ЭВМ, проведено подключение к Всемирной телекоммуникационной сети Интернет, планируется наполнение компьютерного парка более современными машинами.

В решении Совета народных депутатов МО Гусь-Хрустальный район Владимирской области от 30.03.2010г. N 597 “Об утверждении Положения об организации образования в Гусь-Хрустальном районе” сказано:

Порядок организации учета детей, подлежащих обязательному обучению муниципальных образовательных учреждений следующий:

- Школа осуществляет учет детей в микрорайоне, населённом пункте, закреплённом за общеобразовательным учреждением, от 6 до 18 лет, проводит выверку списочного состава детей, подлежащих обучению, не реже 2 раз в год,

- Образовательное учреждение прогнозирует комплектование на ближайшие 5 лет. При организации образовательной деятельности соблюдает лицензионные условия.

- Образовательное учреждение обеспечивает прием всех подлежащих обучению граждан, проживающих в микрорайоне, закреплённом за школой, и имеющих право на получение образования соответствующего уровня.

- Непроживающим на территории микрорайона, закреплённой за общеобразовательным учреждением, может быть отказано в приеме только по причине отсутствия свободных мест в учреждении.

Постановлением Главы района N 1555 от 30.12.2009г. утверждена муниципальная целевая программа “Пожарная безопасность в учреждениях образования на территории Гусь-Хрустального района на 2010-2011годы”.

Постановлением Главы района утверждена муниципальная целевая программа “Развитие образования Гусь-Хрустального района”.

Концентрация финансовых вложений способствует оснащению школ современным оборудованием, а также привлечению квалифицированных кадров.

Планируется постепенное прекращение тенденции снижения наполняемости школы. На перспективу вероятно нестандартное решение данной проблемы – совмещение разных социально – общественных функций под одной крышей и с разными входами (желательно культурно – образовательного направления). Возможно, по необходимости, организация совмещения школы и детских дошкольных подготовительных групп или объектов внешкольного образования.

## **Дошкольное образование**

В поселении функционируют:

- в деревне Демидово МДОУ детский сад N 32 с фактическим пребыванием 20 детей в возрасте от 1 года до 6 лет.

- в деревне Перово дошкольная группа в МОУ Перовская ООШ с фактическим пребыванием 10 детей в возрасте от 1 года до 6 лет

**Выполнение научно-исследовательской работы : разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение**

**Схема функционирующих школ**



**Деревня Мокрое  
Основная общеобразовательная школа**



**Деревня Перово  
Основная общеобразовательная школа**

Направление	Класс	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Итого
В Мокровскую ООШ	Фактически учащихся	-	1	2	1	-	-	-	2	2	8
	Фактически учащихся	3	-	-	1	1	1	-	-	-	6

Направление	Класс	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Итого
В Мокровскую ООШ	Фактически учащихся	2	-	4	1	2	4	-	3	1	-	-	17
	Фактически учащихся	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	4

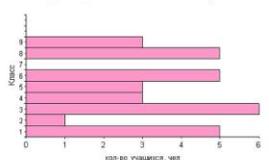
Направление	Класс	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Итого
В Перовскую ООШ	Фактически учащихся	1	3	-	3	1	-	2	-	-	-	-	11
	Фактически учащихся	3	2	1	1	1	2	3	1	2	-	-	16

Направление	Класс	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Итого
В Демидовскую СОШ	Фактически учащихся	-	1	-	1	-	-	-	-	-	1	3	7
	Фактически учащихся	7	-	8	8	6	-	2	5	2	7	4	49

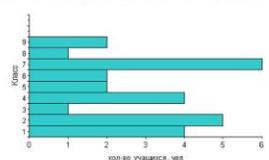
Направление	Класс	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Итого
В Демидовскую СОШ	Фактически учащихся	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
	Фактически учащихся	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1

Направление	Класс	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Итого
В Демидовскую СОШ	Фактически учащихся	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	3
	Фактически учащихся	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1

Количество учащихся на 2011-2012 учебный год

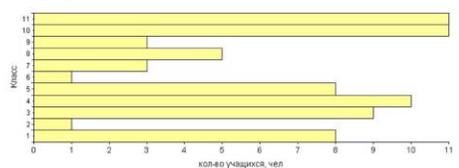


Количество учащихся на 2011-2012 учебный год



**Деревня Демидово  
Средняя общеобразовательная школа**

Количество учащихся на 2011-2012 учебный год



- МОУ Мокровская основная общеобразовательная школа
- МОУ Демидовская средняя общеобразовательная школа
- МОУ Перовская основная общеобразовательная школа
- Маршрут школьного автобуса МОУ Мокровская основная общеобразовательная школа
- Маршрут школьного автобуса МОУ Демидовская средняя общеобразовательная школа

В решении Совета народных депутатов МО Гусь-Хрустальный район Владимирской области от 30.03.2010г.№ 597 “Об утверждении Положения об организации образования в Гусь-Хрустальном районе” сказано:

Основными задачами МДОУ являются:

- охрана жизни и укрепление физического и психического здоровья детей;
- обеспечение познавательно-речевого, социально-личностного, художественно-эстетического и физического развития детей;
- воспитание с учётом возрастных категорий детей гражданственности, уважения к правам и свободам человека, любви к окружающей природе, Родине, семье;
- осуществление необходимой коррекции недостатков в физическом и (или) психическом развитии детей;
- взаимодействие с семьями детей для обеспечения полноценного развития детей;
- оказание консультативной и методической помощи родителям (законным представителям) по вопросам воспитания, обучения и развития детей.

Содержание образовательного процесса в МДОУ определяется образовательной программой дошкольного образования, разрабатываемой, принимаемой и реализуемой им самостоятельно в соответствии с федеральными государственными требованиями к структуре основной общеобразовательной программы дошкольного образования и условиям её реализации, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере образования и с учётом особенностей психофизического развития и возможностей детей.

В соответствии с целями и задачами, определёнными уставом, МДОУ может реализовывать дополнительные образовательные программы и оказывать дополнительные образовательные услуги за пределами определяющих его статус образовательных программ с учетом потребностей семьи и на основе договора, заключаемого между МДОУ и родителями (законными представителями). Платные образовательные услуги не могут быть оказаны взамен и в рамках основной образовательной деятельности, финансируемой учредителем.

Режим работы МДОУ и длительность пребывания в нем детей определяются уставом, договором между учредителем и МДОУ.

Количество групп в МДОУ определяется учредителем исходя из их предельной наполняемости. В группы могут включаться как дети одного возраста, так и дети разных возрастов (разновозрастная группа). Группы могут различаться по времени пребывания.

Проектные предложения:

Система дошкольных учреждений в настоящее время не может быть строго регламентирована, как школьное образование. Эта система в дальнейшем может принимать различные формы, в том числе и платные небольшие учреждения по подготовке детей к школе. Для организации таких объектов могут использоваться помещения незагруженных школ.

Таким образом, принимая во внимание постепенное преодоление демографического спада детского населения до расчетного срока, проектом предполагается перепрофилировать часть площадей в незагруженных школах рассматриваемой территории.

Это обстоятельство требует принятия оперативных мер по оптимизации сети этих учреждений и дальнейшему эффективному использованию зданий или их отдельных помещений.

Проектом отмечается, что администрация района должна иметь более четкую позицию в части дальнейшего использования высвобождающихся зданий и сооружений.

Как государственная недвижимость она должна быть сохранена. Приватизация части помещений может происходить только при сохранении новыми владельцами социально-образовательного профиля данного недвижимого имущества. Например, весьма перспективным будет организация частных дошкольных учреждений, чему будет способствовать прогнозируемое повышение уровня жизни.

В качестве приоритетного направления использования избыточных мощностей школ проектом предлагается использование их под расширенный спектр учреждений дополнительного образования – художественного, музыкального, эстетического воспитания, сельские центры образования, клубы по интересам, физкультурные и спортивные группы, и т.д.

### **Здравоохранение**

В поселении функционируют:

в деревне Демидово ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2011 году составила 4413 посещений в год,

в деревне Перово ФАП Обращаемость населения за медицинской помощью в 2011 году составила 4579 посещений в год,

в поселке Ильичево ФАП Обращаемость населения за медицинской помощью в 2011 году составила 4020 посещений в год,

в деревне Мокрое ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2011 году составила 5610 посещений в год. В настоящий момент временно не работает.

Сравнительный уровень обеспечения инфраструктурой медицинского обслуживания и медицинским персоналом показывает острую потребность укомплектования медучреждения поселения врачами.

Проектные предложения:

Согласно Указу Президента РФ от 12 мая 2009 года N 537 “О стратегии национальной безопасности РФ до 2020 года” в сфере здравоохранения и здоровья нации стратегическими целями обеспечения национальной безопасности являются:

- увеличение продолжительности жизни, снижение инвалидности и смертности,
- совершенствование профилактики и оказания своевременной квалифицированной первичной медико-санитарной и высокотехнологичной медицинской помощи,
- совершенствование стандартов медицинской помощи, а также контроля качества, эффективности и безопасности лекарственных средств.

Основными направлениями обеспечения национальной безопасности в сфере здравоохранения и здоровья нации на среднесрочную перспективу определяется усиление профилактической направленности здравоохранения, ориентация на сохранение здоровья человека, совершенствование в качестве основы жизнедеятельности общества института семьи, охраны материнства, отцовства и детства.

Снижение рождаемости, рост смертности требует организации полноценной профилактической работы по предупреждению заболеваемости, особенно в детском возрасте. Кроме того, повышение качества обслуживания в здравоохранении позволит сократить утечку лучших молодых кадров из села.

Организация в поселении офисов врачей общей практики, предусматривает применение новейшего оборудования и стационарозамещающих технологий, позволяющих в амбулаторном режиме проводить полное обследование пациента, ограничиваясь дневным стационаром.

Для полноценного обеспечения населения первой врачебной помощью необходимо предусмотреть открытие кабинета врача общей практики в д.Демидово.

### ***Культура***

Потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным укладом, а также культурно-досуговой инфраструктурой сложившейся или формирующейся в поселении.

В сфере досуговой деятельности можно выделить несколько взаимосвязанных отраслей:

- ✓ культурно-просветительную;
- ✓ развлекательную;
- ✓ спортивно-оздоровительную;
- ✓ туризм и рекреация;

Основными организационными центрами культурно-досуговой деятельности в поселении выступают

- МБУК “Демидовское ЦКО” СДК деревни Демидово на 200 мест,
- филиал МБУК “Демидовское ЦКО” СДК деревни Перово- на 250 мест,
- филиал МБУК “Демидовское ЦКО” СК деревни Мокрое- на 50 мест,

а также библиотеки: в деревне Демидово на 9098 экземпляров книжного фонда, в деревне Мокрое на 7633 экземпляров книжного фонда, в деревне Перово на 10426 экземпляров книжного фонда.

В поселении проводится подготовка участников для фестивалей: вокальных, танцевальных коллективов, эстрадной песни.

Утверждена постановлением Главы Гусь-Хрустального района от 3.03.2011г. N 303 муниципальная целевая программа “Сохранение и развитие культуры Гусь-Хрустального района на 2011 год”.

Целью и задачами программы являются:

- ✓ сохранение культурного наследия и накопленного потенциала в сфере культуры и искусства,
- ✓ обеспечение конституционного права граждан на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, на доступ к культурным ценностям и информации в новых экономических условиях,

- ✓ сохранение и развитие системы художественного образования, поддержка молодых дарований,
- ✓ разработка и внедрение новых информационных продуктов и технологий в сфере культуры,
- ✓ расширение межведомственных связей по созданию совместных проектов и проведению совместных мероприятий, направленных на самореализацию творческих способностей населения и вовлечение его в сферу культурно-досуговой деятельности.

В процессе реализации Программы предполагается формирование новых экономических механизмов, направленных на улучшение функционирования отрасли в условиях рыночных отношений. Предложенные Программой решения должны обеспечить успешную деятельность культурных учреждений в рыночной среде и предусмотреть различную степень участия государства и частного капитала в поддержке культуры.

### **Торговля, общественное питание и коммунально-бытовое обслуживание.**

В поселении на начало года работало:

- 15 предприятий торговли с общей торговой площадью 837,2 кв.м – в деревнях Демидово, Мокрое, Перово, Часлицы, Тюръвищи, Тальново, Старково, Овинцы, поселке Ильичево.
- одно предприятие общественного питания – в деревне Демидово (в настоящее время не работает).

*Основные направления развития предприятий торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания:*

Общие нормативы СНиП 2.07.01-89 для сельских поселений:

- предприятий торговли – 300 кв.м торговой площади на 1 тыс.чел (продовольственные товары – 100 кв.м и 200 кв.м непродовольственных), причем лишь половина норматива должна использоваться для расчета на уровне повседневного пользования, то есть для размещения предприятий торговли в каждом населенном пункте в пределах пешеходной зоны обслуживания. Остальная часть норматива применяется для расчета предприятий периодического и эпизодического пользования.
- предприятий общественного питания – 40 посадочных мест на 1 тыс.чел., причем 30 мест должно приходиться на предприятия повседневного пользования, остальная часть норматива относится к предприятиям размещаемым на более высоких ступенях обслуживания,
- предприятий бытового обслуживания – 7 рабочих мест на 1 тыс. чел., в том числе на уровне повседневного пользования 4 рабочих места (это в основном комплексные приемные пункты),
- предприятий коммунального обслуживания на 1 тыс.чел.: бани – 7 мест, прачечные – 60 кг белья в смену (в т.ч. прачечные самообслуживания – 20 кг), химчистки – 3,5 кг вещей в смену (химчистки самообслуживания – 1,2 кг).

Применение данных нормативов в настоящих рыночных условиях достаточно условно.

Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами и связано со спросом населения и рентабельностью их функционирования. Перспективы развития этой сети связаны с изменениями этих параметров, которые зависят от многих составляющих, складывающихся как на общегосударственном, так и на региональном уровнях. Кроме того, например по предприятиям торговли значительное развитие получила “палаточная” и рыночная торговая сеть (стационарная и выездная), которая практически не имеет торговой площади и расчет по торговой площади этих предприятий не приемлем (статистикой не ведется даже учета по торговой площади). Поэтому расчет этих учреждений не приводится, так как он стал бы формальностью далекой от реальности.

Вместе с тем, местные органы власти могут создавать определенные условия, влияющие на направленность в деятельности этих предприятий для более полного удовлетворения потребностей населения.

Проектом выделены планируемые территории общественно-деловой застройки для развития объектов культурно-бытового обслуживания.

### **Прочие учреждения жилищно-коммунального хозяйства**

*Пожарная служба*- Заключен договор на тушение пожаров с ОП № 2 ПЧ-30 п. Мезиновский. В случае необходимости привлекаются пожарные машины из г.Курлово и г.Гусь-Хрустальный. В каждом населенном пункте поселения предусматриваются противопожарные водоемы и организация добровольных пожарных команд.

*Кладбища традиционных захоронений*- норматив СНиПа по ним составляет 0,24 га на 1 тыс.человек

В поселении имеются кладбища в с.Нарма, северо-восточнее с.Палищи .

Дислокация объектов розничной торговли, общественного питания

Таблица 65

N	Тип объекта, специализация	Основной ассортимент реализуемых товаров	Занимаемая площадь (кв.м)				Численность работающих	Место нахождения	Сведения о субъекте
			собственная		арендуемая				
			общая	торг	общая	торг			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Розничная торговля</i>								
1	магазин	ТПС	63	28			1	д. Овинцы	Курловское ПО
2	магазин	ТПС	79	52			2	д. Старково	Курловское ПО
3	магазин	ТПС	31	31			2	д. Тальново	Курловское ПО
4	магазин	ТПС	48	32			2	д. Тюръвищи	Курловское ПО
5	магазин	ТПС	109	46			2	д. Часлицы	Курловское ПО
6	магазин	ТПС	198	95			5	д. Перово	Курловское ПО
7	магазин	ТПС	176	107			3	д. Мокрое	Курловское ПО
8	павильон	продукты	24	19,2			2	д. Мокрое	Никонова Т.В.
9	магазин	ТПС	256	70			3	п. Ильичево	Курловское ПО
10	павильон	продукты	24	19,2			2	п. Ильичево	Никонова Т.В.
11	магазин N 44	продукты	170	90			6	д. Демидово	Курловское ПО
12	магазин N 44а	непродовольс.	184	133			2	д. Демидово	Курловское ПО
13	магазин N 77	хозтовары	93	73			1	д. Демидово	Курловское ПО
14	павильон	продукты	24,6	21,5			1	д. Демидово	ООО "Герентьев"
15	павильон	продукты	25	20,3			1	д. Демидово	ИП Грязнов
16	торговый объект	строится					-	д. Демидово	ИП Тулупов
	<i>Общественное питание</i>								
	столовая	не работает						д. Демидово	СПК "Демидовский"

Культурно- бытовое обслуживание

Таблица 66

		Населенный пункт	Численность постоянного населения	объекты							Общественное питание				
				школа количество уч-ся	ДОУ количество детей	ФАП больница	Магазин, павильон количество	Отделение связи, операционная касса банка	ДК клуб						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
1	деревня	Демидово	662	средняя 70	<u>МДОУ</u> 20	ФАП аптека	5	Операционная касса банка Отделение связи	СДК Библиотека	столовая					
2	деревня	Мокрое	265	<u>основная</u> 31		ФАП	2	Отделение связи	СК Библиотека						
3	деревня	Тюрьвищи	53				1								
4	деревня	Тальново	92				1								
5	деревня	Овинцы	64				1								
6	поселок	Ильичево	255			ФАП	2								
7	деревня	Старково	58				1								
8	деревня	Перово	349	<u>основная</u> 27	группа в <u>школе</u> 10	ФАП	1		СДК Библиотека						
9	деревня	Часлицы	115				1								
		Школы		Количество учащихся 2011-2012 учебного года								Всего			
				классы											
				<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	
		Демидовская средняя		8	1	9	10	8	1	3	5	3	11	11	70
		Мокровская основная		5	1	6	3	3	5	-	5	3			31
		Перовская основная		4	5	1	4	2	2	6	1	2			27
				17	7	16	17	13	8	9	11	8	11	11	<b>128</b>

**Выполнение научно-исследовательской работы : разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение**

**Схема культурно-бытового обслуживания**



## Физкультура и спорт

В соответствии с нормативами СНиП 2.07.01-89 для сельских поселений предусматривается размещение физкультурно-оздоровительных площадок из расчета 0,7-0,9 га на 1 тыс.чел., но они должны быть не менее стандартных величин площадок для различных игр (футбол, волейбол и другие).

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

Конкретные мероприятия по данным направлениям должны решаться местными органами власти, с учетом складывающихся возможностей по финансированию этих мероприятий, как за счет бюджетных так и за счет внебюджетных ассигнований. Значительная неопределенность формирования этих средств даже на ближайшее время не позволяет сказать что-либо определенное по их величине на перспективу.

Генпланом выделены территории для размещения физкультурно-оздоровительных площадок.

### 2.3 Транспортная инфраструктура

#### 2.3.1. Автомобильные дороги

Общая протяженность автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения с твердым покрытием в поселении составляет 59,85 км, из них с усовершенствованным покрытием 53,25 км.

Плотность автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения с твердым покрытием составляет 14,9 км на 100 кв. км территории.

Проектом предусматривается реконструкция, ремонт и обустройство дорог общего пользования.

Техническая характеристика автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения

Таблица 67

Категория	Наименование автодорог общего пользования	Всего Протяженность в пределах поселения (км)	в том числе по типам покрытия (км)			Полоса отвода (м)
			асфальто-бетонное	щебеночное	грунтовое	
IV	“Владимир-Тума” -Старково	<u>28,165</u> 14,25	<u>28,165</u> 14,25			25
V	Мокрое-Ильичево-Будевичи	<u>14,1</u> 8,4	<u>10,9</u> 8,4	<u>3,2</u> 0		18
IV	Палищи-Мокрое	5,1	5,1			25
IV	“Владимир-Тума” –Старково”-Перово	0,8	0,8			18
IV	“Владимир-Тума” –Старково”-Тюрьвищи	4,5	4,5			18
IV	Демидово-Тальново	4,1	4,1			18
IV	“Владимир-Тума” –Старково”-Часлицы	0,9	0,9			18
IV	Старково-Рязаново-Нарма	15,2	15,2			18
V	“Старково-Нарма”- Паево	6,6		6,6		16
	Итого	<u>79,465</u> 59,85	<u>69,665</u> 53,25	<u>9,8</u> 6,6		

Постановлением Главы администрации МО Демидовское сельское поселение N 68 от 10.11.2011г. утвержден перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Демидовское сельское поселение протяженностью 30,2 км, в том числе с твердым покрытием 14,8 км.

Перечисленные в Таблице 68 автодороги необходимо включить в Программу развития сети местных дорог общего пользования Гусь-Хрустального района.

Цель программы- ликвидация бездорожья и содействие экономическому и социальному развитию муниципального образования Демидовское сельское поселение.

Программой необходимо наметить поэтапное строительство автодорог общего пользования местного значения с твердым покрытием. В результате реализации программы сельские населенные пункты поселения получают постоянную круглогодичную транспортную связь с центром поселения деревней Демидово и центром района городом Гусь-Хрустальный.

Строительство автодорог общего пользования местного значения

Таблица 68

	Наименование	Протяженность в пределах поселения, км	Первая очередь строительства	Расчетный срок
1	“Владимир-Тума” –Старково”-Маклаки	0,6		0,6
2	“Старково-Рязаново-Нарма”- Михали	4,1		4,1
3	“Владимир-Тума”-д.Курлово-Перово	13,6		13,6
4	Шестемирово - Московская область	1,5		1,5
5	Старково-граница Владимирской области	1,0		1,0
	Итого:	20,8		20,8

Выбор и очередность строительства дорог могут быть изменены по инициативе администрации поселения или района. Объемы финансирования мероприятий Программы подлежат ежегодному уточнению с учетом проектно-сметной документации по объектам, возможностей финансирования и прочих непредвиденных обстоятельств.

Формирование дорожной сети общего пользования по заложенным в генплане трассам обеспечивает устойчивое развитие, связанность населенных пунктов между собой, а также частично связанность зон внутри населенных пунктов.

Что касается уличной сети, то здесь логичным будет ее поэтапное строительство поселением за счет налоговых поступлений от развивающихся жилых зон. Соответственно, чем больше дорог построено, тем активнее развиваются жилые зоны, тем значительнее налоговые поступления.

Реализация предложений позволит создать устойчивый транспортный каркас, образуемый автодорогами различного значения, что позволит обеспечить решение задач экономического роста области и нормативный уровень удобств населения.

**2.3.2 Автомобильный транспорт**

Пригородные перевозки осуществляются от автостанции, расположенной в г.Гусь-Хрустальный по маршрутам :

Таблица 69

	Наименование маршрута	Количество рейсов в день	Примечание	Обслуживаются населенные пункты с учетом пешеходного подхода до 2 км
1	2	3	4	5
1	Гусь-Хрустальный-Старково	2 (пятница 3)	вторн., воскр., пятн. с заездом в Мокрое	Занутино, Перово, Часлицы, Палищи, Аристово, Демидово, Маклаки, Овинцы, Старково Спудни, Мокрое, Швертни

В организации пассажирских перевозок имеются некоторые недостатки: большие интервалы движения на автобусных маршрутах, непрямолинейность маршрутной сети.

Проектом предусматривается к расчетному сроку:

- ✓ организация регулярных пригородных автобусных маршрутов ко всем населенным пунктам по мере строительства и реконструкции автодорог к ним,
- ✓ строительство автобусных павильонов на остановках по новым маршрутам,
- ✓ ремонт дорожной одежды по пути следования автобусных маршрутов в целях обеспечения безопасности дорожного движения,
- ✓ организация школьных автобусных маршрутов к базовым школам в соответствии с Программой реорганизации школ

На территории поселения находятся склады ГСМ для заправки сельскохозяйственной техники СПК “Перовский” в деревне Перово и СПК “Демидовский” в деревне Демидово.

### **2.3.3 Железнодорожный транспорт**

Территорию поселения в широтном направлении пересекает железнодорожная магистраль Москва-Казань. Линия двухпутная, электрифицированная, оборудована автоблокировкой.

В пределах муниципального образования Демидовское сельское поселение на данной магистрали расположен остановочный пункт Ильичев, обеспечивающий транспортные услуги на пригородном сообщении.

Для нормальной работы железнодорожного транспорта необходимо дальнейшее развитие путевого хозяйства и специального оборудования.

По данным ОАО РЖД на участках железных дорог следующих по Владимирской области прогнозируется увеличение интенсивности движения грузовых и пассажирских поездов.

На участке Горьковской железной дороги Черусти-Вековка-Муром также планируется увеличение размеров движения поездов в дальнем следовании на связях Центрального и Северо-Западного округов с Сибирью и Республикой Татарстан. Размеры движения к 2015 году достигнут 25 пар поездов дальнего следования и 6 пар поездов в пригородном сообщении. Прогнозируется также увеличение движения грузовых поездов на направлении Муром-Нечаевская-Черусти – до 67-70 пар поездов в сутки.

«Стратегией развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 г.» предусматривается обновление устройств автоматики и телемеханики на участке Черусти-Муром.

## **2.4 Инженерная инфраструктура**

### **2.4.1 Водоснабжение и водоотведение**

Настоящим разделом решается вопрос водоснабжения и водоотведения населенных пунктов, включенных в муниципальное образование Демидовское сельское поселение Гусь-Хрустального района.

В основу работы положены следующие нормативные документы:

1. СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий, М., 1967г.
2. СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения, М., 1966г.
3. СП 8.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. М. 2009.
4. Пособие по проектированию автономных инженерных систем многоквартирных и блокированных жилых домов. Госстрой России, М., 2000г.
5. Рекомендации по инженерному оборудованию сельских населенных пунктов. Часть 2 «Водоснабжение» ЦНИИЭП инженерного оборудования Госгражданстроя, М., 1984г.
6. Рекомендации по инженерному оборудованию сельских населенных пунктов. Часть 3 «Канализация ЦНИИЭП инженерного оборудования Госгражданстроя, М., 1984г.
7. СанПиН 2.1.4.559-96 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"
8. СанПиН 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников
9. СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Минздрав России, М. 2002 г.

#### **2.4.1.1 Водоснабжение**

##### **Существующее положение**

В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов МО Демидовское сельское поселение Гусь-Хрустального района, а также сельскохозяйственного производства и животноводства используются подземные воды гжельско-ассельского водоносного горизонта (СЗq-Рја), водовмещающие породы которого представлены известняками нижнепермского (ассельский ярус) и верхнекаменноугольного (гжельский ярус) возраста.

Отбор воды осуществляется из артезианских скважин и из шахтных колодцев.

Артезианские скважины имеются в населенных пунктах: д. Демидово, д. Перово, д. Часлицы, д. Мокрое, п. Ильичево.

Сведения о существующем положении водоснабжения приведены в таблице 70.

Населенный пункт	Источник водоснабжения	Водопроводные сооружения и сети
д. Демидово д. Аристово	<u>Хозяйственно-питьевые нужды населения.</u> Артскважина расположена в 150 метрах к югу от деревни Демидово. Введена в эксплуатацию в 2008 г., установлен насос <b>ЭЦВ6-16-110</b> . Имеется павильон. Зона санитарной охраны (ЗСО) первого пояса отсутствует.	Водонапорная башня емкостью 15,0 м <sup>3</sup> , высотой 15,0 м. Водопроводная сеть тупиковая из чугунных труб Ø100 мм, с пожарными гидрантами и водоразборными колонками, общая длина 4500 м. Имеются вводы в дома.
д. Перово	Артскважина расположена на окраине деревни. Введена в эксплуатацию в 1973 г., установлен насос <b>ЭЦВ6-16-110</b> . Имеется павильон. Зона санитарной охраны (ЗСО) первого пояса имеется.	Водонапорная башня емкостью 25,0 м <sup>3</sup> , высотой 12,0 м. Водопроводная сеть тупиковая из чугунных труб 100 мм, с водоразборными колонками и пожарными гидрантами, общая длина 3500 м. Имеются вводы в дома.
д. Часлицы	Артскважина расположена в 300 м на север от деревни. Введена в эксплуатацию в 1989 г., глубина 108 м., установлен насос <b>ЭЦВ6-16-110</b> . Имеется павильон. Зона санитарной охраны (ЗСО) первого пояса ограждена.	Водонапорная башня емкостью 35,0 м <sup>3</sup> , высотой 15,0 м. Водопроводная сеть тупиковая из чугунных труб Ø100 мм, с пожарным гидрантом и водоразборными колонками, общая длина 1500,0 м. Имеются вводы в дома.
д. Мокрое д. Швертни	Артскважина расположена на окраине д. Мокрое. Введена в эксплуатацию в 1973 г., глубиной 108 м, установлен насос <b>ЭЦВ6-16-110</b> . Имеется павильон. Зона санитарной охраны (ЗСО) первого пояса имеется.	Водонапорная башня емкостью 25,0 м <sup>3</sup> , высотой 2,35 м. Водопроводная сеть тупиковая из чугунных труб Ø100 мм, с водоразборными колонками и пожарными гидрантами, общая длина 2200 м. Имеются вводы в дома.
п. Ильичево	Артскважина расположена на окраине поселка. Введена в эксплуатацию в 1989 г., глубиной 108 м, установлен насос <b>ЭЦВ6-16-110</b> . Имеется павильон. Зона санитарной охраны (ЗСО) первого пояса имеется.	Водонапорная башня емкостью 25,0 м <sup>3</sup> , высотой 2,35 м. Водопроводная сеть тупиковая из чугунных труб Ø100 мм, с водоразборными колонками и пожарными гидрантами, общая длина 2000 м. Имеются вводы в дома.
д. Бобры, д. Бутылки, д. Вырытово, д. Евсино, д. Занутрино, д. Курлово, д. Маклаки д. Михали, с. Нарма, д. Овинцы, д. Паево, с. Палищи, д. Рязаново, д. Скворцово, д. Спрудни д. Старково, д. Тальново д. Тюрвищи д. Шестимирово д. Орлово	Подземные воды.	Шахтные колодцы

### Расчетные расходы воды и требуемые свободные напоры

Расчетное водопотребление включает:

- расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения;
- расход воды на поливку приусадебных участков;
- расход воды на противопожарные нужды.

При расчете водопользования использованы следующие расчётные формулы и нормативные данные:

- средний суточный расход воды  $Q_{\text{сут. ср.}}$  на хозяйственно-питьевые нужды населения определен по формуле:

$$Q_{\text{сут. ср.}} = \frac{q_{\text{ж. ср.}} \times N_{\text{ж}}}{1000}, \text{ м}^3/\text{сут}$$

где  $q_{\text{ж. ср.}}$  – удельное водопотребление в средние сутки, л/сут на одного человека; по приложению 3 СНиП /1/;

$N_{\text{ж}}$  – расчётное число жителей.

- максимальный суточный расход  $Q_{\text{сут. макс.}}$  в  $\text{м}^3/\text{сут}$ , на хозяйственно-питьевые нужды определяем по формуле:

$$Q_{\text{сут. ср.}} = \frac{q_{\text{ж. макс.}} \times N_{\text{ж}}}{1000}, \text{ м}^3/\text{сут}$$

где  $q_{\text{ж. макс.}}$  – удельное водопотребление в сутки максимального водопользования, л/сут на одного человека; по приложению 3 СНиП /1/;

- расход воды на поливку приусадебных участков определяем по формуле

$$Q_{\text{сут. пол.}} = F \times n \times 10^{-3}, \text{ м}^3/\text{сут}$$

где  $F$  – площадь приусадебных участков,  $\text{м}^2$ ;

$n$  – норма расхода воды на поливку, л/ $\text{м}^2$  в сут (по таблице 3 СНиП /2/ и п. 4.3 Рекомендаций/5/).

#### Хозяйственно-питьевое водопотребление

Нормы хозяйственно-питьевого водопотребления для населения, проживающего в индивидуальных жилых домах, расходы воды на поливку зеленых насаждений, принимаются в соответствии с СНиП /2/.

Расходы воды на нужды местной промышленности и неучтенные принимаются в размере 20% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Расчёты нормативного (прогнозного) водопотребления на первую очередь и полное развитие приведены в таблицах 71, 72.

Минимальный свободный напор у санитарных приборов в индивидуальных жилых зданиях в соответствии СНиП /1/ должен составлять не менее 2 м

В сети централизованного водоснабжения населенного пункта над поверхностью земли принимается: при хозяйственно-питьевом водопотреблении – 18 м, при пожаротушении – 10 м; максимальный свободный напор не должен превышать 45 м.

#### Противопожарные расходы воды

Расходы воды на наружное пожаротушение сельских населенных пунктов, входящих в муниципальное образование на один пожар и расчётное количество одновременных пожаров определяются по таблице 1 СП /3/ в зависимости от численности населения.

При числе жителей не более 1,0 тыс. расчетное количество одновременных пожаров и застройке зданиями не более 2 этажей принимается один пожар с расходом 5,0 л/с.

д. Демидово – расчетный расход воды на пожаротушение существующей школы на 460 учащихся принимается:

- на наружное пожаротушение - 15 л/с.;
- на внутреннее пожаротушение – одна струя 2,5 л/с.

Расчётные расходы воды на наружное пожаротушение для сельских поселений (и при необходимости на внутреннее пожаротушение), имеющих системы водоснабжения определяются на последующих стадиях проектирования.

Расчетное водопользование МО Демидовское сельское поселение (Первая очередь-2015 г.)

Таблица 71.

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м <sup>3</sup> /сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	д. Демидово							
1.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом и канализацией, без ванн	чел	644	95	120	61,2	77,3	
1.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопользованием из водоразборных колонок.	чел	75	50 (25)	50 (25)	3,8 (1,9)	3,8 (1,9)	
Итого по п.п. 1.1, 1.2		чел	719			65,0 (63,1)	81,1 (79,2)	
1.3	Неучтенные расходы воды – 20%					13,0 (12,6)	16,2 (15,8)	
1.4	МОУ Демидовская средняя общеобразовательная школа	учащийся	70	10	11,5	0,7	0,8	
1.5	МДОУ детский сад №32	ребенок	20	75	105	1,5	2,1	
Итого по п.п. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5						80,2 (77,9)	100,2 (97,9)	
1.6	Полив зеленых насаждений (305 участков по 500 м <sup>2</sup> )	м <sup>2</sup>	152500	6	-	915,0	915,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Демидово						995,2	1015,2	
2	д. Аристово							
2.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом и канализацией, без ванн	чел	47	95	120	4,5	5,6	
2.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с	чел	16	50 (25)	50 (25)	0,8 (0,4)	0,8 (0,4)	

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	
	водопользованием из водоразборных колонок.							
Итого по п.п. 2.1, 2.2		чел	63			5,3 (4,9)	6,4 (6,0)	
2.3	Неучтенные расходы воды - 20%					1,1 (1,0)	1,3 (1,2)	
Итого по п.п. 2.1, 2.2, 2.3						6,4 (5,9)	7,7 (7,2)	
2.4	Полив зеленых насаждений (40 участков по 500 м²)	м²	20000	6	-	120,0	120,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Аристово						126,4	127,7	
3	д. Перово							
3.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	352	190	225	66,9	79,2	
3.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопользованием из водоразборных колонок.	чел	38	50 (25)	50 (25)	1,9 (1,0)	1,9 (1,0)	
Итого по п.п. 3.1, 3.2		чел	390			68,8 (67,9)	81,1 (80,2)	
3.3	Неучтенные расходы воды – 20%					13,8 (13,6)	16,2 (16,0)	
3.4	МОУ Перовская основная общеобразовательная школа	учащийся	27	10	11,5	0,3	0,3	
3.5	МОУ Перовская ООШ	ребенок	10	75	105	0,8	1,1	
Итого по п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5						83,7 (82,6)	98,7 (97,6)	
3.6	Полив зеленых насаждений (180 участков по 500 м²)	м²	90000	6	-	540,0	540,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего по д. Перово						623,7	638,7	
4	д. Часлицы							

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	
4.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией без ванн	чел	95	95	120	9,0	11,4	
4.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом	чел	29	50 (25)	50 (25)	1,5 (0,7)	1,5 (0,7)	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Итого по п.п. 4.1, 4.2		чел	124			10,5 (9,7)	12,9 (12,1)	
4.3	Неучтенные расходы воды – 20%					2,1 (1,9)	2,6 (2,4)	
Итого по п.п. 4.1, 4.2, 4.3						12,6 (11,6)	15,5 (14,5)	
4.4	Полив зеленых насаждений (64 участка по 500 м²)	м²	32000	6	-	192,0	192,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего по д. Часлицы						204,6	207,5	
5	д. Мокрое							
5.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией без ванн	чел	260	95	120	24,7	31,2	
5.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом	чел	48	50 (25)	50 (25)	2,4 (1,2)	2,4 (1,2)	
Итого по п.п. 5.1, 5.2		чел	308			27,1 (25,9)	33,6 (32,4)	
5.3	Неучтенные расходы воды – 20%					5,4 (5,2)	6,7 (6,5)	
5.4	МОУ Мокровская основная общеобразовательная школа	учащийся	31	10	11,5	0,3	0,4	
Итого по п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4						32,8 (31,4)	40,7 (39,3)	
5.5	Полив зеленых насаждений (136 участков по 500 м²)	м²	68000	6	-	408,0	408,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Мокрое						440,8	448,7	
6	д. Шевертни							
6.1	Жители, проживающие в	чел	181	95	120	17,2	21,7	

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	
	индивидуальных домах с водопроводом, канализацией без ванн							
6.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом	чел	31	50 (25)	50 (25)	1,6 (0,8)	1,6 (0,8)	
Итого по п.п. 6.1, 6.2		чел	212			18,8 (18,0)	23,3 (22,5)	
6.3	Неучтенные расходы воды – 20%					3,8 (3,6)	4,7 (4,5)	
Итого по п.п. 6.1, 6.2, 6.3						22,6 (21,6)	28,0 (27,0)	
6.4	Полив зеленых насаждений (104 участка по 500 м²)	м²	52000	6	-	312,0	312,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего с. Швертни						334,6	340,0	
7	п. Ильичево							
7.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом и канализацией, без ванн	чел	246	95	120	23,4	29,5	
7.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопользованием из водоразборных колонок.	чел	94	50 (25)	50 (25)	4,7 (2,4)	4,7 (2,4)	
Итого по п.п. 7.1, 7.2		чел	340			28,1 (25,8)	34,2 (31,9)	
7.3	Неучтенные расходы воды- 20%					5,6 (5,2)	6,8 (6,4)	
Итого по п.п. 7.1, 7.2, 7.3						33,7 (31,0)	41,0 (38,3)	
7.4	Полив зеленых насаждений (211 участков по 500 м²)	м²	105500	6	-	633,0	633,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего по п. Ильичево						666,7	674,0	
8	Другие населенные пункты включенные в МО Демидовское сельское поселение							

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	
8.1	Жители, проживающие индивидуальных домах водопроводом.	в с чел	862	50 (25)	50 (25)	43,1 (21,6)	43,1 (21,6)	Из шахтных колодцев
8.2	Полив зеленых насаждений (768 участков по 500 м²)	м²	384000	6	-	2304,0	2304,0	Из водоемов и шахтных колодцев
Всего по п. 8						2347,1	2347,1	
Всего по сельскому поселению (с поливом зеленых насаждений)		чел	4092			5739,1	5798,9	
То же (без полива зеленых насаждений)						315,1	374,9	

Расчетное водопользование МО Демидовское сельское поселение (Расчетный срок-2030 г.)

Таблица 72.

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м <sup>3</sup> /сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	д. Демидово							
1.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	530	190	225	100,7	119,3	
1.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопользованием из водоразборных колонок.	чел	106	50 (25)	50 (25)	5,3 (2,7)	5,3 (2,7)	
Итого по п.п. 1.1, 1.2		чел	636			106,0 (103,4)	124,6 (122,0)	
1.3	Неучтенные расходы воды – 20%					21,2 (20,7)	24,9 (24,4)	
1.4	МОУ Демидовская средняя общеобразовательная школа	учащийся	70	10	11,5	0,7	0,8	
1.5	МДОУ детский сад №32	ребенок	20	75	105	1,5	2,1	
Итого по п.п. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5						129,4 (126,3)	152,4 (149,3)	
1.6	Полив зеленых насаждений (336 участков по 500 м <sup>2</sup> )	м <sup>2</sup>	168000	6	-	1008,0	1008,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Демидово						1137,4	1160,4	
2	д. Аристово							
2.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	38	190	225	7,2	8,6	

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	
2.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопользованием из водоразборных колонок.	чел	20	50 (25)	50 (25)	1,0 (0,5)	1,0 (0,5)	
Итого по п.п. 2.1, 2.2		чел	58			8,2 (7,7)	9,6 (9,1)	
2.3	Неучтенные расходы воды - 20%					1,6 (1,5)	1,9 (1,8)	
Итого по п.п. 2.1, 2.2, 2.3						9,8 (9,2)	11,5 (10,9)	
2.4	Полив зеленых насаждений (44 участка по 500 м²)	м²	22000	6	-	132,0	132,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Аристово						141,8	143,5	
3	д. Перово							
3.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	284	190	225	54,0	63,9	
3.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопользованием из водоразборных колонок.	чел	49	50 (25)	50 (25)	2,5 (1,3)	2,5 (1,3)	
Итого по п.п. 3.1, 3.2		чел	333			56,5 (55,3)	66,4 (65,2)	
3.3	Неучтенные расходы воды – 20%					11,3 (11,1)	13,3 (13,0)	
3.4	МОУ Перовская основная общеобразовательная школа	учащийся	27	10	11,5	0,3	0,3	
3.5	МОУ Перовская ООШ	ребенок	10	75	105	0,8	1,1	
Итого по п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5						68,9 (67,5)	81,1 (78,2)	
3.6	Полив зеленых насаждений (191 участок по 500 м²)	м²	95500	6	-	573,0	573,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	
Всего по д. Перово						641,9	654,1	
4	д. Часлицы							
4.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	75	190	225	14,3	16,9	
4.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом	чел	34	50 (25)	50 (25)	1,7 (0,9)	1,7 (0,9)	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Итого по п.п. 4.1, 4.2		чел	109			16,0 (15,2)	18,6 (17,8)	
4.3	Неучтенные расходы воды – 20%					3,2 (3,0)	3,7 (3,6)	
Итого по п.п. 4.1, 4.2, 4.3						19,2 (18,2)	22,3 (21,4)	
4.4	Полив зеленых насаждений (69 участков по 500 м²)	м²	34500	6	-	207,0	207,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего по д. Часлицы						226,2	229,3	
5	д. Мокрое							
5.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	215	190	225	40,9	48,4	
5.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом	чел	55	50 (25)	50 (25)	2,8 (1,4)	2,8 (1,4)	
Итого по п.п. 5.1, 5.2		чел	270			43,7 (42,3)	51,2 (49,8)	
5.3	Неучтенные расходы воды – 20%					8,7 (8,5)	10,2 (10,0)	
5.4	МОУ Мокровская основная общеобразовательная школа	учащийся	31	10	11,5	0,3	0,4	

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	
Итого по п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4						52,7 (51,1)	61,8 (60,2)	
5.5	Полив зеленых насаждений (143 участка по 500 м²)	м²	71500	6	-	429,0	429,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Мокрое						481,7	489,2	
6	д. Шевертни							
6.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	145	190	225	27,6	32,6	
6.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом	чел	31	50 (25)	50 (25)	1,6 (0,8)	1,6 (0,8)	
Итого по п.п. 6.1, 6.2		чел	176			29,2 (28,4)	34,2 (33,4)	
6.3	Неучтенные расходы воды – 20%					5,8 (5,7)	6,8 (6,7)	
Итого по п.п. 6.1, 6.2, 6.3						35,0 (34,1)	41,0 (40,1)	
6.4	Полив зеленых насаждений (104 участка по 500 м²)	м²	52000	6	-	312,0	312,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего с. Шевертни						347,0	353,0	
7	п. Ильичево							
7.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	200	190	225	38,0	45,0	
7.2	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопользованием из водоразборных колонок.	чел	99	50 (25)	50 (25)	5,0 (2,5)	5,0 (2,5)	

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, (водоотведения) л/сут		Расходы воды, (сточных вод) м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	В средние сутки	В сутки максимального водопотребления	
Итого по п.п. 7.1, 7.2		чел	299			43,0 (40,5)	50,0 (47,5)	
7.3	Неучтенные расходы воды- 20%					8,6 (8,1)	10,0 (9,5)	
Итого по п.п. 7.1, 7.2, 7.3						51,6 (48,6)	60,0 (57,0)	
7.4	Полив зеленых насаждений (216 участков по 500 м²)	м²	108000	6	-	648,0	648,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего по п. Ильичево						699,6	708,0	
8	Другие населенные пункты включенные в МО Демидовское сельское поселение							
8.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах водопроводом.	чел	972	50 (25)	50 (25)	48,6 (24,3)	48,6 (24,3)	Из шахтных колодцев
8.2	Полив зеленых насаждений (876 участков по 500 м²)	м²	438000	6	-	2628,0	2628,0	Из водоемов и шахтных колодцев
Всего по п. 8						2676,6	2676,6	
Всего по сельскому поселению (с поливом зеленых насаждений)		чел	4092			6352,2	6414,1	
То же (без полива зеленых насаждений)						415,2	477,1	

Расчетное (прогнозное) водопотребление МО Демидовское сельское поселение приведено в таблице 73.

Таблица 73

№ п. п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Первая очередь 2015 г.		Расчетный срок-2030 г.	
		В средние сутки, м <sup>3</sup> /сут	В сутки максимального водопотребления, м <sup>3</sup> /сут	В средние сутки, м <sup>3</sup> /сут	В сутки максимального водопотребления, м <sup>3</sup> /сут
1	д. Демидово	995,2	1015,2	1137,4	1160,4
2	д. Аристово	126,4	127,7	141,8	143,5
3	д. Перово	623,7	638,7	641,9	654,1
4	д. Часлицы	204,6	207,5	226,2	229,3
5	д. Мокрое	440,8	448,7	481,7	489,2
6	д. Швертни	334,6	340,0	347,0	353,0
7	п. Ильичево	666,7	674,0	699,6	708,0
8	Другие населенные пункты включенные в МО Демидовское сельское поселение	2347,1	2347,1	2676,6	2676,6
Всего по сельскому поселению		5739,1	5798,9	6352,2	6414,1
В том числе на полив зеленых насаждений		5424,0	5424,0	5937,0	5937,0

#### Требуемые свободные напоры

В соответствии с п. 2.26 СНиП /2/ минимальный свободный напор воды в сети водопровода сельского поселения над поверхностью земли при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении должен быть:

- при одноэтажной застройке – 10 м.
- при застройке до двух этажей – 14 м.

*Свободный напор в сети низкого давления при наружном пожаротушении, согласно п. 4.4 СП /3/, должен быть не менее 10 м.*

### Проектные решения

#### Источники водоснабжения

Источником водоснабжения населенных пунктов муниципального образования принимаются подземные воды; по степени обеспеченности подземными водными ресурсами, пригодными для целей водоснабжения, территория сельского поселения обеспечена.

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория приурочена к северо-восточной части Московского артезианского бассейна, к верховью западного крыла Окско-Цнинского вала. Существующие скважины отбирают воду из гжельско-ассельского водоносного горизонта, средней глубиной 80...90м. Ниже даётся краткое описание гидрогеологических подразделений.

Среднечетвертичные водно-ледниковые отложения (f, IgII) представлены песками с прослоями супесей мощностью 2÷6 м. Отложения безводные, подземные воды могут местами встречаться в виде «верховодки».

Днепровские ледниковые спорадически обводненные отложения (gIIdn) представлены суглинками с включением гравия, гальки, щебня, гнезд песков, обломков известняка и кремния. Залегают примерно до глубины 4÷10 м. Мощность отложений 1÷5 м.

Гжельско-ассельский водоносный горизонт (C<sub>3q</sub>-P<sub>1a</sub>), местами доломитизированными, закарстованными, окремнёнными, гжельского яруса верхнего отдела каменноугольной системы и ассельского яруса нижнего отдела пермской системы.

В верхней части слоя встречаются линзы разрушенного известняка до состояния муки и дресвы. Вскрывается горизонт до глубины 85 м. Уровень воды на глубине 20÷22 м. В интервале от 4÷10 м до 20÷22 м залегают «сухие» известняки того же возраста. Мощность вскрываемого водоносного горизонта около 64 м. Горизонт безнапорный. Водообильность горизонта высокая, удельный дебит 4÷10 л/с.

Воды пресные, гидрокарбонатные, магниевые-кальциевые с минерализацией 250÷400 мг/л, жёсткостью 4÷6 мг-экв/л, содержанием железа 0,1÷0,5 мг/л. В целом соответствуют хозяйственно-питьевым требованиям.

Указанный горизонт используется для водоснабжения населенных пунктов муниципального образования.

Вышележащий мезо-кайнозойский водоносный комплекс, водовмещающие породы которого, представлены прослоями песков в нижнемеловых и четвертичных отложениях, весьма маловодообилён, эксплуатация последнего (водоотбор) возможен индивидуальными скважинами с использованием насоса типа «Малыш» и шахтными колодцами.

По качеству вода соответствует хозяйственно-питьевым требованиям. Сверху горизонт перекрыт толщей плотных водоупорных верхнеюрских глин (J3) мощностью 20-25м, которые надежно защищают его от поверхностного загрязнения.

В качестве водозаборных сооружений следует, как правило, применять мелкотрубчатые водозаборные скважины или шахтные колодцы; при соответствующем обосновании могут применяться каптажи родников.

Для целей пожаротушения могут быть также использованы существующие пруды.

Вода, подаваемая населению должна соответствовать требованиям:

Вода, подаваемая населению должна соответствовать требованиям:

- СанПиН 2.1.4.559-96 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"
- СанПиН 2.1.4.1075-01 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения».

#### Схема и система водоснабжения

Проектными решениями на первую очередь строительства (2015 г) и расчетный срок (2030 г) сохраняются существующие схемы водоснабжения населенных пунктов: д. Демидово, д. Перово, д. Часлицы, д. Мокрое, п. Ильичево.

При этом предусматриваются следующие мероприятия:

- оборудование существующих скважин погружными насосами фирмы «GRUNDFOS» с частотными преобразователями и приборами учета отбираемой из скважин воды;
- водоподготовка (станция обезжелезивания) подаваемой потребителю воды;
- устройство зон санитарной охраны первого пояса источников водоснабжения;
- строительство водопроводных сетей с устройством вводов в жилые дома.

В остальных населенных пунктах сельского поселения конструкция водозаборных сооружений определяется потребными расходами воды, гидрогеологическими условиями, типом водоподъемного оборудования и местными особенностями.

В качестве водозаборных сооружений следует, как правило, применять мелкотрубчатые водозаборные скважины или шахтные колодцы; при соответствующем обосновании могут применяться каптажи родников.

Пожаротушение сельских населенных пунктов предусматривается из существующих прудов, пожарных водоемов и других поверхностных источников водоснабжения (река, озеро).

#### Зоны санитарной охраны

Для предохранения источников хозяйственно-питьевого водоснабжения от возможных загрязнений на водозаборах подземных вод и водопроводных сооружениях предусматривается организация зон санитарной охраны в составе 3-х поясов.

Основные принципы выделения зоны санитарной охраны (ЗСО) и санитарно-защитных мероприятий на территории ЗСО водозабора подземных вод и водопроводных сооружений необходимо выполнять в соответствии с СанПиН /9/ и СНиП /2/.

В первый пояс зон санитарной охраны подземных источников включается территория в радиусе 30-50 м вокруг каждой скважины. Территория первого пояса огораживается и благоустраивается. Запрещается пребывание на ней лиц, не работающих на головных сооружениях.

В зону II и III поясов подземных источников на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надежную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПиН /9/.

На территории II и III-го поясов устанавливается ограничительный санитарный режим.

Для всех водопроводных сооружений устанавливаются зоны строгого режима с целью обеспечения санитарной надежности их.

На территории зон должны быть проведены все мероприятия в соответствии с требованиями СанПиН /9/.



Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение

Схема водоснабжения и канализации деревни Демидово

1 : 5 000

Объяснительная

- 1 Средняя общеобразовательная школа, библиотека
- 2 Отделение связи, операционная касса банка
- 3 ООО "Росвейвгрупп "Автопилот"
- 4 Магазин "Хозтовары" Курловского ПО
- 5 Павильон "Продукты" ИП Грязнов
- 6 Сельский дом культуры
- 7 Магазин Курловского ПО
- 8 Торговый павильон- ООО "Гераньев"
- 9 Фельдшерско- акушерский пункт, аптека
- 10 Администрация СП, парикмахерская, АТС
- 11 Столовая
- 12 МДОУ Детский сад № 32
- 13 ООО "Еврокабель"
- 14 Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне
- 15 ПС "Демидово"
- 16 СПК "Демидовский"
- 17 Ветлечебница
- 18 Фискал "Владимирэнерго" ОАО "МРСК Центра и Приволжия"
- 19 Склад ГСМ СПК "Демидовский"
- 20 Магазин(строительный) -ИП Тулунов



- Планируемая граница населенного пункта
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Территория жилой застройки
  - Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
  - Территория застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами и ее границы
  - Территория объектов образовательных учреждений и ее границы
  - Спортивная площадка
  - Территория общественно-деловой застройки
  - Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения и ее границы
  - Территория сельскохозяйственного использования
  - Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
  - Территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства и ее границы
  - Территория производственного и коммунально-складского назначения
  - Коммунально- производственная зона и ее границы
  - Земельные участки общего пользования
  - Озелененные территории общего пользования
  - Территория, занятая водными объектами и ее границы

- Уличная сеть
- Существующая водопроводная сеть
- Проектируемая водопроводная сеть
- Существующая сеть канализации
- Зона санитарной охраны 1 пояса источника водоснабжения
- Водонапорная башня, артезианская
- Санитарно- защитная зона канализационных сооружений
- Существующие выгребы (накопители) сточных вод
- Санитарно- защитная зона
- Противопожарные водоемы
- Граница придорожной полосы автодороги
- Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
- Земли лесного фонда

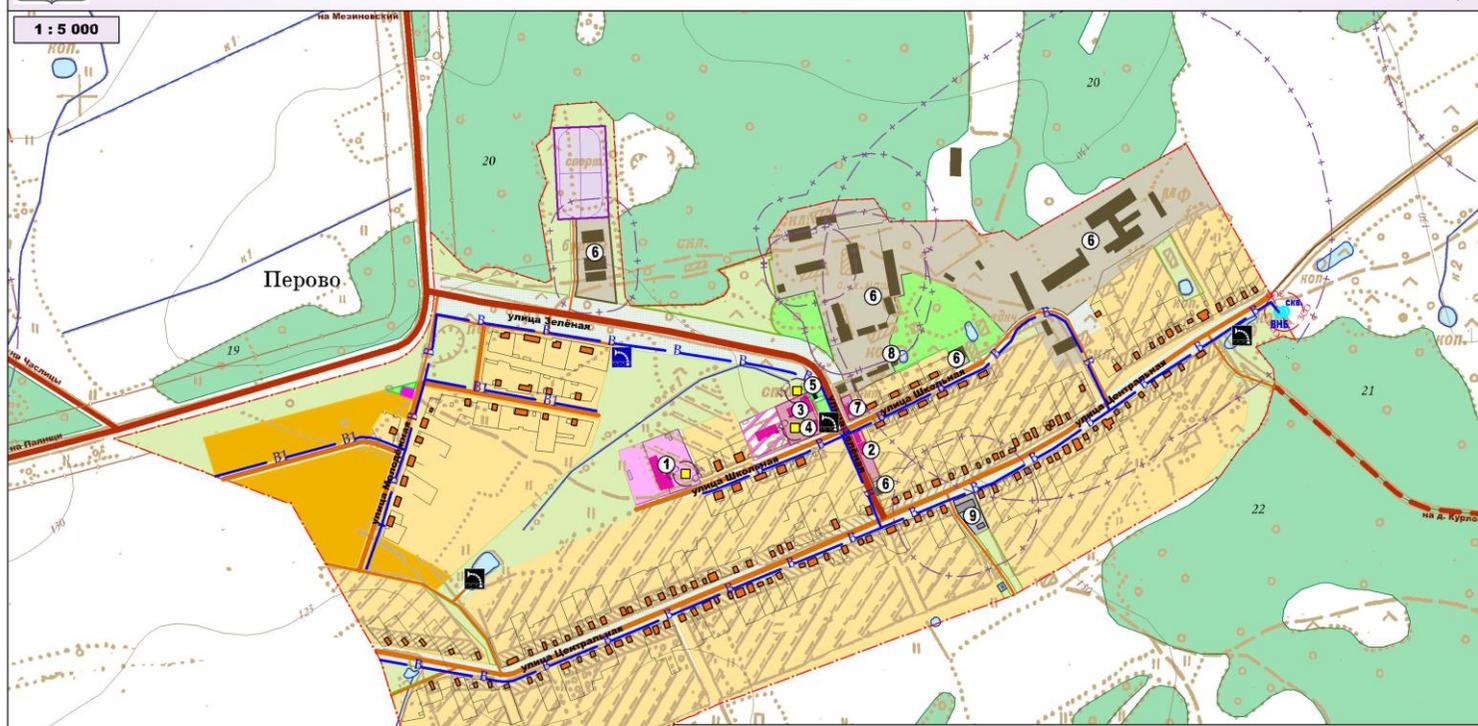


Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение

Схема водоснабжения и канализации деревни Перово



1 : 5 000



- Экспликация**
- ① Основная общеобразовательная школа, дошкольная группа
  - ② Магазин Курловского ПО
  - ③ Сельский дом культуры, библиотека
  - ④ Контора СПК "Перовский", АТС
  - ⑤ Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне
  - ⑥ СПК "Перовский"
  - ⑦ Фельдшерско- акушерский пункт
  - ⑧ Газовая котельная
  - ⑨ Цех подсобного промысла СПК "Перовский"

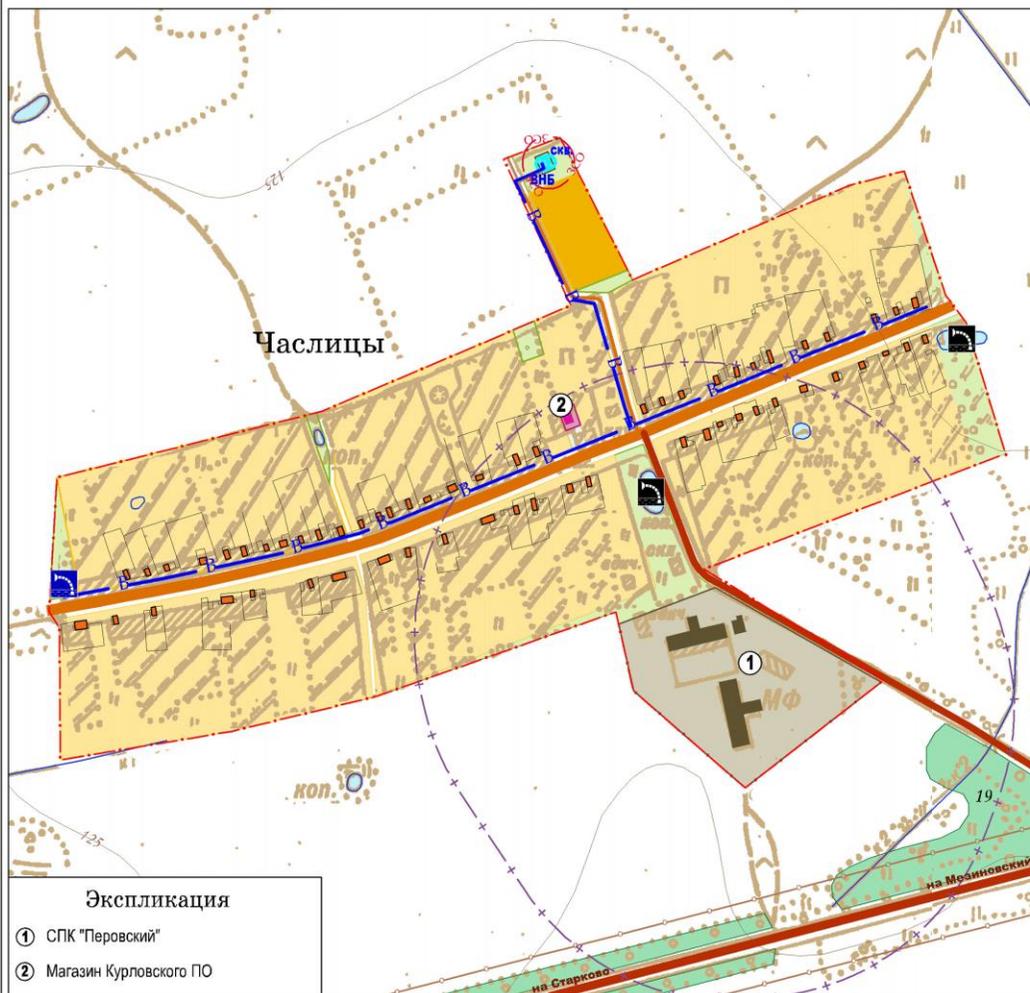
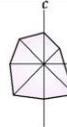
	Планируемая граница населенного пункта		Уличная сеть
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>			
	Территория жилой застройки		Существующая водопроводная сеть
	Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы		Проектируемая водопроводная сеть
	Территория объектов образовательных учреждений и ее границы		Зона санитарной охраны 1 пояса источника водоснабжения
	Спортивная площадка		Водонапорная башня, артезианкина
	Территория общественно- деловой застройки		Санитарно- защитная зона канализационных сооружений
	Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения и ее границы		Существующие выгребы (накопители) сточных вод
	Территория сельскохозяйственного использования		Санитарно- защитная зона
	Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы		Противопожарные водоемы
	Территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства и ее границы		Граница придорожной полосы автодороги
	Территория производственного и коммунально- складского назначения		Автодороги общего пользования регионального или муниципального значения
	Коммунально - производственная зона и ее границы		Автодороги общего пользования местного значения
	Зеленые насаждения общего пользования		Земли лесного фонда
	Озелененные территории общего пользования		
	Инвестиционная площадка		
	Территория, занятая водными объектами и ее границы		



# Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение

## Схема водоснабжения деревни Часлицы

1 : 5 000



	Планируемая граница населенного пункта
<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	
	Территория жилой застройки Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы
	Территория общественно-деловой застройки Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения и ее границы
	Территория сельскохозяйственного использования Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы
	Территория, занятая водными объектами и ее границы
	Уличная сеть
	Существующая водопроводная сеть
	Зона санитарной охраны 1 пояса источника водоснабжения
	Водонапорная башня, артезианская скважина
	Санитарно-защитная зона
	Противопожарные водоемы
	Граница придорожной полосы автодороги
	Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
	Земли лесного фонда

### Экспликация

- ① СПК "Перовский"
- ② Магазин Курловского ПО

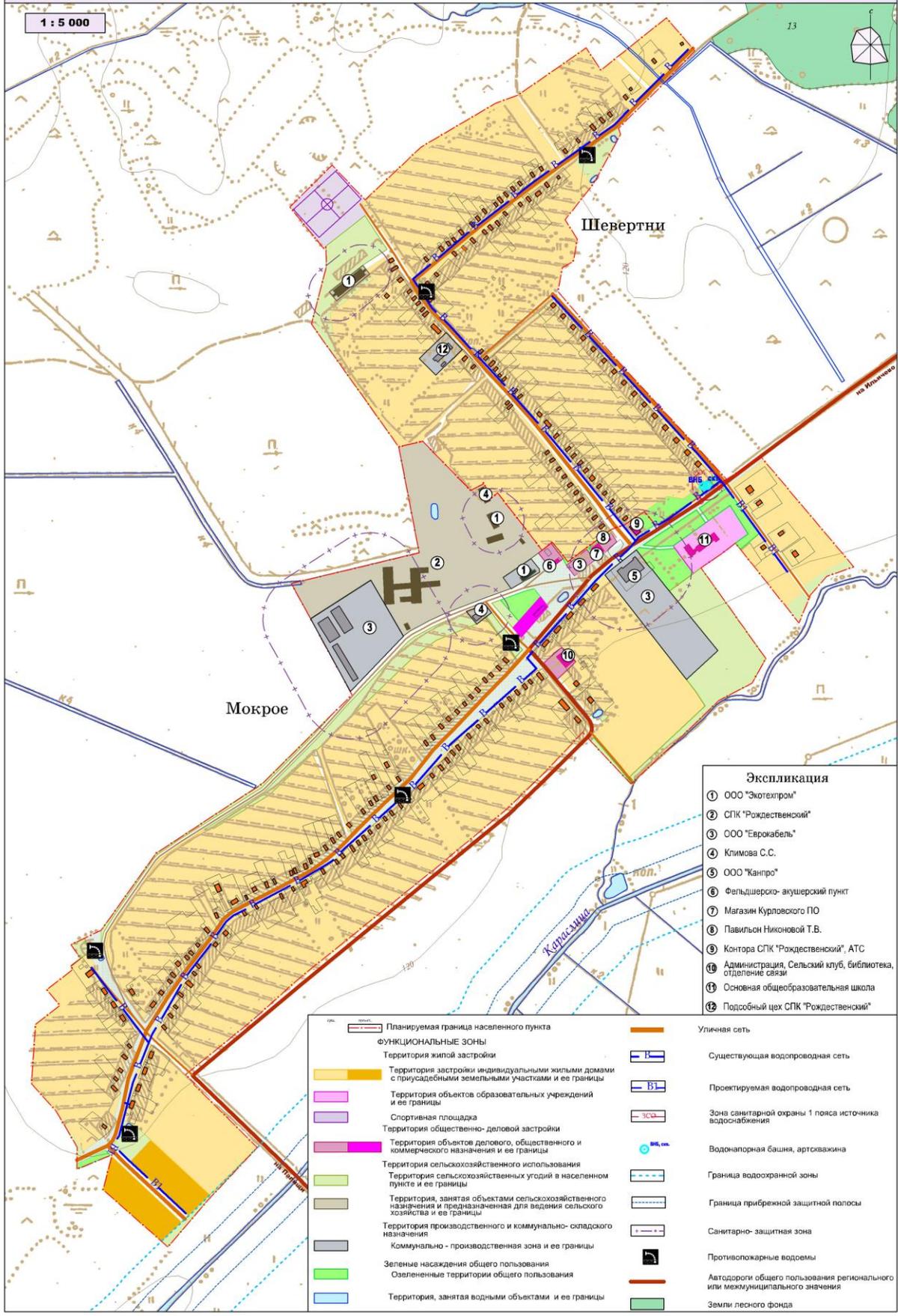




Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение

Схема водоснабжения деревни Мокрое, деревни Швертни

1 : 5 000

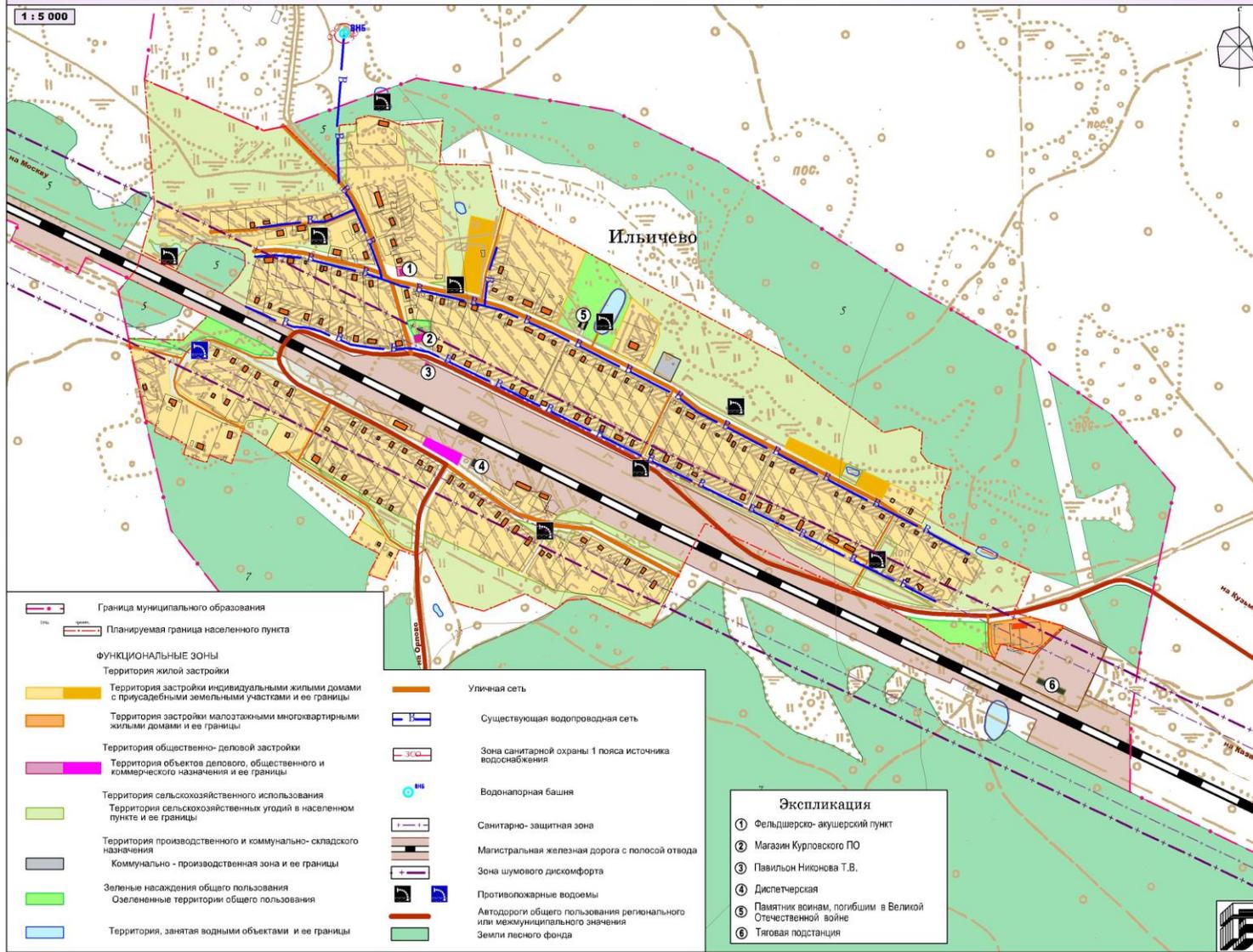




Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана  
муниципального образования Демидовское сельское поселение

Схема водоснабжения поселка Ильичево

1 : 5 000



### 2.4.1.2 Водоотведение

#### Существующее положение

Централизованные системы водоотведения в населенных пунктах сельского поселения отсутствуют.

В д. Демидово имеется незначительная сеть канализации (полиэтилен Ø150 мм, протяженность 100,0 м.) отводящая бытовые сточные воды от жилых домов оборудованных внутренним водопроводом и канализацией в водонепроницаемый выгреб емкостью 100 м<sup>3</sup>; по мере наполнения сточные воды вывозятся ассенизационными машинами на ближайшие очистные сооружения.

Население, проживающее в жилых домах, не оборудованных водопроводом и канализацией, пользуются надворными уборными, то же оборудованных водопроводом и канализацией выгребами.

#### Расчетные расходы сточных вод

Объем среднесуточного водоотведения бытовых сточных вод от населения принимается равным расчетному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив зеленых насаждений и корректируются с учетом конкретного обустройства жилой застройки.

Удельное водоотведение от населения (в выгребы), проживающего в неканализованной жилой застройке (с водоотведением в выгребы), принято 25 л/сут на одного жителя.

Расчетное (прогнозное) водоотведение МО Демидовское сельское поселение приведено в таблице 74.

Таблица 74

№ п. п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Первая очередь 2015 г.		Расчетный срок-2030 г.	
		В средние сутки, м <sup>3</sup> /сут	В сутки максимального водоотведения, м <sup>3</sup> /сут	В средние сутки, м <sup>3</sup> /сут	В сутки максимального водоотведения, м <sup>3</sup> /сут
1	д. Демидово	77,9	97,9	126,3	149,3
2	д. Аристово	5,9	7,2	9,2	10,9
3	д. Перово	82,6	97,6	11,1	13,0
4	д. Часлицы	11,6	14,5	18,2	21,4
5	д. Мокрое	31,4	39,3	51,1	60,2
6	д. Шевертни	21,6	27,0	34,1	40,1
7	п. Ильичево	31,0	38,3	48,6	57,0
8	Другие населенные пункты включенные в МО Даниловское сельское поселение	43,1	43,1	24,3	24,3
Всего по сельскому поселению		305,1	364,9	322,9	376,2

#### Проектные решения

В населенных пунктах сельского поселения отведение и очистка сточных вод в зависимости от местных условий может решаться следующими способами:

- устройство систем автономной канализации с отведением очищенных сточных вод в поверхностные водоемы;
- устройство систем автономной канализации с отведением сточных вод в грунт;
- устройство накопителей сточных вод (выгребы).

Сточные воды могут очищаться и отводиться в водоем, очищаться и поступать в поглощающий их грунт или направляться в накопитель (выгреб) с периодическим вывозом ассенизационными машинами на очистные сооружения.

Ниже приводится краткое описание указанных систем очистки сточных вод.

Системы автономной канализации с отведением очищенных сточных вод в поверхностные водоемы

Указанные системы, как правило, применяются при водонепроницаемых или слабофильтрующих грунтах; при этом очистка сточных вод осуществляется в песчано-гравийных фильтрах и фильтрующих траншеях.

При сбросе очищенных сточных вод в поверхностные водоемы следует руководствоваться «Правилами охраны водоемов от загрязнения сточными водами», а также требованиями СанПиН 4630-88.

Когда фоновая концентрация загрязнений в водоеме ниже предельно допустимых концентраций (ПДК) в речной воде при согласовании с органами охраны природы можно

предусматривать очистку сточных вод до концентраций загрязнений более ПДК, требуется доведение концентрации загрязнений в очищенной воде до ПДК.

При учете смешения сточных вод с водой водоема, как правило, требуемые уровни концентрации загрязнений в очищенных сточных водах, такие как БПК<sub>полн.</sub> и взвешенные вещества, равные 10 - 5 мг/л, могут быть достигнуты за счет биологической очистки.

При снижении загрязнений в очищенных сточных водах до ПДК в водоеме, как правило, требуется глубокая очистка сточных вод до следующих значений:

- БПК<sub>полн.</sub> – 3 мг/л;
- Взвешенные вещества – 3 мг/л;
- Аммонийный азот ( по N) – 0, 4 мг/л;
- Нитриты (по N) – 0,02 мг/л;
- Нитраты (по N) – 9 мг/л;
- Фосфаты (по P<sub>2</sub>O<sub>5</sub>) – 1 – 2 мг/л;
- СПАВ – 0, 2 – 0, 3 мг/л.

#### Системы автономной канализации с отведением сточных вод в грунт

Система с отведением сточных вод в грунт может применяться в песчаных, супесчаных и легких суглинистых грунтах с коэффициентом фильтрации не менее 0, 1 м/сут и уровнем грунтовых вод не менее 1 м от планировочной отметки земли.

Расстояние от участка, используемого для отведения сточных вод в грунт до шахтных или трубчатых колодцев, используемых для питьевого водоснабжения, определяется наличием участков фильтрующих грунтов между водоносным горизонтом и пластами грунта, поглощающие сточные воды. При гарантированном отсутствии такой связи расстояние до колодцев должно быть не менее 20 м, при ее наличии – определяется гидрогеологическими службами с учетом направления потока подземных вод и его возможных изменений при водозаборе.

Отведение сточных вод в грунт осуществляется:

- в песчаных и супесчаных грунтах в сооружениях подземной фильтрации – после предварительной очистки в септиках. Допустимый уровень грунтовых вод при устройстве фильтрующих колодцев должен быть не менее 3 м от поверхности земли, при устройстве полей подземной фильтрации – не менее 1,5 м от поверхности земли.
- в суглинистых грунтах в фильтрующих кассетах – после предварительной очистки в септиках; уровень грунтовых вод должен быть не менее 1, 5 м от поверхности земли.
- автономные установки очистки сточных вод

В септиках осуществляется механическая очистка сточных вод за счет процессов отстаивания сточных вод с образованием осадка и всплывающих веществ, а так же частично биологическая очистка за счет анаэробного разложения органических загрязнений сточных вод.

Кроме того, в септиках осуществляется флотационная очистка сточных вод за счет газов, выделяющихся в процессе анаэробного разложения осадка.

Санитарно – защитную зону от септика до жилого здания следует принимать 5 м.

Объем септика следует принимать равным 2, 5 – кратному суточному притоку сточных вод при условии удаления осадка не реже одного раза в год. При удалении осадка два раза в год объем септика может быть уменьшен на 20 %.

При расходе сточных вод до 1 м<sup>3</sup>/сут септики надлежит предусматривать однокамерные, при большем расходе – двухкамерные, причем камеры принимаются равного объема.

Септики целесообразно проектировать в виде колодцев, высота сухого объема над уровнем сточных вод должна быть не менее 0,5 м; лоток подводящей трубы следует располагать на 0,05 м выше расчетного уровня жидкости в септике.

На подводящем и отводящем трубопроводах сточных вод следует предусматривать вертикально расположенные патрубки с открытыми концами, погруженными в воду, для задержания плавающих веществ. В каждой из камер септика следует предусматривать вентиляционный стояк диаметром 100 мм, высота его над поверхностью земли – 700 мм.

При устройстве перекрытия септика следует предусматривать возможность доступа для разрушения корки, образующейся на поверхности жидкости из всплывших веществ.

### Накопители сточных вод (выгреба).

Накопители сточных вод (выгреба) целесообразно проектировать в виде колодцев с возможно более высоким подводом сточных вод для увеличения используемого объема накопителя; глубина заложения днища накопителя от поверхности земли не должна превышать 3 м для возможности забора стоков ассенизационной машиной.

Накопитель изготавливается из сборных железобетонных колец, монолитного бетона или сплошного глиняного кирпича. Накопитель должен быть снабжен внутренней и наружной (при наличии грунтовых вод) гидроизоляцией, обеспечивающими фильтрационный расход не более 3 л/(м<sup>2</sup>\*сут).

Накопитель снабжается утепленной крышкой с теплоизолирующей прослойкой из минеральной ваты или пенопласта. Рабочий объем накопителя должен быть не менее емкости двухнедельного расхода сточных вод и не менее емкости ассенизационной цистерны. При необходимости увеличения объема накопителя предусматривается устройство нескольких емкостей, соединенных патрубками.

К накопителю должна быть предусмотрена возможность подъезда ассенизационной машины; целесообразно снабжать накопитель поплавковым сигнализатором уровня заполнения.

На перекрытии накопителя следует устанавливать вентиляционный стояк диаметром не менее 100 мм, выводя его на 700 мм выше планировочной отметки земли.

Внутренние поверхности накопителя следует периодически обмывать струей воды

### Автономные установки очистки сточных вод.

Автономные установки очистки сточных вод являются индивидуальными, т.е. располагаются в границах объекта недвижимости (усадебного участка), принадлежащего пользователю, и являются его собственностью.

Автономные установки очистки сточных вод обеспечивают сбор сточных вод от выпусков жилого дома и других объектов усадьбы, их отведение на сооружение очистки с последующим отведением очищенных сточных вод в поверхностные водоемы или фильтрующие колодцы в грунт.

Для очистки сточных вод в системах автономной канализации рекомендуется применение установок заводского изготовления (очистная система «Биокси»), обеспечивающих требуемую степень очистки сточных вод.

В общем виде автономная система канализации предусматривает на каждом усадебном участке строительство дворовой сети канализации, объединяющей выпуски канализации, монтаж очистной системы «Биокси» и устройство фильтрующего колодца (при условии отведения очищенных сточных вод в песчаный и супесчаный грунт).

При отсутствии дворовой сети канализации установка очистная система «Биокси» устанавливается непосредственно на выпуске канализации из здания.

При наличии поверхностного водоема выпуск сточных вод от автономных установок очистки сточных вод предусматривается устройством выпускного трубопровода и выпуска в водоем.

В зависимости от количества жителей, проживающих в доме (коттедже), проектными решениями предусматривается монтаж двух моделей очистных систем «Биокси», техническая характеристика автономных очистных сооружений которых приводится в таблице 75

Таблица 75

Модель	<b>БИОКСИ-1</b>	<b>БИОКСИ-1,6</b>
Количество обслуживаемых человек	5	8
Суточный объем стока, м <sup>3</sup>	1	1,6
Потребляемая электрическая мощность, Вт	70	80
Вес, кг	250	350
Габариты, м	1×1×2,36	1×1,5×2,36

## 2.4.2 Электроснабжение

Электроснабжение Демидовского поселения осуществляется от Объединенной энергетической системы Центра России.

Основными источниками электроэнергии на данной территории являются ПС 35/10 кВ «Демидово», ПС 110/10 кВ «Ильичёв», ПС 35/10 кВ «Курлово».

На ПС «Демидово» установлены трансформаторы:

T1 - ТМН-1,6/35/10, T2- ТМ-1,6/35/10 (резерв мощности – 0,208 МВА).

На ПС 110/10 кВ «Курлово»:

T1 - ТМН-6,3/35/10, T2- ТМТ-6,3/110/35/10, T3- ТМН-4/35/10 (резерв мощности – 1,384 МВА).

По тяговой ПС 110/10 кВ «Ильичёв», находящейся на балансе потребителя (ОАО «РЖД»), данные отсутствуют.

По линиям 35 кВ ПС «Демидово» связана с ПС «Мезиново».

По линиям 35 кВ ПС «Курлово» связана с ПС «Н. Мезиново», ПС «Аксёново» и ПС «Гусь».

По линиям 110 кВ тяговая ПС «Ильичёв» связана с ПС «Н. Мезиново», ПС «Черусти» и ПС «Гусь».

Электроснабжение населенных пунктов Демидовского поселения осуществляется от трансформаторных подстанций (ТП) напряжением 10/0,4 кВ. В настоящее время все ТП загружены менее чем на 100 %.

Населенные пункты Демидовского поселения в основном запитаны по фидерам 1001, 1002, 1003 и 1004 - 10 кВ от ПС «Демидово» и по фидеру 1018 - 10 кВ от ПС «Ильичёв». Деревня Курлово запитана по фидеру 1003 - 10 кВ от ПС «Курлово», основная нагрузка которого сосредоточена вне рассматриваемого поселения.

Максимальная нагрузка потребителей Демидовского поселения на настоящее время составляет по данным РЭС (без учета потребительских ТП, по которым данные отсутствуют):

- по фидерам 1001, 1002, 1003 и 1004 от ПС «Демидово» - 3344 кВт,

- по фидеру 1018 от ПС «Ильичёв» - 332 кВт,

- по фидеру 1003 - 10 кВ от ПС «Курлово» - 42 кВт.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены «Нормативами для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных приказом №213 Минтопэнерго России от 29 июня 1999 года. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников жилых домов в сельской населенной местности принята по таблице 2.1.1\*\* РД 34.20.185-94.

Результаты расчетов сведены в таблицы 76, 77 и 78.

Рост электрических нагрузок на 1 очередь и расчетный срок обусловлен необходимостью создания комфортных условий жизни населения, освоением неиспользуемых территорий для создания объектов социальной и промышленной сферы.

По результатам расчетов запланированы следующие мероприятия (см. таблицу 79):

Выводы:

- **На первую очередь** рекомендуется строительство новых ТП в деревнях: Паево, Евсино, Шестимирово, где в настоящее время электроснабжение отсутствует; строительство новой ТП в районе компактного строительства жилья в деревне Демидово; замена существующих КТП с увеличением мощности трансформаторов в деревнях: Тюрвищи, Михали.

- **На расчетный срок** рекомендуется строительство новой ТП в районе компактного строительства жилья в деревне Демидово; замена существующих КТП с увеличением мощности трансформаторов в деревнях: Аристово, Маклаки, Рязаново, Скворцово.

В развитие настоящего проекта рекомендуется разработать «Схему развития электрических сетей» в объеме «Инструкции по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94, являющуюся технико-экономической основой для разработки проектов по строительству, расширению и реконструкции электрических сетей 10 кВ.

На графическом материале показаны:

- места расположения ТП 10/0,4 кВ жилищно-коммунального сектора,

- места прохождения линий 10 кВ с указанием наименований линий, количества цепей на участках согласно данным эксплуатирующих организаций.

Потребители от ПС «Демидово»

Таблица 76

Наименование потребит.	Существующее положение					1 очередь				расчетный срок			
	ПС "Демидово" № фидера	№ трансф	Баланс. Принадл	Мощн. Трансфор. кВА	Располагаемая нагрузка, кВт	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс
Потребители жилищно-коммунального сектора													
с. Палищи	1001	270	РЭС	60,0	57,0	34	1,55	52,7	4,3	38	1,45	55,1	1,9
д. Часлицы	1001	271	РЭС	250,0	237,5								
д. Часлицы	1001	272	РЭС	100,0	95,0	64	1,278	81,792	250,708	69	1,2505	86,2845	246,2155
д. Занутрино	1001	273	РЭС	100,0	95,0	7	3,23	22,61	72,39	15	2,2	33	62
д. Перово	1001	275	РЭС	400,0	380,0								
д. Перово	1001	276	РЭС	250,0	237,5								
д. Перово	1001	277	РЭС	250,0	237,5								
д. Перово	1001	279	РЭС	250,0	237,5	180	1,016	182,88	909,62	191	1,0072	192,3752	900,1248
д. Демидово	1002	312	РЭС	400,0	380,0								
д. Демидово	1002	316	РЭС	160,0	152,0								
д. Демидово	1004	317	РЭС	160,0	152,0								
д. Демидово	1004	308	РЭС	100,0	95,0	305	0,958	292,19	486,81	336	0,9456	317,7216	461,2784
д. Аристово	1002	314	РЭС	63,0	59,9	40	1,4	56	3,9	44	1,38	60,72	-0,82
д. Гюрвищи	1002	315	РЭС	100,0	95,0	118	1,0656	125,7408	-30,7408	132	1,0544	139,1808	-44,1808
д. Спрудни	1003	300	РЭС	160,0	152,0	58	1,31	75,98	76,02	71	1,2395	88,0045	63,9955
д. Мокрое	1003	301	РЭС	160,0	152,0								
д. Мокрое	1003	304	РЭС	400,0	380,0								
д. Мокрое	1003	298	РЭС	160,0	152,0	136	1,0512	142,9632	541,0368	143	1,0456	149,5208	534,4792
д. Швертни	1003	302	РЭС	250,0	237,5	104	1,0768	111,9872	125,5128	104	1,0768	111,9872	125,5128
д. Орлово	1003	305	РЭС	100,0	95,0	56	1,32	73,92	21,08	63	1,2835	80,8605	14,1395
д. Тальново	1004	319	РЭС	100,0	95,0								
д. Тальново	1004	320	РЭС	100,0	95,0	122	1,0624	129,6128	60,3872	131	1,0552	138,2312	51,7688
д. Маклаки	1004	321	РЭС	63,0	59,9	38	1,45	55,1	4,8	45	1,375	61,875	-1,975
д. Овинцы	1004	322	РЭС	100,0	95,0								
д. Овинцы	1004	323	РЭС	100,0	95,0	80	1,19	95,2	94,8	86	1,157	99,502	90,498
д. Старково	1004	324	РЭС	100,0	95,0								
д. Старково	1004	404	РЭС	160,0	152,0	98	1,091	106,918	140,082	105	1,076	112,98	134,02
д. Рязаново	1004	325	РЭС	63,0	59,9	34	1,55	52,7	7,2	44	1,38	60,72	-0,82
д. Вырытово	1004	326	РЭС	100,0	95,0	34	1,55	52,7	42,3	49	1,355	66,395	28,605
д. Паево	нет электроснабжения					5	4,27	21,35	-21,35	16	2,133	34,133	-34,133
д. Бобры	1004	328	РЭС	100,0	95,0	18	2	36	59	25	1,775	44,375	50,625
д. Евсино	нет электроснабжения					2	6	12	-12	6	3,4	20,4	-20,4
с. Нарма													
д. Бутылки	1004	401	РЭС	100,0	95,0	13	2,4	31,2	63,8	22	1,867	41,074	53,926
д. Скворцово	1004	402	РЭС	30,0	28,5	5	4,27	21,35	7,15	11	2,63	28,967	-0,467

д. Михали	1004	403	РЭС	40,0	38,0	23	1,833	42,17	-4,17	35	1,525	53,375	-15,375
д. Шестимирово	нет электроснабжения					15	2,2	33	-33	22	1,867	41,067	-41,067
Потребители, не относящиеся к жилищно-коммунальному сектору													
д. Мильцево (вне поселения)	1001	274	РЭС	63,0	59,9								
д. Перово (ферма)	1001	278	РЭС	250,0	237,5								
д. Перово (д/с, гостиница, контора СПК)	1001	280	РЭС	400,0	380,0								
д. Перово (школа)	1001	281	РЭС	160,0	152,0								
д. Перово (потребительская)	1001	620	потреб	100,0	95,0								
ГРП	1001	621	потреб	нет данных									
д. Перово (потребительская)	1001	625	потреб	63,0	59,9								
д. Демидово (ферма)	1002	309	РЭС	400,0	380,0								
д. Демидово (скважина)	1002	310	РЭС	250,0	237,5								
д. Демидово (школа)	1002	313	РЭС	250,0	237,5								
д. Демидово (пилорама)	1004	318	РЭС	400,0	380,0								
д. Мокрое (пилорама)	1003	303	РЭС	400,0	380,0								
д. Мокрое (дом культуры)	1003	299	РЭС	400,0	380,0								
д. Мокрое (школа)	1003	311	РЭС	400,0	380,0								
Итого				8565,0	8136,8								

Потребители от ПС «Ильичёв»

Таблица 77

Наименование потребит.	Существующее положение					1 очередь				расчетный срок			
	ПС "Ильичёв" № фидера	№ трансф	Баланс. Принадл	Мощн. Трансфор. кВА	Располагаемая нагрузка, кВт	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс
Потребители жилищно-коммунального сектора													
п. Ильичёво	1018	413	РЭС	250,0	237,5								
п. Ильичёво	1018	414	РЭС	250,0	237,5	211	0,9956	210,0716	264,9284	216	0,9936	214,6176	260,3824
Итого				500,0	475,0								

Потребители от ПС «Курлово»

Таблица 78

Наименование потребит.	Существующее положение					1 очередь				расчетный срок			
	ПС "Курлово" № фидера	№ трансф	Баланс. Принадл	Мощн. Трансфор. кВА	Располагаемая нагрузка, кВт	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс
Потребители жилищно-коммунального сектора													
д. Курлово	1003	405	РЭС	60,0	57,0	8	3,07	24,56	32,44	23	1,833	42,17	14,83
Итого				60,0	57,0								

Потребители от ПС «Демидово»

Таблица 79

Наименование потребит.	Положение с учётом мероприятий					1 очередь				расчетный срок				мероприятия	
	ПС "Демидово" № фидера	№ трансф	Баланс. Принадл	Мощн. Трансфор. кВА	Располагаемая нагрузка, кВт	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	1 очередь	расчетный срок
Потребители жилищно-коммунального сектора															
д. Аристово	1002	314	РЭС	100,0	95,0	40	1,4	56	39	44	1,38	60,72	34,28		замена ТП
д. Тюръвищи	1002	315	РЭС	160,0	152,0	118	1,0656	125,7408	26,2592	132	1,0544	139,1808	12,8192	замена ТП	
д. Маклаки	1004	321	РЭС	100,0	95,0	38	1,45	55,1	39,9	45	1,375	61,875	33,125		замена ТП
д. Рязаново	1004	325	РЭС	100,0	95,0	34	1,55	52,7	42,3	44	1,38	60,72	34,28		замена ТП
д. Паево	1004	новая	РЭС	63,0	59,9	5	4,27	21,35	38,55	16	2,133	34,133	25,767	новая ТП	
д. Евсино	1004	новая	РЭС	63,0	59,9	2	6	12	47,9	6	3,4	20,4	39,5	новая ТП	
д. Скворцово	1004	402	РЭС	63,0	59,9	5	4,27	21,35	38,55	11	2,63	28,967	30,933		замена ТП
д. Михали	1004	403	РЭС	63,0	59,9	23	1,833	42,17	17,73	35	1,525	53,375	6,525	замена ТП	
д. Шестимирово	1003	новая	РЭС	63,0	59,9	15	2,2	33	26,9	22	1,867	41,067	18,833	новая ТП	
д. Демидово	1002	312	РЭС	400,0	380,0										
д. Демидово	1002	316	РЭС	160,0	152,0										
д. Демидово	1004	317	РЭС	160,0	152,0										
д. Демидово	1004	308	РЭС	100,0	95,0										
д. Демидово (р-он строительства жилья)	1002	новая	РЭС	100,0	95,0									новая ТП	
д. Демидово (р-он строительства жилья)	1004	новая	РЭС	100,0	95,0	305	0,958	292,19	676,81	336	0,9456	317,7216	26,9		новая ТП

Потребители от ПС «Курлово»

Таблица 80

Наименование потребит.	Существующее положение					1 очередь				расчетный срок			
	ПС "Курлово" № фидера	№ трансф	Баланс. Принадл	Мощн. Трансфор. кВА	Располагаемая нагрузка, кВт	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс
Потребители жилищно-коммунального сектора													
д. Курлово	1003	405	РЭС	60,0	57,0	8	3,07	24,56	32,44	23	1,833	42,17	14,83
Итого				60,0	57,0								

### 2.4.3 Теплоснабжение

В основу работы положены следующие нормативные документы:

1. СНиП 23-01-99\* Строительная климатология, М., 2003г.
2. СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, М., 2003г.
3. МДК 4-05.2004 Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения

#### *Существующее положение*

Централизованное теплоснабжение потребителей сельского поселения осуществляется только в двух населенных пунктах – д. Демидово и д. Перово.

#### д. Демидово.

Теплоснабжение потребителей осуществляется от котельной, расположенной на ул. Центральной. В котельной установлено два водогрейных стальных котла КСВ-0,3 и КСВ-0,5 теплопроизводительностью 0,25 Гкал/ч и 0,43 Гкал/ч соответственно. Котлы работают на твердом топливе.

Подключение к тепловым сетям зависимое.

Отпуск тепла осуществляется по двухтрубной закрытой схеме.

Теплоноситель – вода с параметрами 95-70 °С.

Установленная тепловая мощность источника тепла 0,68 Гкал/ч, тепловая нагрузка подключаемых потребителей 0,43 Гкал/ч. Котельная обеспечивает теплом на нужды отопления четыре жилых многоквартирных дома. Централизованное горячее водоснабжение отсутствует.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 748 пм. Тепловые сети проложены подземно в непроходных каналах. Средний диаметр трубопроводов 80 мм.. Износ тепловых сетей составляет 50 %.

#### д. Перово.

Теплоснабжение потребителей осуществляется от центральной котельной, в которой установлено два водогрейных котла MEGA PREX 460 теплопроизводительностью 0,43 Гкал/ч каждый. Топливо – природный газ. Котельная эксплуатируется с 2006 г.

Подключение к тепловым сетям зависимое.

Отпуск тепла осуществляется по двухтрубной закрытой схеме.

Теплоноситель – вода с параметрами 95-70 °С.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 1000 м. Тепловые сети, в основном, проложены надземно. Максимальный диаметр трубопроводов 100 мм. Сети эксплуатируются с 1998 г. Износ тепловых сетей составляет 50 %.

Частный сектор в вышеназванных населенных пунктах, а также частный сектор, общественные и административные потребители, расположенные в других населенных пунктах муниципального образования, обеспечиваются теплом от автономных источников, работающих, в основном, на твердом топливе.

Использование природного газа в качестве топлива в настоящее время осуществляется в д. Перово (частично).

#### *Проектные решения*

Генеральным планом секционная застройка в населенных пунктах не предусматривается. В основном планируется усадебная застройка. В связи с этим рост централизованного теплоснабжения не предвидится.

Теплоснабжение планируемой частной застройки предполагается от автономных источников тепла, работающих как на твердом топливе, так и, с проведением газификации населенных пунктов, на природном газе.

На первую очередь в д. Демидово и д. Перово предлагается, с учетом газификации первого и дальнейшей газификации второго населенных пунктов, осуществить перевод секционной малоэтажной застройки и административно-общественных потребителей с централизованного теплоснабжения на автономные источники тепла.

#### 2.4.4 Газоснабжение

##### Существующее положение

В настоящее время газоснабжение потребителей Демидовского сельского поселения осуществляется только в д. Перово (частично). Газоснабжение осуществляется от ГРС д. Перово. Данные по объему существующего потребления газа отсутствуют.

##### Проектные решения

Согласно утвержденной схеме газоснабжения области, разработанной ОАО «ПРОМГАЗ» в 2009г., газификация будет осуществляться еще в 17 населенных пунктах муниципального образования.

Все населенные пункты будут газифицироваться от ГРС Перово.

Газопровод высокого давления II категории к выше названным населенным пунктам пойдет со стороны д. Перово, кроме п. Ильичево, газопровод к которому предусматривается со стороны п. Мезиновский. Предполагаемый диаметр газопровода на начальном участке 160 мм, далее 110 мм, материал трубопроводов – полиэтилен. Протяженность сетей газоснабжения без учета разводящих сетей низкого давления составляет ориентировочно 45,6 км.

Газификация д. Демидово и д. Мокрое, а также продолжение газификации д. Перово генпланом предусматривается на первую очередь, а остальных населенных пунктов предполагается на расчетный срок.

Природный газ предполагается использовать на нужды отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи. В качестве основных потребителей приняты газовые плиты с расходом газа 1,2 м<sup>3</sup> /ч и отопительные котлы с расходом газа 1,1 м<sup>3</sup> /ч .

Расчетный расход газа на коммунально - бытовые и производственные нужды сельского поселения в соответствии со схемой газоснабжения на первую очередь (в том числе существующее потребление) составляет 1134,6 м<sup>3</sup>/ч, а на расчетный срок составит 1965,8 м<sup>3</sup> /ч.

Распределение газа по населенным пунктам сельского поселения приведено в ниже следующей таблице 81.

Таблица 81

Жилищно-коммунальный сектор	Расход газа, м <sup>3</sup> /ч **	
	1 очередь	Расчетный срок
От ГРС д. Перово		
д. Демидово	437,2	437,2
д. Аристово	-	36,9
д. Вырытово	-	17,2
д. Маклаки	-	17,6
д. Михали	-	11,6
д. Овинцы	-	50,1
с. Палищи	-	17,5
д. Перово*	490,3	490,3
д. Рязаново	-	10,9
д. Спудни	-	31,5
д. Старково	-	70,6
д. Тальново	-	75,2
д. Тюрвищи	-	72,4
д. Часлицы	-	70,8
д. Мокрое	207,1	207,1
д. Орлово	-	25,3
д. Шевертни	-	129,9
п. Ильичево	-	193,7
Всего по сельскому поселению	1134,6	1965,8

\* Газифицированные на данный момент населенные пункты

\*\* Расходы природного газа приняты в соответствии со схемой газоснабжения Владимирской обл.

## **2.4.5 Объекты связи**

### *Телефонизация*

Основным оператором связи на территории поселения является Межрайонный центр технической эксплуатации телекоммуникаций г.Гусь-Хрустальный Владимирский филиал ОАО Ростелеком.

Абонентов квартирных телефонных аппаратов сети общего пользования поселения обслуживают три координатных АТС, расположенные в деревнях Демидово, Перово, Мокрое - общей монтированной емкостью соответственно 50, 50, 50 телефонных номеров.

Развитие электрической связи должно быть направлено на реконструкцию и расширение существующей сети на базе современного цифрового оборудования.

Учитывая, что построение абонентских линий путем прокладки в грунт кабеля связано с большими финансовыми затратами и требует значительных земляных работ, наиболее простым и эффективным вариантом решения телефонизации удаленных объектов на селе является организация радиотелефонной связи.

В последние годы резко возросло количество абонентов мобильной системы радиотелефонной связи (сотовой связи).

Наиболее динамичное развитие инфраструктуры мобильной связи в регионе обеспечивают операторы сотовой связи- компания “Мобильные Теле Системы”, ОАО “Вымпелком- Регион” (БиЛайн), ЗАО “Вотек Мобайл”( Теле-2), ЗАО “Мобиком-Центр” (МегаФон), обеспечивающие зону радиопокрытия более 75% территории области. ЗАО "Дельта Телеком" (Санкт-Петербург, торговая марка Sky link) открыло автоматический двусторонний голосовой роуминг в сети ЗАО "ВладТелеком" (Владимирская область).

Территория населенных пунктов муниципального образования Демидовское сельское поселение имеет 100% зону уверенного покрытия сигналом операторов сотовой связи.

В населенных пунктах поселения имеются универсальные таксофоны.

На территории поселения установлена башни сотовой связи в деревне Демидово.

С каждым годом возрастает число пользователей информационных и коммуникационных технологий, в том числе сети Интернет.

## **2.5 Охрана окружающей среды**

Цель охраны окружающей среды – создание благоприятной среды обитания и повышение уровня экологической безопасности на территории поселения.

Задачи:

- ✓ снижение или предотвращение отрицательного воздействия хозяйственной деятельности человека на природную среду;
- ✓ экологически безопасное обращение с отходами производства и потребления;
- ✓ выявление и предотвращение нарушений законодательства в области охраны окружающей среды;
- ✓ обеспечение соблюдения субъектами хозяйственной и иной деятельности требований нормативных документов в области охраны окружающей среды;
- ✓ обеспечение в полном объеме перечислений всеми субъектами хозяйственной и иной деятельности платы за негативное воздействие на окружающую среду;
- ✓ предотвращение и ликвидация пагубных последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для окружающей природной среды и здоровья населения;
- ✓ сохранение природных ландшафтов, используемых для массового отдыха населения;
- ✓ обеспечение населения, общественных организаций, юридических лиц, органов государственной и муниципальной власти экологической информацией;
- ✓ формирование экологической культуры населения.

### **2.5.1 Охрана воздушного бассейна**

Мероприятия по охране воздушного бассейна должны предусматриваться в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.05.1999 г. № 96-ФЗ (ред. от 21.11.2011 г.) «Об охране атмосферного воздуха» и СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест».

Анализ природных условий показывает, что в поселении сложилась в целом благоприятная экологическая обстановка. Этому способствует малое количество промышленных предприятий и

отсутствие автомобильных дорог федерального значения. Промышленные предприятия низких классов вредности ограничено влияют на экологическую обстановку.

Источниками загрязнения атмосферы являются также выбросы котельных и печного отопления. В целях снижения выбросов необходимо своевременно проводить текущий и капитальный ремонт батарейных циклонов, золоулавливателей, топливных элементов котлоагрегатов, пневмозабрасывателей, приборов автоматики и контроля.

Источником загрязнения атмосферного воздуха является и автомобильный транспорт, количество которого ежегодно увеличивается. Однако при отсутствии на территории поселения федеральных дорог, влияние его на состояние воздушного бассейна не так значительно.

Необходимые мероприятия по обеспечению улучшения состояния атмосферного воздуха на территории поселения:

- внедрение прогрессивных, экологически чистых (безотходных) технологий, исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;
- установка и совершенствование газоочистных и пылеулавливающих установок на промышленных предприятиях, контроль за их эффективностью;
- контроль за соблюдением нормативов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу предприятиями и автотранспортом;
- контроль за состоянием воздуха на границе СЗЗ;
- учет вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу предприятиями малого бизнеса;
- предотвращение загрязнения атмосферы путем рационального размещения источников вредоносных выбросов;
- организация системы контроля за выбросами автотранспорта, организация стационарных постов;
- благоустройство дорог;
- организация регулярного полива улиц и площадей;
- создание защитных зеленых полос вдоль автомобильных дорог, озеленение улиц и санитарно-защитных зон;
- расширение площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений;
- разработка проектов ПДВ и СЗЗ на всех предприятиях;
- своевременный вывоз загрязняющих атмосферный воздух отходов с территорий объектов хозяйственной или иной деятельности на Гусь-Хрустальный полигон.

### **2.5.2 Охрана водных ресурсов**

Для предотвращения дальнейшего обмеления и полного высыхания мелких рек необходимо замедлить поверхностный сток, добиваясь насколько это возможно, одинакового стока в реках и ручьях в течение всего года. Замедлить поверхностный сток можно с помощью системы мероприятий, включающих снегозадержание, сооружение водосборных дамб, лесопосадки.

В целях охраны водных объектов необходимо устанавливать водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы с вводом режима ограничений хозяйственной деятельности в них.

Согласно водному кодексу РФ, принятому Федеральным законом от 03.06.2006 г. N 74-ФЗ (ред. от 06.12.2011 г., с изм. от 07.12.2011 г.) размеры и границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а также режим их использования устанавливаются исходя из следующего:

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

– до 10 км	-	в размере 50 м
– от 10 до 50 км	-	в размере 100 м
– от 50 км и более	-	в размере 200 м

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохраной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

- Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км<sup>2</sup>, устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

- Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

- Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 метров для уклона до трех градусов и 50 метров для уклона три и более градуса.

Во Владимирской области утвержден «Перечень объектов, подлежащих региональному государственному надзору в области использования и охраны водных объектов» (Постановление Губернатора от 11.01.2009 г. № 2, в ред. от 30.12.2011 г. № 1491) с установленными протяженностями водотоков.

Ширина водоохраной зоны рек и ручьев от их истока на территории  
Демидовского сельского поселения

Таблица 82

	Наименование реки, ручья	Общая протяженность, км	Ширина водоохраной зоны, м
1	Бужа	92	200
2	Караслица	14	100
3	Ревуха	14	100
4	Шировка	13	100
5	Пынсур	11	100
6	Посерда (Сорока)	20	100
7	Кнула	11	100
8	ручей Бочка	<10	50
9	ручей Шаманиха	<10	50

*В границах водоохраных зон допускаются:* проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

*В границах водоохраных зон запрещаются:*

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

*В пределах прибрежных защитных полос* наряду с установленными выше перечисленными ограничениями *запрещаются:*

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Восстановление и сохранение качества поверхностных вод, улучшение условий воспроизводства ихтиофауны возможно только при условии уменьшения, а в перспективе и полного прекращения сброса неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод в водные объекты.

В связи с тем, что значительный объем загрязнений поступает с талыми и дождевыми водами с неблагоустроенных территорий населенных пунктов, необходим комплекс мероприятий, включающий следующие направления:

- организация водоохраных зон и прибрежных полос рек и ручьев на территории поселения;
- контроль за соблюдением требований охранного режима водоохраных зон и прибрежных полос.

Важным мероприятием по охране водных объектов, предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий, является благоустройство и расчистка русел рек. Благоустройство русел водотоков включает практически все мероприятия по повышению водности и благоустройству малых рек. В частности, это следующие мероприятия:

- проведение расчистки рек от топляка;
- правильный режим использования мелиоративных систем;
- расчистка и дноуглубление притоков рек;
- соблюдение режима хозяйствования, предусмотряемого Водным кодексом.

Защита водных объектов регламентируется действующим водоохраным законодательством и санитарными нормами, в соответствии с которыми предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ водных объектов, используемых для хозяйственно-питьевого назначения, отдыха населения и рыбохозяйственных целях, не должны превышать нормативных значений (ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно

допустимые концентрации химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»).

Подземные воды, приуроченные к коренным отложениям верхнего карбона, - воды ассельско-клязьменского водоносного комплекса, являются основным источником водоснабжения. Воды залегают на небольших глубинах, в среднем 14-70 м, и носят напорно-безнапорный характер. Средняя мощность водоносного горизонта – около 100 м. Водообильность комплекса в целом высокая. Ориентировочный модуль эксплуатационных запасов подземных вод этого комплекса в пределах Гусь-Хрустального района определяется от 0,5 до 5,0 л/сек на 1 кв.км. Источником питьевого водоснабжения служит касимовский карбонатный водоносный комплекс, имеющий пресную воду по типу карбонатной кальциево-магниево-

Актуальной экологической проблемой является качество питьевой воды.

Все скважины, расположенные в населенных пунктах Демидовского сельского поселения, в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» должны иметь зоны санитарной охраны. Граница первого пояса ЗСО при использовании защищенных подземных вод устанавливается на расстоянии не менее 30 метров от каждой скважины (зона строгого режима) с целью защиты места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. На территории первого пояса ЗСО запрещены все виды строительства, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение всех видов ядохимикатов и удобрений. Граница первого пояса ЗСО от водонапорных башен принимается не менее 10 м.

Границы второго и третьего поясов ЗСО (пояса ограничений) определяются гидродинамическими расчетами при разработке проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения. Правила и режимы хозяйственного использования территории по второму и третьему поясам ЗСО:

- Необходимо тампонирование старых, бездействующих скважин, представляющих опасность в части возможного загрязнения водоносных горизонтов.
- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, должно производиться при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями экологического и геологического контроля.
- Запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов в пределах третьего пояса ЗСО возможно лишь при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения, согласованных с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями экологического контроля.
- В границах второго пояса ЗСО запрещается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, животноводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов.

Организация и ведение мониторинга подземных вод должны обеспечивать регулярный учет водоотбора из скважины, замеры пьезометрических уровней в скважине один раз в квартал, перед пуском насоса, но после его остановки не менее чем через два часа, а также замеры динамических уровней перед остановкой насоса. Необходимо регулярно отбирать пробы воды в соответствии с рабочей программой, в которую должны обязательно быть включены все информативные показатели, особенно превышающие ПДК или составляющие величину от 0,5 ПДК. Все сведения необходимо регулярно передавать в Территориальный орган мониторинга подземных вод в соответствии с условиями пользования недрами, куда следует внести дополнения после утверждения запасов подземных вод в установленном порядке.

В процессе эксплуатации водозабора подземных вод необходимо строго соблюдать и выполнять условия пользования недрами.

Охрана подземных вод включает в себя два аспекта – защиту их от истощения и защиту от загрязнения.

В целях защиты подземных вод от возможного *истощения* необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- ✓ строго соблюдать режим эксплуатации водозаборов, не превышать рассчитанные допустимые величины уровня подземных вод и дебитов скважин;
- ✓ стремиться к сокращению использования подземных вод для технических целей;
- ✓ оборудование водозаборных скважин контрольно-измерительной аппаратурой (расходомерами и уровнемерами).

В целях защиты подземных вод от возможного и существенного *загрязнения* необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- ✓ при водозаборных сооружениях расчет и соблюдение зон санитарной охраны I, II, III поясов со всеми нормативными ограничениями;
- ✓ своевременное выявление потенциальных источников загрязнения;
- ✓ обязательная герметизация оголовков всех эксплуатируемых и резервных скважин;
- ✓ обеспечение эффективного функционирования систем очистки и обеззараживания питьевой воды;
- ✓ проведение систематического санитарно-лабораторного контроля за качеством питьевой воды;
- ✓ своевременный ремонт и замена изношенных водопроводных сетей.

Перечень первоочередных мероприятий по охране водных объектов от загрязнения:

- запрещение сброса неочищенных и недостаточно очищенных бытовых и производственных сточных вод в водоемы;
- организация водоохраных зон и прибрежных полос рек и ручьев на территории поселения;
- контроль за соблюдением требований охранного режима водоохраных зон и прибрежных полос;
- усиление контроля соблюдения требований санитарных правил и норм по обеспечению зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения;
- оптимизация санитарно-лабораторного контроля за качеством питьевой воды;
- расширение использования подземных вод для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- обеспечение эффективного функционирования систем очистки и обеззараживания питьевой воды;
- совершенствование системы социально-гигиенического мониторинга.

### ***2.5.3 Охрана почв, растительности, животного мира, природных ландшафтов.***

Почва – важнейший компонент биосферы, выполняющий роль биологического поглотителя, разрушителя и нейтрализатора различных загрязнений. При невыполнении этой роли функционирование биосферы нарушится, поэтому необходимо предусматривать мероприятия по ее защите в соответствии с требованиями действующего законодательства по охране почв и санитарных норм (СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы», СанПиН 42-128-4433-87 «Санитарные нормы допустимых концентраций химических веществ в почве»).

Загрязнение почвы по санитарно-химическим показателям определяется, в основном, наличием тяжелых металлов. Таким образом, наибольший вклад в изменение качества почвы (загрязнение) вносят промышленные и коммунальные предприятия, автотранспорт, а также отходы производства и потребления.

В целях сохранения почв от загрязнения необходимо проведение следующих мероприятий:

- организация плано-регулярной очистки территорий населенных пунктов поселения от жидких и твердых бытовых отходов;
- ликвидировать стихийные, несанкционированные свалки ТБО, провести их санацию с целью возврата нарушенных земель в хозяйственное пользование;
- очистка всех сбросов, осуществляемых промышленными предприятиями и котельными;
- проведение мероприятий по рекультивации отработанных торфоразработок и снижению руслового стока с болот по мелиоративным каналам.

Территория Демидовского сельского поселения попадает в границы национального парка «Мещера».

ФГУ Национальный парк «Мещера» является природоохраным, эколого-просветительским и научно-исследовательским учреждением, территория которого включает природные и историко-культурные комплексы и объекты Мещерской низменности, имеющие особую экологическую, историческую и эстетическую ценность, и которые предназначены для использования в природоохраных, просветительских, научных и культурных целях и для регулируемого туризма.

В прошлые годы территория национального парка и прилегающие к ней земли других землепользователей подверглись интенсивной мелиорации. В результате произошло падение уровня грунтовых вод. Осушенные торфяники в засушливые годы в результате не осторожного обращения с огнем отдыхающими, сборщиками ягод, грибов и охотниками, подвергаются устойчивым низовым и подземным пожарам, которые наносят ни с чем не сравнимый ущерб природным комплексам.

В условиях возрастающего антропогенного воздействия на природную среду, сельскохозяйственное производство должно быть адаптировано к природным особенностям и возможностям конкретных ландшафтов, то есть в основу совершенствования современных систем земледелия, в основу внутрихозяйственной организации территории должен быть положен ландшафтно-экологический подход. Одним из ведущих принципов ландшафтно-экологического подхода является дифференциация использования земель, то есть наибольшее рациональное использование каждого

агротехнически однородного земельного участка под определенный вид угодий или севооборот с учетом ландшафтообразующих факторов, в первую очередь свойств почвы. Для того, чтобы сельскохозяйственный ландшафт был экологически сбалансированным и устойчивым, необходимо строить систему земледелия на закономерностях природного ландшафта с интегральной системой почвозащитных мероприятий.

Охрана природных комплексов и уникальных природных образований, чистота водоемов, сохранение всего многообразия растительного и животного мира, восстановление нарушенности природного территориального комплекса – важнейшая задача национального парка.

Охрана природных комплексов и объектов и контроль за соблюдением режима национального парка обеспечивается специальной государственной инспекцией по охране территории национального парка, работники которой входят в штат национального парка.

К охране территории национального парка могут привлекаться общественные инспектора.

В вопросах обеспечения охраны территории администрация национального парка и ее службы взаимодействуют со специально уполномоченными государственными органами охраны памятников истории и культуры, охраны водных ресурсов, охраны, контроля и регулирования использования объектов животного мира и среды их обитания, и иными специально уполномоченными органами в области охраны окружающей природной среды, с правоохранительными органами.

Работники национального парка, являющиеся государственными инспекторами по охране его территории, в соответствии с законодательством РФ имеют право:

- проверять у лиц, находящихся на территории заповедной и особо охраняемой зон национального парка разрешения на право пребывания на указанных территориях;
- проверять документы на право осуществления природопользования и иной деятельности на землях в границах национального парка и территории его охранной зоны;
- задерживать на территории национального парка и его охранной зоны лиц, нарушивших природоохранное законодательство и доставлять указанных нарушителей в правоохранительные органы;
- изымать у нарушителей законодательства РФ об особо охраняемых природных территориях продукцию и орудия незаконного природопользования, транспортные средства, а также соответствующие документы;
- производить на территории парка досмотр вещей и личный досмотр задержанных лиц, остановку и досмотр транспортных средств;
- беспрепятственно посещать любые объекты, расположенные в границах парка и его охранной зоны, в том числе режимные объекты в установленном порядке, для проверки соблюдения требований природоохранного законодательства;
- приостанавливать хозяйственную и иную деятельность, не соответствующую режиму особой охраны территории национального парка;
- составлять протоколы об административных правонарушениях в области охраны окружающей природной среды;
- направлять материалы о привлечении лиц, виновных в нарушениях установленного режима национального парка, к административной ответственности.

Государственные инспектора по охране территории национального парка пользуются также всеми правами и полномочиями должностных лиц государственной лесной охраны и других специально уполномоченных на то государственных органов РФ в области охраны окружающей природной среды.

**СВЕДЕНИЯ О ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЯХ РЕЖИМА ОХРАНЫ И ИНЫХ НОРМ ПРИРОДООХРАННОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ЗА 2010 ГОД:**

Таблица 83

<b>1. Выявлено экологических правонарушений (составлено протоколов):</b>				
Существо выявленного экологического правонарушения:	на территории парка	в его охранной зоне	в федеральном заказнике	ВСЕГО
Незаконная рубка деревьев и кустарников	28			<b>28</b>
Незаконные сенокосение и выпас скота	-	-	-	-
Незаконная охота	10	-	-	<b>10</b>
Незаконное рыболовство				
Незаконный отлов рептилий, амфибий, наземных беспозвоночных	-	-	-	-
Незаконный сбор дикоросов	-	-	-	-

Самовольный захват земли	-	-	-	-
Незаконное строительство	-	-	-	-
Незаконное нахождение, проход и проезд граждан и транспорта	4	-	-	4
Загрязнение природных комплексов	3	-	-	3
Нарушение правил пожарной безопасности в лесах	2	-	-	2
Иные нарушения	10	-	-	10
Итого:	69			69
из них «безличные» (нарушитель не установлен, выносилось соответствующее определение):	32	-	-	32
<b>2. Изъято орудий и продукции незаконного природопользования:</b>				
Нарезного оружия (шт.)	-			
Гладкоствольного оружия (шт.)	7			
Сетей, бредней, неводов (шт.)	8			
Вентерей, мереж, верш (шт.)	-			
Капканов (шт.)	-			
Петель и иных самоловов (шт.)	-			
Комплектов для электролова (шт.)	-			
Рыбы (кг.)	-			
Трепанга (кг)	-			
Крабов (шт.)	-			
Ежа морского (шт.)	-			
Иных морских беспозвоночных (кг)	-			
Икры лососевых и осетровых (кг)	-			
Дикоросов (кг)	-			
Древесины (куб. м.)	-			
<b>3. Выявлен незаконный отстрел или отлов (обязательно указать вид животного):</b>				
Копытных зверей (гол.)	Лось – 1 Кабан - 1			2
Крупных хищных зверей (гол.)	-			
Пушных зверей (гол.)	-			
Птиц, занесенных в Красную книгу России (экз.)	-			
Амфибий и рептилий, занесенных в Красную книгу России (экз.)	-			
Иных животных, занесенных в Красную книгу России (экз.)	-			
<b>4. Наложено административных штрафов (количество/тыс. руб.):</b>				
	ВСЕГО:	В том числе по постановлениям должностных лиц парка		
на граждан	34/34	34/34		
на должностных лиц	3/7	3/7		
на юридических лиц	-	-		
<b>5. Взыскано административных штрафов (количество/тыс. руб.):</b>				
	ВСЕГО:	В том числе по постановлениям должностных лиц парка		
с граждан	6/9	6/9		
с должностных лиц	1/2	1/2		

с юридических лиц	-	-		
<b>6. Предъявлено исков о возмещении ущерба (количество/тыс. руб.):</b>				
	ВСЕГО:	В том числе должностными лицами парка		
физическим лицам	5/150,66	150,66		
с юридических лиц	-	-		

Научно-исследовательская деятельность в национальном парке направлена на разработку и внедрение научных методов сохранения биологического разнообразия, природных и историко-культурных комплексов и объектов в условиях рекреационного использования, оценку и прогноз экологической обстановки в регионе и предполагает создание проблемно ориентированной, постоянно обновляемой базы данных, отражающей состояние и перспективы развития национального парка, а также создание в содружестве с местным населением эколого-экономической модели устойчивого развития территории.

Научно-исследовательская деятельность в национальном парке проводится: штатными сотрудниками научного отдела национального парка по планам научно-исследовательских работ, утвержденным научно-техническим советом национального парка, научно-исследовательскими учреждениями и высшими учебными заведениями соответствующего профиля, в том числе зарубежными, отдельными специалистами (в том числе иностранными) на основании договоров, заключенных с национальным парком.

Научно-технический совет рассматривает: вопросы научной, природоохранной, просветительской и рекреационной деятельности национального парка, планы лесохозяйственных, биотехнических и реставрационных работ, планы мероприятий по рекультивации нарушенных земель, регулированию численности объектов животного мира на территории национального парка.

В 2010 году штатными сотрудниками национального парка были выполнены следующие темы научно-исследовательских работ:

1. Болотоведение: Мониторинговые наблюдения уровня грунтовых вод и температурного режима на нарушенных болотах; изучение болотной растительности; мониторинговые наблюдения динамики растительного покрова освоенных торфяных болот парка. Исполнитель: ст. научный сотрудник Возбранная А.Е.
2. Орнитология: Мониторинговые наблюдения редких и уязвимых видов птиц; учет гнездования в искусственных гнездовьях; мониторинговые наблюдения за фоновыми видами птиц и колониальными поселениями чайковых; фенологические наблюдения. Исполнитель: научный сотрудник Быков Ю.А.
3. Проведение работ по кольцеванию птиц, всего в 2010 году окольцовано 1280 птиц.
4. Изучение редких и исчезающих видов, популяций и сообществ: растений, птиц и животных. Исполнители: зам. Директора по научной работе Дроздова З.Н., ст. научный сотрудник Возбранная А.Е., научный сотрудник Быков Ю.А.
5. Экологическое образование, просвещение и воспитание: разработка модели экологического образования на базе парка, разработка ее процессуального и содержательного компонентов, проведение анкетирования среди различных групп посетителей парка. Исполнители: зам. Директора по научной работе Дроздова З.Н.
6. Контроль за проведением учетных работ по животному миру. Исполнители: сотрудники отдела сохранения биоразнообразия и рекреации. Руководитель: зам. Директора по научной работе Дроздова З.Н.
7. Инвентаризация основных компонентов природных комплексов. Создание базы данных по результатам инвентаризации и мониторинга. Исполнители: зам. Директора по научной работе Дроздова З.Н., ст. научный сотрудник Возбранная А.Е., научный сотрудник Быков Ю.А.

Эколого-просветительная деятельность в национальном парке направлена на обеспечение посетителей парка и местного населения познавательной информацией и научно-популярными знаниями о природных экосистемах и объектах природного и историко-культурного наследия на его территории, об экологическом состоянии территории парка.

Сотрудники национального парка проводят большую эколого-образовательную и воспитательную деятельность, в том числе и со школьниками. В парке действуют постоянные летние

экологические лагеря, школьные лесничества, кружки, проводятся экспедиции, занятия, природоохранные акции. Специалистами парка разработаны туристические и экскурсионные маршруты, оборудованы экологические тропы.

Дирекция парка активно занимается информационно-издательской деятельностью: издаются брошюры, буклеты, выпускаются памятные значки.

На территории НП ведется научно-исследовательская работа: организованы работы по геоботаническому квотированию, инвентаризации особо охраняемых природных, историко-культурных объектов, геоботаническому и энтомологическому мониторингу. Проводятся постоянные учеты численности животных, ведется «Летопись природы». В парке проводят исследования научные учреждения и учебные вузы, готовятся дипломные и курсовые работы по местной тематике.

Отдел науки и экологического просвещения совместно с отделом туризма, рекреации и музейного дела занимается вопросами изучения историко-культурного наследия Владимирской Мещеры.

Эколого-просветительная деятельность в национальном парке осуществляется по следующим направлениям:

- организация тематических и учебно-познавательных маршрутов и экспозиционных участков,
- создание информационных центров, биостанций, музейных комплексов, содержащих материалы, характеризующие историю национального парка, памятники истории и культуры, растительный и животный мир, другие природные объекты, основные факторы антропогенного воздействия и иные сведения природоохранного и краеведческого характера,
- организация экспозиций под открытым небом, создание и обустройство учебных экскурсионных троп и маршрутов,
- составление и издание путеводителей, буклетов, фотоальбомов и других материалов информационно-просветительского характера,
- проведение экскурсионной и лекционной работы,
- организация практической природоохранной деятельности местного населения, школьников,
- организация школьных лесничеств, прохождение учебной и производственной практики студентами высших и средних специальных учебных заведений соответствующего профиля,
- обеспечение стажировки работников природоохранного профиля, циклы занятий для работников системы управления и городского хозяйства,
- иные формы и методы пропаганды экологических знаний.

Ландшафты национального парка представляют собой типичные природные комплексы полесского типа. По предварительным оценкам в пределах территории национального парка произрастает около 850 видов сосудистых растений. Список растений, нуждающихся в особой охране, включает 14 видов. Среди них - сальвиния плавающая, рдест фриса, осока малоцветковая, ирис сибирский и др. На территории парка довольно широко распространены облесенные и безлесные болота, главным образом низинные. Болота в Мещере часто сгруппированы в крупные массивы, в которых сочетаются разные типы болот и разные растительные ассоциации. С ними, как правило, связана группа редких видов растений. А многие болотные сообщества относятся к разряду редких и исчезающих. Продолжительная мелиорация и широкое развитие торфодобычи в регионе привели к исчезновению крупных болотных массивов и связанных с ними комплексов растений и животных. В задачи парка входит и сохранение ставших уникальными болотных экосистем, их флоры и растительности.

На территории НП обитает 34 вида млекопитающих, 188 видов птиц, 9 видов земноводных, 28 видов рыб, 717 видов насекомых. В последние годы ведется изучение редких и особо уязвимых видов животных, в том числе выхухоли, вида занесенного в Красную книгу РФ. Установлено, что на территории НП обитает около 120 особей этого реликтового вида, выявлены основные местообитания, проведен учет численности. Промысловые охота и рыболовство на территории национального парка запрещены. Поэтому в его условиях на первое место выступают мероприятия, которые должны обеспечивать благоприятные условия обитания зверей и птиц, регулирование их численности и охрану. Все мероприятия необходимо проводить с учетом поддержания и сохранения максимально более разнообразного видового состава и экологически обоснованной численности позвоночных животных, свойственных природе национального парка «Мещера». К ним относятся: организация службы охраны фауны, проведение авиаучетов животных, развешивание искусственных гнездовых для птиц, белок, рукокрылых, создание ремизных посадок (кормозащитные полосы из боярышника, шиповника, черемухи, дикой яблони), устройство стационарных подкормочных площадок и переносных кормушек для мелких птиц и белок, устройство подкормочных площадок для кабана (с живоловушкой и наблюдательной

вышкой) и косуль, солонцов для лося и зайцев, подкормочных площадок для серой куропатки и тетеревов, отдельных галечников и порхалищ, установка тематических аншлагов, заготовка кормов.

Лесные массивы НП оказывают благоприятное воздействие на снижение всех отрицательных явлений, связанных с антропогенным воздействием на природные территориальные комплексы парка.

Для охраны растительности предусматривается полный запрет всякой хозяйственной деятельности в местах произрастания редких видов растений.

Необходимо строгое соблюдение установленных режимов охраны национального парка и его охранной зоны, запрещающих любую деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам.

При проведении лесохозяйственных и сельскохозяйственных работ необходимо соблюдение следующих биотехнических требований:

- все виды рубок и сенокосение проводятся после окончания периода массового размножения животных;
- запрещается скашивание околородной растительности и выпас скота в прибрежной зоне водоемов;
- при проведении рубок ухода за лесом, санитарных рубок и лесовосстановительных мероприятий в целях улучшения защитных и гнездопригодных свойств лесного фонда необходимо формировать защитные участки, создавать в высокополнотных древостоях «окна», формировать загущенные опушки, создавать защитно-декоративные посадки, загущенные куртины, оставлять на корню хвойные и лиственные деревья с дуплами;
- оставлять порубочные остатки на лесосеках для подкормки и укрытия животных и птиц в неблагоприятное время года, складывая их в кучи.

Охрана леса осуществляется силами работников лесной охраны (в НП именуется как госинспекция). Работники госинспекции систематически проводят профилактические противопожарные мероприятия (организация постоянных выставок, устройство агитвитрин, агитплакатов, аншлагов, мест отдыха и курения, кострищ, указателей, шлагбаумов, стоянок для автотранспорта), беседы среди населения, выступают в местной печати с вопросами о соблюдении правил пожарной безопасности в лесу. Госинспекция играет главную роль в мобилизации рабочей силы, транспорта и инструмента при ликвидации пожаров, не снимая и обязанности по их обнаружению.

На территории национального парка «Мещера» созданы 7 оперативных (мобильных) групп, территория национального парка разделена на 7 участков и каждая группа работает на своем участке, как постоянно действующее подразделение. В состав группы входят 1 государственный инспектор (старший мобильной группы), 4 государственных инспектора, 1 водитель автомашины. В состав национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации включены земли других собственников и пользователей площадью 46 534 га. Режим использования указанных земель определяется Положением о режиме использования земель, включенных в границы национального парка «Мещера» Владимирской области без изъятия из хозяйственной эксплуатации, утвержденного первым заместителем руководителя Федеральной службы лесного хозяйства России Б.К. Филимоновым 17.10.1998 г. В настоящее время разрабатывается новое Положение о режиме использования земель, включенных в границы национального парка «Мещера» без изъятия их из хозяйственной эксплуатации

Таблица 84

№ п / п	Полное наименование пользователя или собственника	Категория земель	Разрешенный вид использования	Функциональная зона Национального парка
1	2	3	4	5
1	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Рождественский»	а) Земли лесного фонда  б) земли сельскохозяйственного назначения	Лесохозяйственные мероприятия направлены на сохранение и восстановление коренных древостоев, а также на обеспечение местного населения, сельскохозяйственных мероприятий деловой древесины и дровами. Проводятся рубки ухода (выборочные санитарные рубки, сплошные санитарные рубки, прореживание, рубки ухода в молодняках, рубки переформирования, рубки реконструкции, ландшафтные рубки), лесовосстановление мероприятия по охране и защите леса. Комплекс лесоводственных мероприятий, направленных на восстановление и формирование лесных сообществ, соответствующих лесорастительным условиям: рубки ухода в молодняках, прореживание в смешанных насаждениях, санитарные рубки, уборка захламленности, лесовосстановление, меры по охране и защите леса. Допускаются рубки реконструкции и переформирования насаждений. В этой зоне обеспечиваются условия для сохранения природных комплексов и объектов, на территории зоны допускается строго регулируемое посещение с целью экологических исследований и природоохранного образования. Разрешается проведение мероприятий направленных на восстановление и формирование лесных флораций, соответствующих лесорастительным условиям; проведение всех разрешенных рубок ухода в молодняках, выборочных санитарных рубок, сплошных санитарных рубок, уборки захламленности, рубок реконструкции и формирования насаждений. Разрешена деятельность предусмотренная законодательством РФ и законодательством субъекта РФ.	Зона хозяйственного назначения  Зона познавательного туризма и стабилизации природных комплексов  Особо охраняемая зона
2	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Перовский»	а) Земли лесного фонда	Лесохозяйственные мероприятия направлены на сохранение и восстановление коренных древостоев, а также на обеспечение местного населения, сельскохозяйственных мероприятий деловой древесины и дровами. Проводятся рубки ухода (выборочные санитарные рубки, сплошные санитарные рубки, прореживание, рубки ухода в молодняках, рубки переформирования, рубки реконструкции, ландшафтные рубки), лесовосстановление, мероприятия по охране и защите леса. Комплекс лесоводственных мероприятий, направленных на восстановление и формирование лесных сообществ, соответствующих лесорастительным условиям: рубки ухода в молодняках, прореживание в смешанных насаждениях, санитарные рубки, уборка захламленности, лесовосстановление, меры по охране и защите леса. Допускаются рубки реконструкции и переформирования насаждений.	Зона хозяйственного назначения  Зона познавательного туризма и стабилизации природных комплексов

		б) земли сельскохозяйственного назначения	В этой зоне обеспечиваются условия для сохранения природных комплексов и объектов, на территории зоны допускается строго регулируемое посещение с целью экологических исследований и природоохранного образования. Разрешается проведение мероприятий направленных на восстановление и формирование лесных флораций, соответствующих лесорастительным условиям; проведение всех разрешенных рубок ухода молодняках, выборочных санитарных рубок, сплошных санитарных рубок, уборки захламенности, рубок реконструкции и формирования насаждений. Разрешена деятельность предусмотренная законодательством РФ и законодательством субъекта РФ.	Особо охраняемая зона
3	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Демидовский»	а) Земли лесного фонда  б) земли сельскохозяйственных назначения	Лесохозяйственные мероприятия направлены на сохранение и восстановление коренных древостоев, а также на обеспечение местного населения, сельскохозяйственных мероприятий деловой древесины и дровами. Проводятся рубки ухода (выборочные санитарные рубки, сплошные санитарные рубки, прореживание, рубки ухода в молодняках, рубки переформирования, рубки реконструкции, ландшафтные рубки), лесовосстановление, мероприятия по охране и защите леса. В этой зоне обеспечиваются условия для сохранения природных комплексов и объектов, на территории зоны допускается строго регулируемое посещение с целью экологических исследований и природоохранного образования. Разрешается проведение мероприятий направленных на восстановление и формирование лесных флораций, соответствующих лесорастительным условиям; проведение всех разрешенных рубок ухода молодняках, выборочных санитарных рубок, сплошных санитарных рубок, уборки захламенности, рубок реконструкции и формирования насаждений. Разрешена деятельность предусмотренная законодательством РФ и законодательством субъекта РФ.	Зона хозяйственного назначения  Особо охраняемая зона
4	Муниципальное образование Демидовское сельское поселение	а) Земли населенных пунктов  б) земли сельскохозяйственного назначения	Разрешена деятельность, не противоречащая задачам национального парка «Мещера», а также предусмотренная законодательством РФ и законодательством субъекта РФ.  В пределах сельскохозяйственных земель разрешено сенокошение и выпас скота для нужд местного населения, регулируемые ЗК РФ, другими федеральными законами, а также законами субъекта РФ.	
5		а) Земли запаса	Использование земель запаса допускается после перевода их в другую категорию (ст. 103ЗКРФ).	
6	Озеро «Святое»	а) Земли водного фонда	В пределах этой зоны запрещена любая хозяйственная деятельность и рекреационное использование территории. Определяющая функция этой зоны-сохранение естественных процессов эволюции природных комплексов, редких исчезающих биогеоценозов, для чего в заповедной зоне соблюдается полное невмешательство в ход природных процессов. В заповедной зоне разрешено проведение научных наблюдений и исследований.	Заповедная зона

Нормы допустимых рекреационных нагрузок

Таблица 85

	Группы типов леса	Среднегодовая единовременная допустимая рекреационная нагрузка чел/ га для			
		экскурсии	туризма планового	туризма самодетельного	массового повседневного отдыха
1	Сосняки лишайниковые, сфагновые, травяно-сфагновые, травяно-болотные. Ельники сфагновые, травяно-болотные. Березняки сфагновые, сфагново-болотно-травяные, сфагново-травяные, травяно-болотные, болотно-крупнотравные. Осинники, ольшанники болотно-крупнотравные.	0,4	0,2	0,1	0,1
2	Сосняки брусничные, долгомошные, долгомошно-болотно-травяные, долгомошно-сфагновые, приручейно-крупнотравные. Ельники брусничные, черничные, чернично-мелкотравные, долгомошные, долгомошно-болотно-травяные, приручейно-крупнотравные, приручевые. Березняки, осинники приручейно-крупнотравные, болотно-крупнотравные долгомошные. Дубравы, ольшатники приручейно-крупнотравные	1,2	0,4	0,2	0,3
3	Сосняки черничные, чернично-широкотравные. Ельники кислично-мелкотравные, сложные мелкотравные, кисличные, сложные. Березняки брусничные, бруснично-вейниковые. Дубравы сложные мелкотравные, чернично-широкотравные, ольшанники припойменные и пойменные, болотно-травяные.	2,8	0,9	0,4	0,7
4	Сосняки кисличные, сложные, кислично-широкотравные, сложные широкоотравные. Березняки, осинники, ольшанники кислично-мелкотравные, чернично-широкотравные. Дубравы кислично-широкотравные, сложные широкоотравные.	5,2	1,7	0,8	1,3
5	Березняки, осинники, ольшанники кислично-широкотравные, сложные широкоотравные	8,0	2,7	1,2	2,0

#### **2.5.4. Санитарная очистка территории**

Одной из самых серьезных экологических проблем для Гусь-Хрустального района в целом и в том числе для Демидовского сельского поселения является проблема обращения с отходами. Все возрастающее количество отходов, отсутствие учета, беспорядочное и бесконтрольное складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

В области действует долгосрочная целевая программа «Оптимизация регионального баланса образования, использования, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления Владимирской области на 2012-2015 годы» (Постановление Губернатора от 31.10.2011 г. № 1175).

Организация рациональной системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых и жидких бытовых отходов и уборки территорий должна удовлетворять требованиям СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Объектами очистки являются территории домовладений, уличные проезды, объекты культурно-бытового назначения, территории различных предприятий, учреждений и организаций, парки, скверы, площади, места общественного пользования, места отдыха. Для сбора твердых бытовых отходов следует применять в благоустроенном жилищном фонде стандартные металлические контейнеры объемом 0,75 м<sup>3</sup> или 1,1 м<sup>3</sup>. В домовладениях, не имеющих канализации, допускается применять деревянные или металлические сборники.

Поддержание порядка, соблюдение надлежащего санитарного состояния, создание необходимых условий для свободного и безопасного движения пешеходов и транспорта является обязательным для всех владельцев, застройщиков, арендаторов зданий, сооружений и прилегающих к ним придомовых территорий, а также для граждан, имеющих дома на правах личной собственности, и для всех лиц в населенном пункте.

Содержание придомовых территорий включает:

- сбор и вывоз твердых отходов, содержание в чистоте и надлежащем санитарном и техническом состоянии мест установки контейнеров для отходов и самих сборников;
- во дворах, где имеются не канализованные домовладения, вывоз жидких бытовых отходов, дезинфекцию и содержание в чистоте туалетов, выгребов, стационарных сборников;
- регулярную круглогодичную уборку усовершенствованных покрытий тротуаров, дворов и внутриквартальных проездов.

Все перечисленные работы должны проводиться в установленные сроки.

В сельских населенных пунктах в целях создания благоприятных условий для сбора и временного хранения ТБО необходимо оборудовать специальные площадки с контейнерами. Площадки должны быть оборудованы асфальтовым покрытием, обвалованием, благоустроенными подъездными путями, сменяемыми контейнерами для временного хранения отходов с одновременной их сортировкой для выбора утильных фракций. В перспективе площадки должны быть приспособлены для раздельного сбора ТБО, рассортированного по нескольким видам.

В соответствии с СП 42.13330.2011 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до границ детских дошкольных учреждений и учреждений питания следует принимать не менее 20 метров, но не более 50 м до наиболее удаленного входа в жилое здание. Они должны иметь ровное асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части 0,02%, ограждены зелеными насаждениями или иметь какое-либо другое ограждение (кирпичное, сетчатое, бетонное и т.п.).

В соответствии с разделом «Схема очистки территории Владимирской области от отходов производства и потребления» научно-исследовательской работы «Схема территориального планирования Владимирской области (2-й этап)», утвержденной Постановлением Губернатора Владимирской области от 09.02.2011 г. № 97 Гусь-Хрустальный район отнесен к 5 группе муниципальных образований по размещению твердых отходов. Одним из первоочередных мероприятий «Схемы» предусматривается строительство полигонов для утилизации (захоронения) отходов на территории муниципальных образований, в том числе для 5 группы – Гусь-Хрустальный полигон со станцией сортировки. Таким образом, от населения, проживающего в населенных пунктах Демидовского сельского поселения, вывоз ТБО предусматривается на проектируемый Гусь-Хрустальный полигон (в районе существующей городской свалки) через

станцию сортировки согласно «Схемы». До пуска Гусь-Хрустального полигона остается вариант вывоза ТБО предприятием «УНР-17» на городскую свалку города Гусь-Хрустальный.

В соответствии с долгосрочной целевой программой «Оптимизация регионального баланса образования, использования, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления Владимирской области на 2012-2015 годы» в перечень программных мероприятий заложены:

- разработка проектно-сметной документации и строительство комплекса по переработке и захоронению отходов для нужд г.Гусь-Хрустального и муниципальных образований Гусь-Хрустального района (срок исполнения - 2013 г.);

- разработка проектно-сметной документации и строительство мусороперегрузочной станции в Гусь-Хрустальном районе (срок исполнения - 2012 г.).

В таблице 86 приводится расчет ожидаемого количества ТБО в год от населения на 1 очередь строительства (2015 г.) и на расчетный срок (2030 г.). Генеральной схемой очистки территории Гусь-Хрустального района приняты нормы накопления ТБО от населения на 2015 год – 2,14 м<sup>3</sup>/чел, на 2030 год – 2,59 м<sup>3</sup>/чел.

Поскольку на перспективу происходит постепенная убыль постоянно проживающего населения и постепенное увеличение норм накопления ТБО на человека в год, то расчетное количество контейнеров на сегодняшний день будет практически удовлетворять потребности контейнеров и на перспективу. Количество дачников на расчетный срок увеличивается в 1,5 раза, поэтому возрастает потребность в пластиковых мешках для сбора ТБО от дачного населения. Расчет потребности контейнеров и пластиковых мешков для сбора ТБО на первую очередь и на расчетный срок приведен в таблицах 87, 88, 89.

Расчетное количество контейнеров и пластиковых мешков для сбора ТБО от жителей, зарегистрированных постоянно и временно проживающих год и более, на первую очередь

Таблица 87

Населенные пункты	Среднесуточное накопление ТБО от пост. и врем. проживающих, м <sup>3</sup>	Необходимое количество контейнеров объемом 0,75 м <sup>3</sup> , шт.	Необходимое количество контейнеров объемом 1,1 м <sup>3</sup> , шт.	Необходимое количество пластиковых мешков, шт./год
д. Демидово	4,720	11	7	-
д. Аристово	0,345	-	-	2012
д. Бобры	0,022	-	-	128
д. Бутылки	0,007	-	-	42
д. Вырытово	0,095	-	-	556
д. Евсино	-	-	-	-
д. Занутино	0,015	-	-	86
д. Курлово	0,022	-	-	128
д. Маклаки	0,132	-	-	770
д. Михали	0,029	-	-	172
с. Нарма	-	-	-	-
д. Овинцы	0,366	-	-	2140
д. Паево	-	-	-	-
с. Палищи	0,066	-	-	386
д. Перово	2,580	6	4	-
д. Рязаново	0,037	-	-	214
д. Скворцово	0,015	-	-	86
д. Спудни	0,235	-	-	1370
д. Старково	0,308	-	-	1798
д. Тальново	0,579	-	-	3382
д. Тюрвищи	0,337	-	-	1968
д. Часлицы	0,696	2	1	-
д. Шестимирово	-	-	-	-
д. Мокрое	1,906	4	3	-
д. Орлово	0,059	-	-	342
д. Шевертни	1,327	3	2	-
пос. Ильичево	1,803	4	3	-
ИТОГО	15,700	30	20	15580

Населенные пункты	Первая очередь						Расчетный срок					
	Кол-во жит-й, зарег. пост. и врем. прож. более года, чел.	Кол-во дачников (прож. 156 дней в году), чел.	Кол-во ТБО от пост. и врем. прож. м³/год	Среднесуточное накопление ТБО от дачников, м³	Кол-во ТБО от дачников, м³/год	Всего ТБО, м³/год	Кол-во жит-й, зарег. пост. и врем. прож. более года, чел.	Кол-во дачников (прож. 156 дней в году), чел.	Кол-во ТБО от пост. и врем. прож. м³/год	Среднесуточное накопление ТБО от дачников, м³	Кол-во ТБО от дачников, м³/год	Всего ТБО, м³/год
д. Демидово	644	75	1378,2	0,550	85,8	1464,0	530	106	1372,7	0,940	146,6	1519,3
д. Аристово	47	16	100,6	0,117	18,3	118,9	38	20	98,4	0,177	27,6	126,0
д. Бобры	3	15	6,4	0,110	17,2	23,6	-	25	-	0,222	34,6	34,6
д. Бутылки	1	11	2,1	0,081	12,6	14,7	-	17	-	0,151	23,6	23,6
д. Вырытово	13	28	27,8	0,205	32,0	59,8	9	41	23,3	0,364	56,8	80,1
д. Евсино	-	2	-	0,015	2,3	2,3	-	6	-	0,053	8,3	8,3
д. Занутрино	2	6	4,3	0,044	6,9	11,2	-	15	-	0,133	20,7	20,7
д. Курлово	3	6	6,4	0,044	6,9	13,3	3	20	7,8	0,177	27,6	35,4
д. Маклаки	18	27	38,5	0,198	30,9	69,4	14	38	36,3	0,337	52,6	88,9
д. Михали	4	20	8,6	0,147	22,9	31,5	4	33	10,4	0,293	45,7	56,1
с. Нарма	-	1	-	0,007	1,1	1,1	-	5	-	0,044	6,9	6,9
д. Овинцы	50	50	107,0	0,366	57,1	164,1	40	56	103,6	0,497	77,5	181,1
д. Паево	-	5	-	0,037	5,8	5,8	-	16	-	0,142	22,2	22,2
с. Палищи	9	25	19,3	0,183	28,5	47,8	6	32	15,5	0,284	44,3	59,8
д. Перово	352	38	753,3	0,279	43,5	796,8	287	49	743,3	0,435	67,9	811,2
д. Рязаново	5	30	10,7	0,220	34,3	45,0	4	40	10,4	0,355	55,4	65,8
д. Скворцово	2	4	4,3	0,029	4,5	8,8	2	10	5,2	0,089	13,9	19,1
д. Спудни	32	38	68,5	0,279	43,5	112,0	20	51	51,8	0,452	70,5	122,3
д. Старково	42	65	89,9	0,476	74,3	164,2	34	72	88,1	0,639	99,7	187,8
д. Тальново	79	70	169,1	0,513	80,0	249,1	64	79	165,8	0,701	109,4	275,2
д. Тюръвищи	46	79	98,4	0,579	90,3	188,7	38	93	98,4	0,825	128,7	227,1
д. Часлицы	95	29	203,3	0,213	33,2	236,5	75	34	194,3	0,302	47,1	241,4
д. Шестимирово	-	15	-	0,110	17,2	17,2	-	22	-	0,195	30,4	30,4
д. Мокрое	260	48	556,4	0,352	54,9	611,3	215	55	556,9	0,488	76,1	633,0
д. Орлово	8	48	17,1	0,352	54,9	72,0	7	56	18,1	0,497	77,5	95,6
д. Шевертни	181	31	387,3	0,227	35,4	422,7	145	31	375,6	0,275	42,9	418,5
пос. Ильичево	246	94	526,4	0,689	107,5	633,9	200	99	518,0	0,878	137,0	655,0
ВСЕГО	2142	876	4583,9	6,420	1001,5	5585,4	1735	1121	4493,7	9,943	1551,1	6044,8
КГО			642,6		262,8	905,4			520,5		336,3	856,8
ТБО и КГО от организаций			1568,0		-	1568,0			1504,3		-	1504,3
ИТОГО			6794,5		1264,3	8058,8			6518,5		1887,4	8405,9

Расчетное количество контейнеров и пластиковых мешков для сбора ТБО от жителей, зарегистрированных постоянно и временно проживающих год и более, на расчетный срок

Таблица 88

Населенные пункты	Среднесуточное накопление ТБО от пост. и врем. проживающих, м <sup>3</sup>	Необходимое количество контейнеров объемом 0,75 м <sup>3</sup> , шт.	Необходимое количество контейнеров объемом 1,1 м <sup>3</sup> , шт.	Необходимое количество пластиковых мешков, шт./год
д. Демидово	4,701	11	7	-
д. Аристово	0,337	-	-	1968
д. Бобры	-	-	-	-
д. Бутылки	-	-	-	-
д. Вырытово	0,080	-	-	466
д. Евсино	-	-	-	-
д. Занутрино	-	-	-	-
д. Курлово	0,027	-	-	156
д. Маклаки	0,124	-	-	726
д. Михали	0,036	-	-	208
с.Нарма	-	-	-	-
д. Овинцы	0,355	-	-	2072
д. Паево	-	-	-	-
с. Палищи	0,053	-	-	310
д. Перово	2,546	6	4	-
д. Рязаново	0,036	-	-	208
д. Скворцово	0,018	-	-	104
д. Спудни	0,177	-	-	1036
д. Старково	0,302	-	-	1762
д. Тальново	0,568	-	-	3316
д. Тюръвищи	0,337	-	-	1968
д. Часлицы	0,665	2	1	-
д. Шестимирово	-	-	-	-
д. Мокрое	1,907	4	3	-
д. Орлово	0,062	-	-	362
д. Шевертни	1,286	3	2	-
пос. Ильичево	1,774	4	3	-
ИТОГО	15,391	30	20	14662

Расчетное количество контейнеров или пластиковых мешков для сбора ТБО от дачников на первую очередь и на расчетный срок

Таблица 89

Населенные пункты	Необходимое количество пластиковых мешков, (шт./год) на первую очередь	Необходимое количество пластиковых мешков, (шт./год) на расчетный срок	Необходимое количество контейнеров объемом 0,75 м <sup>3</sup> /1,1 м <sup>3</sup> на первую очередь	Необходимое количество контейнеров объемом 0,75 м <sup>3</sup> /1,1 м <sup>3</sup> на расчетный срок
д. Демидово	1716	2932	1 / 1	2 / 1
д. Аристово	366	552		
д. Бобры	344	692		
д. Бутылки	252	472		
д. Вырытово	640	1136		
д. Евсино	46	166		
д. Занутрино	138	414		
д. Курлово	138	552		
д. Маклаки	618	1052		
д. Михали	458	914		
с.Нарма	22	138		
д. Овинцы	1142	1550		
д. Паево	116	444		
с. Палищи	570	886		

д. Перово	870	1358		
д. Рязаново	686	1108		
д. Скворцово	90	278		
д. Спудни	870	1410		
д. Старково	1486	1994		
д. Тальново	1600	2188		
д. Тюръвищи	1806	2574		
д. Часлицы	664	942		
д. Шестимирово	344	608		
д. Мокрое	1098	1522	1 / 1	1 / 1
д. Орлово	1098	1550		
д. Шевертни	708	858		
пос. Ильичево	2150	2740	2 / 1	2 / 1
ИТОГО	20030	31022	4 / 3	5 / 3

Для сбора крупногабаритных отходов (КГО) при норме накопления 0,3 м<sup>3</sup>/чел. в год и на первую очередь и на расчетный срок (как и на сегодняшний день) целесообразна установка 1 контейнера емкостью 8 м<sup>3</sup> в д.Демидово с периодичностью вывоза 1 раз в неделю. В других населенных пунктах установка контейнеров для сбора КГО не целесообразна. КГО, уличный смет и строительный мусор должен вывозиться по мере необходимости, по заявкам.

Современные требования к системе удаления отходов предусматривают три основных направления:

- выделение утилизируемой фракции (сортировка отходов);
- удаление неутилизированных отходов на полигон ТБО;
- переработка утилизируемых отходов.

В результате использования утильной фракции (бумага, резина, металл, стекло, полиэтиленовая пленка, бутылки и т.д.) поток на захоронение уменьшится на 10-30%, что позволит увеличить срок службы полигонов ТБО и уменьшить экономические потери.

По оценкам специалистов захоронение не отсортированных отходов ведет к безвозвратной потере до 90 % полезной продукции, имеющей реальный спрос на рынке вторичного сырья.

Первоочередные мероприятия:

- организация эффективной системы сбора от населения, сортировки, транспортировки и захоронения ТБО с применением современных технических средств;
- организация строгого учета образования отходов;
- обустройство контейнерных площадок в соответствии с нормативными требованиями;
- организация системы сортировки ТБО;
- вовлечение отходов в повторное использование в качестве вторичного сырья;
- организация сбора ртутьсодержащих отходов (в т.ч. люминесцентных ламп) от населения и организаций и сдача их на демеркуризацию.

## ***2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера***

Для повышения у населения уровня подготовленности, сознательности и убежденности в необходимости и важности правильных действий по обеспечению пожарной безопасности, безопасности на водных объектах, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, уверенности в эффективности применяемых средств и методов внедрения норм безопасного поведения в окружающей обстановке, а также для оперативного оповещения и информирования населения в чрезвычайных ситуациях с учетом постоянного увеличения потока информации о различных возникающих опасностях, необходимо активно использовать современные информационные и телекоммуникационные технологии.

Важную роль в прогнозировании опасных ситуаций и своевременности реагирования играют также современные средства профилактики чрезвычайных ситуаций в местах массового пребывания людей.

Принятие общих решений о реализации тех или иных мер по предотвращению угроз чрезвычайных ситуаций и ликвидации их негативных последствий основывается на оценке экономической и общественной эффективности сценариев реагирования.

Исходя из выше изложенного, при применении программно-целевых механизмов необходимо использовать следующие алгоритмы действий:

- информационная поддержка, непрерывный мониторинг и ситуационный анализ рисков чрезвычайных ситуаций, информирование органов власти и управления, специалистов и населения по вопросам управления рисками;

- координация действий по поддержанию в необходимой готовности сил и средств реагирования с учетом особенностей технологического содержания и технического обеспечения мероприятий и реализация сценариев реагирования на угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций на основе оценки экономической и социальной эффективности этих действий;
- реализация практических мер, исключающих возникновение чрезвычайных ситуаций или уменьшающих возможный ущерб.

Наиболее проблемными остаются вопросы, связанные с выполнением противопожарных мероприятий, требующих вложения значительных финансовых средств.

В Федеральном законе «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» говорится:

Статья 62. Источники противопожарного водоснабжения

*1. Здания, сооружения и строения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров.*

*2. В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).*

*3. Необходимость устройства искусственных водоемов, использования естественных водоемов и устройства противопожарного водопровода, а также их параметры определяются настоящим Федеральным законом.*

Статья 63. Первичные меры пожарной безопасности

*Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:*

*1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;*

*2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;*

*3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;*

*4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;*

*5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;*

*6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;*

*7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;*

*8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;*

*9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.*

Обеспечение необходимого уровня пожарной безопасности и минимизация потерь вследствие пожаров является важным фактором устойчивого социально-экономического развития.

Индивидуальный риск и удельная величина ущерба главным образом характеризуют эффективность деятельности подразделений пожарной охраны, задействованных в тушении пожаров (время оперативного реагирования пожарной охраны, их техническую оснащенность, обученность личного состава и др.). Уровень индивидуального риска зависит от экономических, социальных и территориальных факторов и наиболее критичен для групп населения с низким уровнем доходов и социальной адаптации.

Недостаточное информационное, техническое и технологическое обеспечение служб экстренного реагирования не позволяет обеспечить устойчивое снижение основных показателей риска пожаров для населения, территорий и конкретных объектов.

Важнейшим показателем эффективности действий пожарной охраны является время оперативного реагирования (с момента сообщения о пожаре до его локализации и ликвидации). Его сокращение непосредственно влияет на последствия пожара: сокращение числа погибших и пострадавших, а также уменьшение материального ущерба.

Сокращение времени локализации и ликвидации пожара на 1 минуту позволяет снизить ущерб от пожара в среднем на 300 рублей в расчете на 1 кв. метр. В первую очередь это относится к объектам жилого фонда, в которых происходит основная масса пожаров.

Для снижения среднего времени оперативного реагирования пожарной охраны требуется реализация комплекса мер, включающих создание интегрированных систем мониторинга противопожарной безопасности объектов и информационно-навигационной системы, в том числе оповещение населения, оснащение противопожарных служб современными средствами связи для обеспечения координации их деятельности, межведомственного взаимодействия при тушении пожаров и спасении людей.

*Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности*

Основными направлениями деятельности обеспечения пожарной безопасности являются:

- ✓ качественное повышение уровня обеспечения пожарной безопасности населения;
- ✓ оптимизация финансовых и материальных ресурсов, привлекаемых для ликвидации пожаров;
- ✓ повышение эффективности мероприятий по минимизации риска пожаров, угроз жизни и здоровью людей;
- ✓ создание в каждом населенном пункте противопожарных станций, обеспечение добровольных дружин, создаваемых в населенных пунктах гонгами для созыва при пожаре, средствами индивидуального тушения пожара: ранцами с водой, пожарными мотопомпами и рукавами и т.д.;
- ✓ создание в каждом населенном пункте устойчивой связи на базе универсальных таксофонов;
- ✓ создание необходимого количества противопожарных водоемов: прудов и копаней с возможностью подъезда к ним для забора воды пожарной техникой.

В соответствии с «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях сельских поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 20 минут. На территории Демидовского сельского поселения подразделений противопожарной службы нет. Заключен договор на тушение пожаров с ОП № 2 ПЧ-30 п. Мезиновский. В случае необходимости привлекаются пожарные машины из г. Курлово и г. Гусь-Хрустальный.

Согласно статье 51 Лесного Кодекса РФ (№ 200-ФЗ), леса подлежат охране от пожаров, от загрязнения (в том числе и радиоактивными веществами) и от иного негативного воздействия. Охрана лесов от пожаров осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1997 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30 июня 2007 г. №417.

Рекреационная ценность лесов национального парка, которая обуславливает интенсивную посещаемость населением и отдыхающими, а также наличие сравнительно развитой дорожной сети, создают необходимость усиления и совершенствования на всей территории НП охраны лесов от пожаров.

Анализ загораний лесов показывает, что основной причиной в возникновении лесных пожаров является неосторожное обращение различного контингента людей с огнем.

Сведения о лесных пожарах на территории национального парка «Мещера» в 2010 году

Таблица 90

Количество пожаров (возгораний), имевших место в 2010 году:	
всего	50
<i>в том числе по причинам:</i>	
лесных пожаров на сопредельной территории	-
по вине физических лиц, находившихся на территории	50
от грозových разрядов	-
в силу невыясненных обстоятельств	-
Лесная площадь (га), пройденная пожарами,	6206,27
<i>в т.ч. лесопокрытая площадь</i>	6065,27
Нелесная площадь (га), пройденная пожарами	457,7
Ущерб от пожаров (тыс. руб.)	44921,6
<i>в т.ч. расходы по тушению пожаров, всего (тыс. руб.)</i>	3950,0
<i>в т.ч. оплата услуг сторонних организаций, (тыс. руб.)</i>	2120,0
из них авиационная охрана лесов	-

Борьба с лесными пожарами является важной государственной задачей. Большую роль играет противопожарная профилактика. Она включает комплекс мероприятий, направленных на предотвращение возникновения лесных пожаров, ограничение их распространения и своевременное тушение.

Пожарная опасность и горимость лесов зависит от породного состава лесного фонда, типа лесорастительных условий, посещаемости лесных массивов, наличия дорожной сети и других факторов.

Учитывая наличие сети дорог общего пользования, проходящих по лесным массивам и вблизи них, наличие торфяников, возрастание посещаемости лесов местным населением и туристами в значительной мере осложняет охрану лесов и требует более совершенной и четкой организации дозорно-патрульной службы, а также усиления агитмассовой работы.

Пользователи лесными участками должны быть оснащены противопожарным оборудованием в соответствии с «Нормами наличия средств пожаротушения в местах использования лесов», утвержденными приказом Минсельхоза России от 22.12.2008г. № 549. Оснащенность парка средствами пожаротушения в 2010 году: мотопомпы - 8 ед., воздуходувки - 3 ед., ранцевые опрыскиватели - 20 ед., бензопилы - 11 ед.

Основным видом охраны лесов остается наземное патрулирование. Лесная охрана (в национальном парке именуется как госинспекция) призвана играть главную роль в мобилизации рабочей силы, транспорта и инструмента при ликвидации пожаров, не снимая и обязанности по их обнаружению.

Сведения об обнаружении пожаров (сколько пожаров на территории НП обнаружено его сотрудниками, сколько другими лицами) в 2010 году:

- сотрудниками НП – 38 случаев,
- с наблюдательной вышки – 5 случаев,
- с использованием авиации – 1 случай,
- гражданами (сторонними лицами) – 6 случаев.

Учитывая существующее противопожарное устройство территории национального парка, а также перспективу и возросшие требования к охране лесов, с целью улучшения пожарной безопасности в лесах и доведения до минимума убытков, причиняемых пожарами, ежегодно проектируется ряд противопожарных мероприятий, которые увязаны с нормативными актами по пожарной безопасности в лесах РФ: организация постоянных выставок, устройство агитвитрин, агитплакатов, аншлагов, мест отдыха и курения, кострищ, указателей, шлагбаумов, строительство стоянок для автотранспорта. Силами работников парка осуществляется проведение противопожарной пропаганды, освещение в средствах массовой информации вопросов сбережения лесов и выполнения правил пожарной безопасности в лесах.

Для предотвращения лесных пожаров служат: опашка хвойных молодняков, устройство минерализованных полос и противопожарных разрывов, вырубка погибших и поврежденных лесных насаждений, очистка лесов от захламления и загрязнения.

В целях противопожарной профилактики в соответствии с пунктом 15 статьи 69 Технического регламента противопожарные расстояния от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов должны быть не менее 15 метров.

Департаментом лесного хозяйства Владимирской области осуществляется мониторинг пожарной ситуации, федеральный государственный контроль и надзор (лесная охрана), а также федеральный государственный пожарный надзор. На территории Владимирской области утверждена Концепция развития государственной противопожарной службы и иных видов пожарной охраны и типовые положения о муниципальной пожарной охране и о добровольной пожарной охране (Постановление Губернатора от 07.10.2010 г. № 1088).

Благодаря проведению профилактических противопожарных мероприятий и мероприятий по предупреждению распространения лесных пожаров, а также высокой культуре поведения населения в лесу, лесные пожары в национальном парке в большинстве случаев возможно предупредить.

Инженерно-технические мероприятия ГОЧС направлены на обеспечение защиты населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсиях.

Около половины территории Демидовского сельского поселения в особый период попадает в зону возможного опасного радиоактивного заражения от города Гусь-Хрустальный: д.Занутрино, д.Курлово, с.Палищи, д.Перово, д.Спудни, д.Тальново, д.Часлицы, д.Мокрое, д.Орлово, д.Шевертни, п.Ильичево. Все население этих населенных пунктов общей численностью 1350 человек, в особый период должно быть укрыто в противорадиационных укрытиях ПРУ. Для размещения противорадиационных укрытий могут использоваться помещения:

- производственных и вспомогательных зданий предприятий, лечебных учреждений и жилых зданий;
- школ, библиотек, Домов культуры, клубов и зданий общественного назначения;
- складов сезонного хранения топлива, овощей, продуктов и хозяйственного инвентаря;
- погреба в усадебной жилой застройке и подвальные помещения в секционной застройке.

С этой целью осуществляется планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений, которые должны использоваться для нужд хозяйства и обслуживания населения и приводиться в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 часов.

Противорадиационные укрытия должны обеспечивать защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении местности и допускать непрерывное пребывание в них расчетного количества укрываемых в течение до двух суток.

При расположении ПРУ в зоне возможного опасного радиоактивного заражения они должны иметь степень ослабления радиации внешнего излучения - коэффициент защиты  $K_z$ , равный:

200 – для работающих смен некатегоризованных предприятий, формирований гражданской обороны и лечебных учреждений, развертываемых в военное время;

100 – для населения поселков, сельских населенных пунктов и эвакуируемого населения.

Приемные эвакуационные пункты (ПЭП) предназначены для приема, учета и размещения прибывающего эвакуонаселения на жительство, обеспечение его продуктами питания, водой и предметами первой необходимости.

В особый период в Демидовское сельское поселение дополнительно прибывает эвакуируемое население из г.Москвы общей численностью 8668 человек. Эвакуируемое население из г.Москвы прибывает железнодорожным транспортом на станцию Ильичево. От станции транспортом и пешим порядком направляется до ПЭП и мест расселения.

Прием и размещение эвакуируемого населения, по указанию эвакуационной комиссии района, будет проводиться через приемно-эвакуационные пункты: ПЭП № 235, расположенный в клубе в д.Мокрое и ПЭП № 236, расположенный в клубе в д.Перово.

Формирователь ПЭП – администрация МО Демидовское сельское поселение.

В структуру ПЭП входят: группа встречи, приема и размещения, группа учета, группа отправки и сопровождения, стол справок, группа охраны общественного порядка, медицинский пункт; комната матери и ребенка, комендантская служба.

Инженерное оборудование ПЭП включает: оборудование укрытий для эвакуонаселения, оборудование аварийного освещения, оборудование и содержание мест разбора воды в мелкую тару, оборудование санузлов.

Весь жилой фонд и фонд зданий общественного и административного назначения населенных пунктов, в которых предусматривается рассредоточение эвакуируемого населения, с момента объявления эвакуации передается в распоряжение руководства ГО - руководителей органов местного самоуправления. Эвакуируемое население размещается в общественных и административных зданиях, жилых домах независимо от форм собственности на основании ордеров (предписаний), выдаваемых органами местного самоуправления. При размещении эвакуируемого населения его обеспечение жильем осуществляется из расчета 2,5 м<sup>2</sup> общей площади на одного человека (СниП 2.01.51-90 п.3.15).

8668 человек эвакуируемого населения предполагается разместить следующим образом:

- через ПЭП № 235 2627 человек: д.Орлово - 146 чел., п.Ильичево - 1535 чел., д.Мокрое - 480 чел., д.Шевертни - 466 чел.;

- через ПЭП № 236 6041 человек: д.Демидово – 2386 чел., д.Перово – 1844 чел., д.Тюрьвищи – 371 чел., д.Тальново – 709 чел., с.Палищи – 89 чел., д.Часлицы – 642 чел.;

- д.Аристово, д.Овинцы, д.Старково предусматриваются под резерв.

Кроме людей в зону возможного опасного радиоактивного заражения попадают сельскохозяйственные животные СПК «Рождественское» в д.Мокрое и СПК «Перовский» в д.Перово. В зависимости от степени зараженности местности осуществляются мероприятия для безопасного содержания скота на данной ферме, либо по переводу животных в безопасную зону.

Подготовительные инженерно-технические мероприятия, обеспечивающие осуществление защиты животных от радиоактивного заражения, должны проводиться заблаговременно, в мирное время, с учетом обеспечения возможного перехода на соответствующий режим защиты в течение одних суток. При радиоактивном заражении местности животноводческие помещения должны обеспечивать непрерывное пребывание в них животных в течение не менее двух суток. На этот период необходимо иметь защищенные запасы кормов и воды.

Планируемые мероприятия отделом ГОЧС и ОБ администрации Гусь-Хрустального района по защите людей и сельскохозяйственных животных в особый период:

1. Организация и проведение работ по вводу в действие разрушенных и поврежденных электрических линий, сетей водоснабжения от центрального водозабора, восстановление артезианских скважин и шахтных колодцев.
2. Обеззараживание территорий, продовольствия на базах хранения, объектах торговли, объектах сельскохозяйственного производства в зоне радиоактивного заражения местности.

3. Организация и проведение восстановительных и ремонтных работ по восстановлению нарушенного производства на сельскохозяйственных объектах.
4. Приведение в готовность резервных источников энергоснабжения.
5. Обеззараживание посевных площадей, территорий и животноводческих помещений.
6. Ветеринарная обработка животных, организация вынужденного забоя животных, хранение животноводческой продукции.

Основными способами защиты в чрезвычайных ситуациях на территории поселения являются:

- а) защита жизни и здоровья населения путем:
  - укрытия населения в защитных сооружениях (ПРУ);
  - эвакуации населения из зон ЧС и опасных районов и рассредоточение его в безопасной или пригородной зоне;
  - применения средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;
  - применения медицинских средств индивидуальной защиты и профилактики;
  - проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.
- б) защита территории путем:
  - предотвращения развития мелких аварий в чрезвычайную ситуацию;
  - локализация зоны чрезвычайной ситуации;
  - ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций.

Населенные пункты п.Ильичево, д.Орлово, д.Шевертни, д.Занутрино, д.Перово и частично д.Часлицы, д.Мокрое расположены в 5-ти километровой зоне возможного химического заражения парами хлора и аммиака при возможной аварии на железной дороге Москва-Казань при перевозке опасных грузов.

Учитывая минимальное время подхода облака СДЯВ к близлежащим населенным пунктам, спасательные службы и специалисты по чрезвычайным ситуациям, а также население должны быть осведомлены о возможных чрезвычайных ситуациях и готовы к реальным действиям при возникновении аварий.

Решения по защите населения от ЧС в результате аварии с АХОВ включают:

- экстренную эвакуацию населения в направлении, перпендикулярном направлению ветра, за границы зоны ЧС;
- укрытие работающих смен и населения в защитных сооружениях (ПРУ);
- обеспечение населения индивидуальными средствами защиты органов дыхания и кожи;
- применение медицинских средств индивидуальной защиты и профилактики;
- сокращение инфильтрации наружного воздуха и уменьшение возможности поступления ядовитых веществ внутрь помещений путем установки современных конструкций остекления и дверных проемов;
- оказание первой медицинской помощи пострадавшим.

При возможной аварии железнодорожной цистерны с ГСМ в районе п.Ильичево в зоны разрушений попадет весь поселок. Крайние к железной дороге дома попадут в зону возможного сильного разрушения и поражения людей тепловым излучением.

Учитывая тот факт, что полностью исключить возможность возникновения аварий на железной дороге при перевозке ГСМ не возможно, спасательные службы и специалисты по чрезвычайным ситуациям, а также население, проживающее в п.Ильичево, должны быть осведомлены и предупреждены о возможных чрезвычайных ситуациях и готовы к реальным действиям при возникновении аварий. Организация и порядок проведения эвакуационных мероприятий осуществляется в соответствии с планами предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и планами ГО.

Перевозка особо опасных грузов строго регламентируется «Правилами безопасности при перевозке опасных грузов железнодорожным транспортом» (утв. Постановлением Госгортехнадзора РФ от 16.08.1994 № 50, ред. от 20.06.2002).

В зоны возможных разрушений, расстекления и порога поражения людей тепловым излучением при возможной аварии на магистральном газопроводе или на ГРС деревня Перово не попадает

Самые ближние к нефтепродуктопроводу населенные пункты в юго-восточной части Демидовского сельского поселения деревни Бобры, Евсино, Бутылки, Скворцово расположены от него на значительном расстоянии 3,5-4,0 км и могут пострадать только от сильного лесного пожара в случае распространения его в эту сторону.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения магистральных трубопроводов и их объектов, вокруг них устанавливаются охранные зоны, размеры которых и порядок производства в этих зонах сельскохозяйственных и других работ регламентируются

«Правилами охраны магистральных трубопроводов», а также СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы».

В случае повреждения трубопровода или обнаружения утечки продукции в процессе выполнения работ, персонал и технические средства должны быть немедленно отведены за пределы опасной зоны, а предприятие трубопроводного транспорта извещено о происшествии. До прибытия аварийно-восстановительной бригады руководитель работ должен принять меры, предупреждающие доступ в опасную зону посторонних лиц и транспортных средств.

Производственный персонал, выполняющий осмотр или обслуживание инженерных коммуникаций и объектов, находящихся в районе прохождения трубопровода, а также граждане, обнаружившие повреждение трубопровода или выход (утечку) транспортируемой продукции, обязаны немедленно сообщить об этом диспетчерской или аварийной службе производственного подразделения, эксплуатирующего данный участок трубопровода. В случае аварии на трубопроводе подразделение, эксплуатирующее аварийный участок трубопровода, приступает безотлагательно к ее ликвидации.

Рассматриваемый вариант ЧС возможен, но имеет очень низкую степень вероятности. Статистические данные показывают, что вероятность риска ЧС техногенного характера составляет  $1 \times 10^{-4}$  -  $1 \times 10^{-5}$  случаев в год.

В соответствии с Постановлением Главы Гусь-Хрустального района от 21.04.2004 № 351 «О территориальном звене областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Гусь-Хрустального района» в районе создана и действует комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с Постановлением Главы МО «Гусь-Хрустальный район» от 06.04.2006 № 282 «О порядке сбора и обмена на территории Гусь-Хрустального района информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» муниципальные образования района осуществляют сбор, обработку и обмен информацией на соответствующих территориях и представляют информацию в администрацию района через отдел по делам ГО и ЧС администрации района. Информация должна содержать сведения о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и их последствиях, о радиационной, химической, медико-биологической, взрывной, пожарной и экологической безопасности на соответствующих территориях, а также сведения о деятельности предприятий, учреждений и организаций независимо от форм собственности

Отдел по делам ГО и ЧС района:

- координирует работу по сбору и обмену информацией на территории района;
- осуществляет сбор и обработку информации, представляемой территориальными федеральными органами исполнительной власти, муниципальными образованиями района;
- представляет в Главное управление МЧС России по Владимирской области информацию о ЧС и принимаемых мерах по их ликвидации, а также другие данные в соответствии с Табелем срочных донесений МЧС России;
- ведет учет чрезвычайных ситуаций.

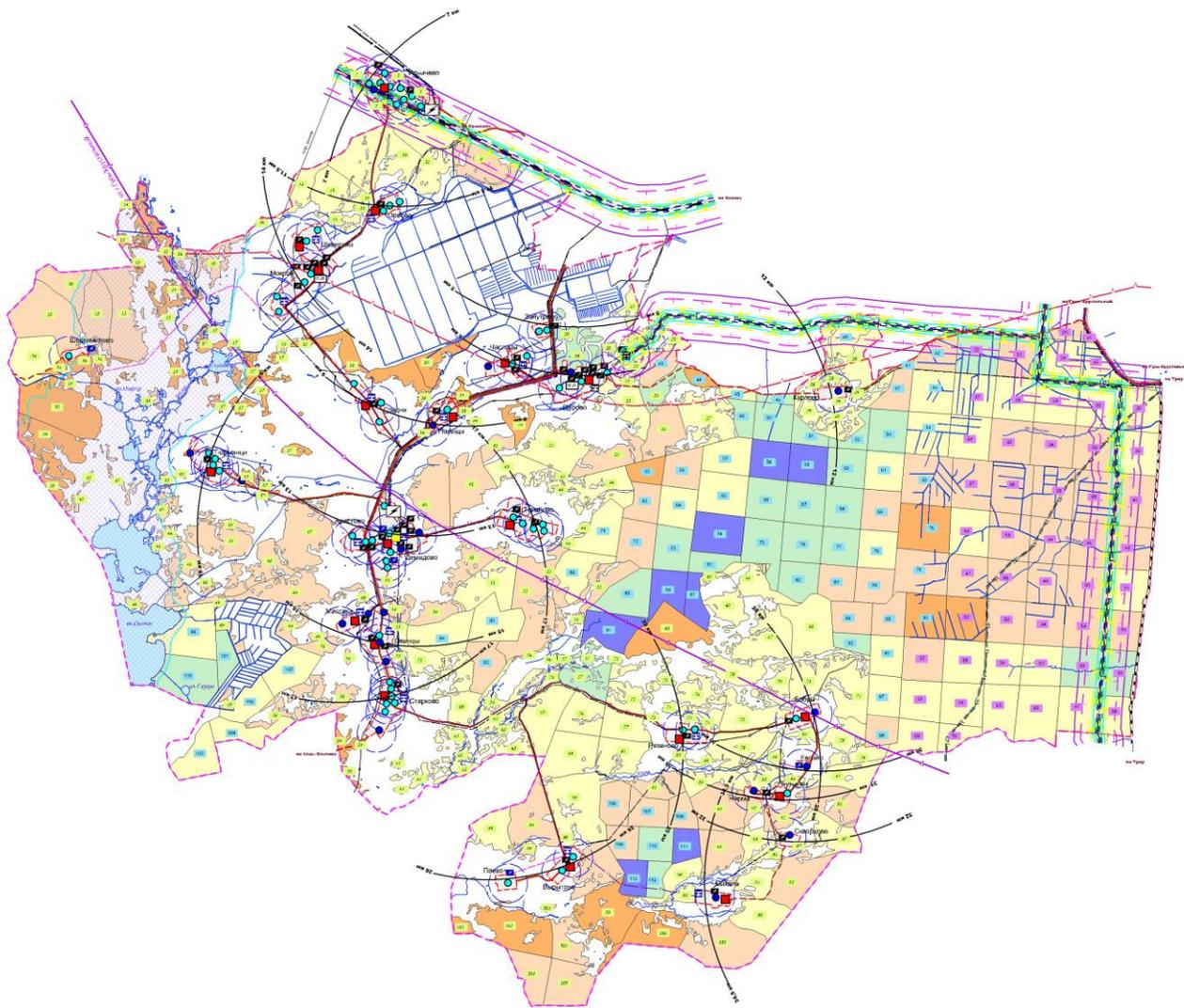
Оповещение населения района об угрозе нападения противника или возникновении чрезвычайных ситуаций производится местной системой оповещения ГО Владимирской области при помощи подачи установленного сигнала и передачи экстренного речевого сообщения, содержащего информацию об опасностях, связанных с угрозой нападения или возникновении чрезвычайной ситуации, а также рекомендации по действиям населения в зоне опасности и чрезвычайных ситуаций (Постановление Губернатора Владимирской области от 14.10.2010 № 1114 «О системе оповещения и информирования населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций»).

Оповещение населения об угрозе нападения или возникновении чрезвычайных ситуаций производится с применением всех имеющихся технических средств, независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности. Сокращение сроков оповещения достигается использованием всех видов связи, телевидения, радиовещания, применения спец. аппаратуры и средств подачи звуковых и световых сигналов. По решению комиссии по чрезвычайным ситуациям, начальника ее оперативной группы оповещение населения может производиться с использованием подвижных громкоговорящих установок органов внутренних дел с использованием мегафонов.

Для привлечения внимания населения перед передачей экстренной речевой информации установлен единый сигнал: «Внимание всем!», техническим способом доведения которого является звучание электросирен. Дублирующими техническими средствами подачи сигнала «Внимание всем!» являются производственные и транспортные гудки, ручные сирены, подвижные и носимые громкоговорящие установки, другие сигнальные средства.

**Выполнение научно-исследовательской работы: разработка проекта генерального плана муниципального образования Демидовское сельское поселение**

Схема защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :**
- граница области
  - граница муниципального образования- сельского поселения
  - населенные пункты в планируемых границах
  - зона затопления паводком 1% обеспеченности
  - реки
  - озера
  - каналы
  - магистральная железная дорога
  - однопутная электрифицированная железная дорога
  - узкоколейный подъездной железнодорожный путь
  - существующие автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
  - проектируемые автодороги общего пользования местного значения
  - линии электропередач напряжением 110 кВ
  - линии электропередач напряжением 35 кВ
  - линии электропередач напряжением 10 кВ
  - проектируемые линии электропередач напряжением 10 кВ
  - существующие электроподстанции
  - существующие трансформаторные подстанции
  - проектируемые трансформаторные подстанции
  - магистральный газопровод
  - местный газопровод
  - проектируемый местный газопровод
  - магистральный нефтепродуктопровод с охранной зоной
  - подземный кабель связи
  - существующие газорегуляторные станции
  - существующий газорегуляторный пункт
  - проектируемый газорегуляторный пункт
  - универсалы: таксофоны
  - башни сотовой связи
- Лесной фонд по классам пожарной опасности:**
- I класс
  - II класс
  - III класс
  - IV класс
  - V класс
- Достоинства "Национальный парк Мещера":**
- Мещинское участковое лесничество
  - Курляновское участковое лесничество
  - Паличское участковое лесничество
  - фактический радиус действия от существующего пожарного депо в поселке Мещинский
  - существующие противопожарные водоемы с радиусом - 500м
  - проектируемые противопожарные водоемы с радиусом - 500м
  - прямой эвакуационный пункт
- Границы возможных зон при аварийных ситуациях, ведении военных действий, диверсиях:**
- слабых разрушений
  - средних разрушений
  - сильных разрушений
  - полных разрушений
  - растекание
  - дореза параксиса взрывом тепловым излучением
  - химического заражения
  - опасного радиационного заражения от г. Гусь-Хрустального

Система оповещения населения Гусь-Хрустального района включает в себя 13 наружных электросирен, 4 тепловозных гудка, стойку циркулярного вызова (СЦВ-30) на 30 абонентов и позволяет:

- провести общий сбор руководящего состава ГО района за 2 часа с помощью стойки центрального вызова СЦВ-30, расположенной на базе районного узла электросвязи, и системы оповещения «Градиент-128 ОП», расположенной у оперативного дежурного отдела по делам ГО и ЧС района;

- довести информацию до населения с использованием электросирен и по 2-м каналам коммерческого телевидения в рабочее время за 20 минут, в нерабочее время - за 30 минут.

### 2.7 Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 28.09.2010), вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона с особым режимом использования. Размер санитарно-защитной зоны обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В настоящее время для установления ориентировочного размера санитарно-защитной зоны предприятий действует СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Перечень существующих промышленных, коммунально-складских и сельскохозяйственных предприятий, расположенных на территории Демидовского сельского поселения, и размеры ориентировочных (нормативных) санитарно-защитных зон представлены в таблице 91

Таблица 91

№ п/п	Наименование объекта	Размер ориентировочной (нормативной) СЗЗ, м	Основание: СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция
1	Климова С.С., д.Мокрое	50	р. 7.1.2., кл. V, п. 3
2	ООО «Экотехпром», хранилища картофеля, д.Шевертни, д.Мокрое	50	р. 7.1.11., л. V, п. 1
3	ООО «Канпро», ООО «Еврокабель», д.Мокрое (производство опτικο-волоконного кабеля)	100	р. 7.1.1, кл. IV, п. 18
4	Склад кормов, д.Тюрьвищи	50	р. 7.1.11., кл. V, п. 1
5	Кладбище, севернее с.Палищи	100	р. 7.1.12., кл. IV, п. 15
6	СПК «Перовский», ферма КРС (270 голов), д.Перово	300	р. 7.1.11, кл. III, п. 2
7	СПК «Перовский», склад ГСМ, д.Перово	100	р. 7.1.12., кл. IV, п. 5
8	СПК «Перовский», мех. мастерская, гараж, д.Перово	100	р. 7.1.12., кл. IV, п. 2
9	СПК «Перовский», хранилища овощей, картофеля, зерна, д.Перово	50	р. 7.1.11., кл. V, п. 1
10	Цех подсобного промысла, д.Перово	100	р. 7.1.6., кл. IV, п. 4
11	ООО «Росшвейнгрupp» «Автопилот», швейный цех, д.Демидово	100	р. 7.1.6., кл. IV, п. 4
12	Кладбище, с.Нарма	100	р. 7.1.12., кл. IV, п. 15
13	ООО «Еврокабель», материальный склад, д.Демидово	50	р. 7.1.11., кл. V, п. 2
14	СПК «Демидовский», хранилища картофеля, зерна, д.Демидово	50	р. 7.1.11., кл. V, п. 1
15	СПК «Демидовский», склад ГСМ, д.Демидово	100	р. 7.1.11., кл. IV, п. 8
16	ГРС, северо-восточнее д.Перово	300	р. 7.1.1., кл. III, п. 28
17	Картофелехранилища, д.Перово	50	р. 7.1.11., кл. V, п. 1
18	СПК «Перовский», ферма КРС (150 голов, план-ся 300 голов), д.Часлицы	300	р. 7.1.11, кл. III, п. 2
19	СПК «Демидовский», картофелехранилище, зерносклад, д.Овинцы	50	р. 7.1.11., кл. V, п. 1

Режим территории санитарно-защитной зоны прописан в п.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Для всех предприятий ориентировочный (нормативный) размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом СЗЗ с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натуральных исследований и измерений.

В ориентировочную (нормативную) санитарно-защитную зону ряда предприятий поселения попадает жилая застройка: это ферма КРС СПК «Перовский» в д.Перово, ООО «Канпро» в д.Мокрое, швейные цеха в д.Демидово и д.Перово. По этим предприятиям необходимо разработать проекты обоснования расчетных санитарно-защитных зон с указанием конкретных мероприятий по уменьшению техногенного воздействия. В настоящее время на фермах КРС СПК «Демидовский» в д.Демидово и СПК «Рождественское» в д.Мокрое поголовья скота нет.

В соответствии с СП 42.13330.2011, СНиП 2.07.01-89\* «Планировка и застройка городских и сельских поселений» жилую застройку от железной дороги «Москва-Казань» необходимо отделять санитарно-защитной зоной шириной 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути.

Ограничения по установлению использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения утверждены постановлениями Губернатора Владимирской области от 19.03.2009 № 201 (в ред. от 02.04.2010) и от 24.02.2009 № 152 (в ред. от 10.03.2010), с учетом приказа Департамента транспорта и дорожного хозяйства от 23.03.2009 № 24 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области».

Охранные зоны от магистрального нефтепродуктопровода «Нижний Новгород-Новки-Рязань», магистрального газопровода «перемычка Тума-Гусь-Хрустальный», «отвод к н.п.Перово» и ГРС нанесены в соответствии с п.4 «Правил охраны магистральных трубопроводов», утвержденных Госгортехнадзором РФ 24.04.92 г. № 9 и Минтопэнерго РФ 29.04.92 г., (ред. от 23.11.94 № 61). Охранные зоны устанавливаются для исключения возможности повреждения трубопроводов:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефтепродукты и природный газ – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;
- вокруг газораспределительных станций – в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территории объекта на 100 м во все стороны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований Правил охраны магистральных трубопроводов.

Зоны минимальных допустимых расстояний до границ населенных пунктов от нефтепродуктопровода (100 м), магистрального газопровода (100 м) и ГРС (150 м) нанесены в соответствии со СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы» (п. 3.16, п. 3.17) и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (приложения 1, 5 к п. 2.7).

Охранные зоны от газопровода высокого давления II категории, межпоселкового газопровода нанесены в соответствии с п.7 «Правил охраны газораспределительных сетей» (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878, в ред. от 22.12.2011)).

Вдоль трассы кабеля связи устанавливается охранный зона с особыми условиями использования. В соответствии с «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 г. № 578) охранный зона для подземных кабельных линий связи, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, устанавливается в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи не менее чем на 2 метра с каждой стороны. При прохождении кабеля связи в лесных массивах и зеленых насаждениях вдоль его трассы создаются просеки шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи).

Все работы в охранный зоне линий и сооружений связи должны выполняться с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ. Трассы линий связи должны периодически расчищаться от кустарников и деревьев, содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии, должна поддерживаться установленная ширина просек. Просеки для кабельных линий связи, проходящих по лесным массивам и зеленым насаждениям, должны содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии силами предприятий, в ведении которых находятся линии связи.

На трассах кабельных линий связи вне городской черты устанавливаются информационные знаки, являющиеся ориентирами. В населенных пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах линий электропередач, ограждениях, а также по

технической документации. Границы охранных зон определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

#### *Физическое воздействие*

Физическое воздействие (шум, вибрация, электромагнитные поля) является одним из вредных факторов, оказывающих неблагоприятное влияние на среду обитания и здоровье человека.

Защищенность жилища от шума в значительной мере определяет гигиенические условия в нем, от которых зависят физическая, психическая и социальная стороны здоровья человека. Этим и объясняется социальная значимость мер по звукоизоляции и защите от шума в жилых домах.

Вдоль северной границы территории Демидовского сельского поселения и непосредственно через поселок Ильичево проходит железная дорога «Москва-Казань».

Шум от железнодорожного транспорта оказывает негативное воздействие на окружающую среду и человека. Шумовое воздействие средств транспорта рассматривается как энергетическое загрязнение атмосферного воздуха. На шумовой режим населенных пунктов, расположенных в непосредственной близости от этих дорог, оказывают влияние источники непостоянного шума – средства железнодорожного транспорта, уровни звука которого изменяются во времени более чем на 5 дБА.

Для оценки комфортности проживания людей в поселке Ильичево, расположенного вдоль железной дороги, в проекте выполнены расчеты по ожидаемому воздействию на человека непостоянных шумов.

Согласно санитарным нормам СН 2.2.4/2.1.8.562-96 "Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки", а так же СП 51.13330.2011, СНиП 23-03-2003 "Защита от шума", нормируемые параметры по шуму составляют:

- в жилых комнатах квартир:

эквивалентный уровень звука с 7 до 23 час. – 40 дБА; с 23 до 7 час. – 30 дБА;  
максимальный уровень звука с 7 до 23 час. – 55 дБА; с 23 до 7 час. – 45 дБА;

- на территории, непосредственно прилегающей к жилым домам:

эквивалентный уровень звука с 7 до 23 час. – 55 дБА; с 23 до 7 час. – 45 дБА;  
максимальный уровень звука с 7 до 23 час. – 70 дБА; с 23 до 7 час. – 60 дБА.

Ориентировочный ареал зашумленности от железной дороги, как линейного источника, определен по формуле 3 «Руководства по учету в проектах планировки и застройки городов требований снижения уровней шума»:

$$X = 10^{(L_{\text{Аэкр}} + 10,2 K_{\text{п}} - L_{\text{Аэкр, доп}}) / K_{\text{п}} \times 11,7}, \text{ где}$$

$L_{\text{Аэкр}}$  – шумовая характеристика транспортного потока, дБА;

$K_{\text{п}}$  – коэффициент скользящего поглощения звука поверхностью земли (приложение 3) с учетом зеленых насаждений составляет 1,3;

$L_{\text{Аэкр, доп}}$  – нормируемый уровень звука на территории, непосредственно прилегающей к жилым домам, составляет 55 дБА (СН 2.2.4/2.1.8.562-96).

Эквивалентный уровень звука от железнодорожного транспорта принят по таблицам 19, 20, 21 справочника проектировщика "Защита от шума в градостроительстве" в зависимости от средней часовой интенсивности движения. Интенсивность движения поездов на участке железной дороги Черусти-Вековка-Муром принята в соответствии со «Семой территориального планирования Владимирской области (2 этап)» и к 2015 году составит:

- 25 пар в сутки поездов дальнего следования (2 пары в час);
- 6 пар в сутки пригородных поездов (1 пара в час);
- 67-70 пар грузовых поездов (4 пары в час).

Соответственно эквивалентный уровень звука на расстоянии 25 м от оси железнодорожного пути за дневной период суток составляет для пассажирских поездов – 63 дБА, пригородных поездов – 60 дБА, грузовых – 75 дБА.

Расчетная скорость движения поездов при прохождении территории населенных пунктов принимается равной 40 км/час и поправка на скорость движения будет равна 0.

Расчетная длина пассажирских поездов принята равной 200 м, пригородных электропоездов – 120 м, грузовых поездов – 800 м. С учетом поправки на длину поезда эквивалентный уровень звука составит для пассажирских поездов – 59 дБА, пригородных – 58 дБА, грузовых – 73 дБА.

При движении на рассматриваемом участке железной дороги различных видов поездов шумовую характеристику потоков поездов определяют путем суммирования (по энергии) эквивалентных уровней звука, определенных при условии движения отдельных видов поездов. Сложение уровней производится с помощью табл.4 и добавка к большему уровню составит 0,25дБА. Таким образом, эквивалентный уровень звука от железнодорожного транспорта принят 73,25 дБА.

Расчетный ориентировочный ареал шумленности составит:

$$X = 10^{(73,25 + 10,2 \times 1,3 - 55) / 1,3 \times 11,7} = 10^{2,072} = 118 \text{ м}$$

Расчетный ориентировочный ареал шумленности принимаем равным 120 м.

Граница расчетного ареала шумленности от железной дороги «Москва-Казань» нанесена на схеме планировочных ограничений. В зону шумового дискомфорта попадают две строчки жилых домов поселка Ильичево, расположенных вдоль железной дороги. Новое строительство в зоне шумового дискомфорта не предусматривается. Для защиты от шума проживающего населения этих домов возможны следующие мероприятия: посадка шумозащитных полос зеленых насаждений, применение звукоизоляционных оконных блоков. Снижению шума способствует постепенное технологическое усовершенствование транспортных составов, разработка и внедрение инновационных технологий, снижение ресурсоемкости перевозок и их воздействия на окружающую среду.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1кВ/м. Охранные зоны электрических сетей также обеспечивают их безопасное функционирование и эксплуатацию. Расстояние по горизонтали от крайних проводов ВЛ при неотклоненном их положении до ближайших выступающих частей отдельно стоящих производственных, складских, административно-бытовых и общественных зданий и сооружений (охранная зона) в соответствии с Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), а также Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160) составляет не менее:

- 20 м для ВЛ напряжением 110 кВ;
- 15 м для ВЛ напряжением 35 кВ;
- 10 м для ВЛ напряжением 1-20 кВ (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в т.ч. привести к их повреждению или уничтожению, и повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в частности:

- размещать свалки;
- складировать или размещать хранилища любых, в т.ч. горюче-смазочных материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в т.ч. связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников.

## ***2.8. Экономический потенциал муниципального образования Демидовское сельское поселение***

Экономический потенциал территории включает несколько основных факторов: экономико-географическое положение, обеспеченность природными ресурсами, производственный потенциал, наличие трудовых ресурсов. В совокупности эти составляющие экономического потенциала отражают способности экономики, ее отраслей, предприятий, хозяйств осуществлять производственно-экономическую деятельность, выпускать продукцию, товары, услуги, удовлетворять запросы населения, общественные потребности, обеспечивать развитие производства и потребления.

При этом создание экономического механизма саморазвития сельского поселения (экономического кругооборота) и формирование бюджетов органов местного самоуправления на основе надежных источников финансирования являются целью успешного функционирования сельского поселения как административно-территориальной единицы.

Администрация муниципального образования Демидовское сельское поселение проводит бюджетную политику в соответствии с принципами бюджетного устройства РФ. Всего в соответствии с федеральным законом N 131-ФЗ от 6.10.2003г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в ведении администрации муниципального образования находится 32 вопроса.

Доходная часть бюджета поселения формируется за счет поступлений от:

- **Налогов:**
  - земельный –100%
  - налог на имущество физических лиц- 100%
  - налог на доходы физических лиц (НДФЛ)- 10%
  - ЕСХН-60%
  - транспортный налог-100%
  - госпошлина- 100%
- Исполнения имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (аренда земельных участков-50%)
- Продажи материальных и нематериальных активов (продажа земли-50%)
- Доходов от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности- 100%
- Доходов от аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности- 100%
- Безвозмездных поступлений (межбюджетные трансферты)

Следует отметить, что в условиях новой кадастровой оценки земли доходы местных бюджетов от земельного налога в 2009-2010 годах значительно увеличились. Органы местного самоуправления будут продолжать работу по сбору сведений, идентифицирующих правообладателей земельных участков, а также по корректировке ставок земельного налога, пересмотру перечня льготных категорий налогоплательщиков.

В настоящее время среди основных проблем развития экономики в муниципальном образовании можно выделить:

- ✓ спад производства в традиционных отраслях,
- ✓ спад инвестиционной активности,
- ✓ обострение социальных проблем

### Раздел 3. Этапы реализации предложений по территориальному планированию, перечень мероприятий по территориальному планированию

#### 3.1. Этапы реализации предложений по территориальному планированию

Важнейшим элементом механизма реализации генерального плана поселения является *политика органов местного самоуправления поселения*, базирующаяся на системном стратегическом планировании развития экономики, отдельных отраслей, сфер деятельности и территорий и принятии оперативных управленческих решений.

Поскольку генеральный план муниципального образования Демидовское сельское поселение в целом является одним из составных частей документов в системе регионального планирования развития Владимирской области, уместно в данном проекте соотнести его этапы реализации с этапами реализации «Концепции стратегии социально-экономического развития Владимирской области».

Таблица 92

Этапы реализации предложений по территориальному планированию																				
I этап					II этап						III этап									
Активные структурные преобразования экономики					Повышение технологической и инновационной конкурентоспособности						Приближение к европейским стандартам уровня и качества жизни									
Г о д ы																				
2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Предложения по территориальному планированию																				
Повышение материального благосостояния населения					Повышение инновационной восприимчивости предприятий						Развитие потенциала транспортной инфраструктуры									
Повышение обеспеченности населения основными видами качественных и безопасных услуг					Развитие инвестиционной деятельности						Развитие информатизации и телекоммуникационной инфраструктуры									
Повышение обеспеченности населения благоустроенным жильем и качественными коммунальными услугами					Повышение эффективности фермерских хозяйств						Повышение уровня экологической безопасности и улучшение состояния окружающей среды									
Развитие интеллектуального потенциала и обеспечение доступности качественного образования					Формирование делового климата для развития предпринимательства						Повышение эффективности государственного управления и местного самоуправления									
Улучшение состояния здоровья населения и развитие здорового образа жизни					Повышение эффективности использования ресурсов															
Развитие культурного и духовно-нравственного потенциала																				

### **3.2. Перечень первоочередных мероприятий по территориальному планированию**

Реализация проекта позволит обеспечить эффективное комплексное использование природных, сельскохозяйственных, рекреационных и других ресурсов, устойчивое развитие территории поселения, решение важных социально-экономических и инженерных проблем, способствующих повышению качества жизни его населения.

На первую очередь настоящим проектом предлагается проведение целого ряда мероприятий.

#### **3.2.1. Планировочная организация территории**

На первую очередь проектом предлагается более полное освоение под жилую и общественную застройку территориальных резервов в существующих границах населенных пунктов.

Кроме этого, в деревнях Демидово, Овинцы, Старково, Тальново, Тюрвищи, в селе Палищи предложены инвестиционные площадки под застройку индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

Так как проектные решения генерального плана являются основанием для разработки документации по планировке территории, необходимо при формировании условий разработки документации на следующих этапах предусматривать положения:

- ✓ о необходимости реконструкции дорожно-транспортной сети и обеспечению нормативных проездов и подъездов для специализированной техники, пожарных машин, общественного транспорта, машин скорой помощи, личного автотранспорта и других, с переводом грунтовых автомобильных дорог на твердое или усовершенствованное покрытие с обеспечением полного соответствия действующим нормативам по организациям дорожно-транспортной сети.
- ✓ о необходимости формирования общественно-деловых и рекреационных зон, обеспечивающих функционирование проектируемых объектов,
- ✓ о необходимости установления территории для развития инженерной инфраструктуры проектируемых объектов,
- ✓ о необходимости анализа и повышения эффективности и рационального использования проектируемых территорий.

Развитие производственных зон предполагает:

- ✓ интенсификацию использования и повышение плотности застройки сохраняемых производственных территорий,
- ✓ модернизацию промышленных предприятий на основе применения новейших технологий и современного оборудования при совершенствовании функционально- планировочной организации сохраняемых производственных зон
- ✓ комплексное благоустройство, озеленение производственных территорий, улучшение состояния окружающей среды, обеспечение на действующих предприятиях требований экологических нормативов

Площадки для перспективного развития показаны на чертежах:

- Карта (схема) планируемых границ территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке
- Карта (схема) планируемых границ функциональных зон с отображением параметров планируемого развития

Развитие населенных пунктов поселения направлено на улучшение планировочной структуры и благоустройство территории.

В населенных пунктах поселения тенденция развития застройки односемейными домами остается преобладающей и на перспективу.

Кроме того, необходимо разработать общие правила застройки поселения, устанавливающие:

- порядок оформления, разрешения на все виды строительных работ,
- порядок осуществления всех видов строительства и благоустройства в различных функциональных зонах,
- порядок осуществления архитектурно-строительного контроля за строительством и благоустройством

Предприятия сельского хозяйства, промышленные и коммунально-складские объекты будут развиваться на существующих площадках за счет упорядочения и благоустройства территории с соблюдением санитарных норм. Территории, освобождающиеся после реконструкции предприятий, будут использоваться для малого и среднего предпринимательства.

#### **3.2.2. Развитие основных отраслей хозяйства**

Основные направления развития промышленности связаны:

- с повышением конкурентоспособности продукции и технического уровня производства,
- с расширением ассортимента выпускаемой продукции

Переход к рыночной экономике даст значительный толчок развитию малого бизнеса, что в свою очередь устранил безработицу, повысит финансовый потенциал и обеспечит социальную и политическую стабильность.

Для успешного развития в сельском хозяйстве необходимо в растениеводстве:

- улучшение существующих сельхозугодий, восстановление их почвенного плодородия в результате применения научно-обоснованной системы земледелия,
- внедрение ресурсосберегающих, экологически чистых технологий производства,
- внедрение севооборотов,
- биологизация земледелия,
- проведение культуртехнических работ

в животноводстве:

- развитие предпринимательской деятельности на базе фермерских хозяйств,
- максимально возможная переработка полученной продукции на территории поселения,
- обеспечение круглогодичной занятости населения

Необходимо разработать инвестиционные проекты. Цель- использование неиспользуемых или неэффективно используемых земель и инфраструктуры сельскохозяйственных предприятий.

Необходима также государственная поддержка:

- ✓ льготное кредитование и налогообложение,
- ✓ страхование отрасли,
- ✓ интеграция и кооперация,
- ✓ организация агросервисного обслуживания, ремонта, проката сельхозтехники и прочее,
- ✓ организация пунктов сбора, заготовки, переработки сельхозпродукции у всех товаропроизводителей

### 3.2.3. Трудовые ресурсы. Структура занятости

Основными статьями занятости являются промышленность, малое предпринимательство, сельское хозяйство- 47,8% , важными статьями занятости являются отрасли обслуживания- здравоохранение и образование-25,4%, торговля , общественное питание, бытовое и коммунальное обслуживание-14,9 %.

По существу необходимо широкомасштабное развитие структурных характеристик занятости населения и, в первую очередь, включение в них, как традиционных направлений деятельности- торговля, здравоохранение, образование, так и новых нетрадиционных, но наиболее вероятных, таких как туризм, финансы, кредитование и страхование, предпринимательская деятельность, малый и средний бизнес и т.д.

Прогнозируемая структура занятости, чел

Таблица 93

Численность занятых на предприятиях и организациях района по отраслям	Исходный год	1 очередь	Расчетный срок
<i>Сфера производства товара</i>			
Сельское хозяйство, промышленность, малое предпринимательство	160	170	200
<b>Итого:</b>	<b>160</b>	<b>170</b>	<b>200</b>
<i>Сфера производства услуг</i>			
Торговля, общественное питание, бытовое и коммунальное обслуживание	50	50	60
Здравоохранение и образование	85	85	85
Культура, управление	30	30	30
Прочие сферы деятельности	10	20	40
<b>Итого:</b>	<b>175</b>	<b>185</b>	<b>215</b>
<i>От величины трудовых ресурсов</i>			
<b>Всего занято в экономике поселения:</b>	<b>335</b>	<b>355</b>	<b>415</b>
Работают в данной местности	335	355	415

Численность занятых на предприятиях и организациях района по отраслям	Исходный год	1 очередь	Расчетный срок
Трудовые миграции	560	560	350
Кроме того, лица трудоспособного возраста, не занятые трудовой деятельностью (включая безработных) и обучающиеся с отрывом от производства	504	383	245
<i>Итого трудовые ресурсы:</i>	1399	1298	1010
Население поселения, чел.- постоянное	2276	2121	1717

Основные задачи в регулировании структуры занятости:

- ✓ закрепление молодого трудового потенциала в сельской местности;
- ✓ улучшение жилищных условий при активном введении ипотечного кредитования молодой семьи с погашением процентов по кредитам за счет бюджетных средств для работающих в сельском хозяйстве;
- ✓ улучшение бытовых условий;
- ✓ развитие полноценной сферы культурно – бытового обслуживания на селе;
- ✓ увеличение заработной платы, доплаты за качество и эффективность, премии за лучшие результаты;
- ✓ участие в дивидендах, процентах на капитал, акциях, участие в прибылях, в накоплении капитала;
- ✓ развитие частного сектора во всех сферах занятости путем предоставления субсидий и введения льготного налогообложения на период становления частных хозяйств, что позволит увеличить число рабочих мест.

### **3.2.4 Население. Система расселения.**

Представленный в проекте демографический прогноз численности населения поселения предусматривает анализ изменения численности населения при различных вероятных сценариях демографического развития.

Для расчета населения в проекте гипотетически рассматриваются три сценария развития:

1. инерционный- численность населения сокращается из-за отсутствия естественного прироста, высокой смертности и старения населения,
2. оптимистический- численность населения сокращается меньшими темпами, чем при инерционном сценарии, благодаря повышению рождаемости и стабилизации механического движения населения,
3. вероятностный- компромиссный, сочетающий в себе оба предыдущих варианта. Главное, что характеризует этот период-структурная перестройка экономики.

**Инерционный** сценарий расчета перспективной численности населения по муниципальному образованию Демидовское сельское поселение основывается на данных расчета предположительной численности населения Владимирской области и Гусь-Хрустального района предложенный “Схемой территориального планирования Владимирской области”.

В основу демографического прогноза численности положен статистический метод “передвижки возрастов”, с учетом вероятности дожития каждой возрастной группы до следующей, более старшей.

Основан на принятии современных показателей в качестве прогноза и возможен, если экономический кризис затянется. В случае, если не будет предпринята попытка поддержки промышленных предприятий, развития сельского хозяйства, не будут выработаны новые законодательные акты, то реальный подъем экономики не может наступить скоро.

Гипотетически можно предположить продолжение спада еще в течение нескольких лет.

Развитие новых сфер занятости при этом сценарии либо будет вовсе отсутствовать, либо находиться в стадии зарождения. Что касается численности населения, то она будет иметь тенденцию к сокращению и, прежде всего, из-за отрицательного естественного прироста, который сохранится до конца прогнозируемого периода.

**Оптимистический** сценарий расчета перспективной численности населения по муниципальному образованию Демидовское сельское поселение основывается на растущей рождаемости населения, а также на том, что кризисные явления последних лет удастся достаточно быстро нейтрализовать, вследствие форсированного развития всех сфер деятельности, при исправлении современной тенденции низкой рождаемости и высокой смертности, стабилизации и совершенствовании структуры занятости.

При этом должны получить активное развитие направления хозяйствования, основанные на использовании имеющегося ресурсного потенциала и модернизации производств (сельское хозяйство, стройиндустрия, рекреация, туризм, кустарные промыслы и ремесла и пр.).

**Вероятностный** – промежуточный, компромиссный, сочетающий те и другие моменты и отвечающий методам вероятностной оценки событий.

Данный сценарий предполагает постепенный выход из экономического кризиса. Главное, что характеризует этот период – начало структурной перестройки экономики района и поселения, появление новых производств, основанных на использовании собственного ресурсного потенциала.

При определении прогноза численности населения принимается во внимание и возможный миграционный приток населения, который будет зависеть от объема и состава миграционных потоков.

Прогнозирование численности населения на период до 2030 года осуществлялось на основе следующей методики. Для расчета проектной численности населения был выбран статистический метод на основе данных о естественном убыли населения за 2008-2010 гг., механическом- усредненном движении на протяжении последних 6 лет и предложения сохранения выявленной закономерности изменения на прогнозируемый отрезок времени (оптимистический сценарий – коэффициент общего падения 14 человек на 1000 жителей в год).

В сводном виде итоговые показатели проектной численности населения поселения

Численность населения (человек)	1.01.2010 года	Первая очередь	Расчетный срок
Зарегистрированные, прописанные по месту жительства постоянно	2276	2121	1717
Временные (проживает больше одного года)-	21	21	18
Итого	2297	2142	1735
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	729	876	1121

Но надо отметить, что поскольку показатели рождаемости, смертности и механического прироста не остаются неизменными и изменяется возрастная структура населения, то перспективный расчет на длительный период не гарантирован от ошибок. Ведь перспективную численность населения муниципального образования будут определять не только демографические тенденции последнего времени, но и динамика экономического развития поселения.

Динамика численности постоянного и временного населения, дачников по населенным пунктам поселения (человек)

Таблица 94

		Населенный пункт	1.01.2010г.			Первая очередь			Расчетный срок		
			Зарегистрированы постоянно	временное (проживает больше одного года)	Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	Зарегистрированы постоянно	временное (проживает больше одного года)	Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	Зарегистрированы постоянно	временное (проживает больше одного года)	Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	деревня	Демидово	662	-	44	644	-	75	530	-	106
2	деревня	Аристово	56	-	14	47	-	16	38	-	20
3	деревня	Бобры	4	-	10	3	-	15	-	-	25
4	деревня	Бутылки	2	-	8	1	-	11	-	-	17
5	деревня	Вырытово	11	4	24	9	4	28	5	4	41
6	деревня	Евсино	-	-	2	-	-	2	-	-	6
7	деревня	Занутрино	2	-	6	2	-	6	-	-	15
8	деревня	Курлово	3	-	6	3	-	6	3	-	20
9	деревня	Маклаки	16	-	24	18	-	27	14	-	38
10	деревня	Михали	4	2	19	2	2	20	2	2	33
11	село	Нарма	-	-	1	-	-	1	-	-	5
12	деревня	Овинцы	64	-	40	50	-	50	40	-	56
13	деревня	Паево	-	-	3	-	-	5	-	-	16
14	село	Палищи	11	3	17	6	3	25	3	3	32
15	деревня	Перово	349	3	35	349	3	38	284	3	49
16	деревня	Рязаново	5	-	27	5	-	30	4	-	40
17	деревня	Скворцово	2	-	-	2	-	4	2	-	10
18	деревня	Спудни	28	-	33	32	-	38	20	-	51
19	деревня	Старково	58	-	53	42	-	65	34	-	72
20	деревня	Тальново	92	-	48	79	-	70	64	-	79
21	деревня	Тюръвищи	53	5	63	41	5	79	33	5	93
22	деревня	Часлицы	115	3	27	92	3	29	75	-	34
23	деревня	Шестимирово	-	-	12	-	-	15	-	-	22
24	деревня	Мокрое	265	-	43	260	-	48	215	-	55
25	деревня	Орлово	7	1	45	7	1	48	6	1	56
26	деревня	Шевертни	212	-	31	181	-	31	145	-	31
27	поселок	Ильичево	255	-	94	246	-	94	200	-	99
			2276	21	729	2121	21	876	1717	18	1121

### 3.2.5 Жилищный фонд

Общий жилищный фонд поселения составляет около 81,8 тыс. кв м , в том числе домов с постоянным населением 45,4 тыс. кв. м или 55,5%. Средняя обеспеченность общей площадью по поселению для постоянного населения составила 19,9 кв.м на одного жителя, что ниже средней обеспеченности для сельской местности по Гусь-Хрустальному району, составляющей 25,9 кв.м.

В предыдущие годы удельный вес индивидуального строительства в объеме нового жилищного строительства составил 100%.

Дальнейшее развитие будет происходить как за счет реконструкции и модернизации существующего жилья, так и нового строительства на инвестиционных площадках.

Сравнительная характеристика проектных показателей (в динамике развития).

Таблица 95

N	Наименование	Современное состояние	Первая очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5
Постоянное население (зарегистрированы постоянно)				
1	Население, чел.	2276	2121	1717
2	Жилищный фонд, тыс. кв.м	45,4	45,9	47,4
3	Жилообеспеченность, кв.м /чел.	19,9	21,6	27,6
4	Ввод нового жилья, тыс.кв.м		0,5	2
Временное население (проживает больше одного года) и дачники (проживают в среднем не более 6 месяцев в году)				
1	Население, чел.	750	897	1139
2	Жилищный фонд, тыс. кв.м	36,4	43,15	53,35
3	Жилообеспеченность, кв.м /чел.	48,5	48,1	46,8
4	Ввод нового жилья, тыс.кв.м		6,75	16,95

### 3.2.6 Социальная инфраструктура и система культурно-бытового обслуживания

Каждый сельский населенный пункт должен иметь те учреждения обслуживания и ту их емкость, которые целесообразны по условиям реального спроса и которые могут существовать, исходя из их экономической эффективности. Нужно создавать систему обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым, но в разумных и экономически оправданных границах по радиусу доступности и ассортименту услуг.

Поэтому не следует отказываться от ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания, которая позволяет в соответствии с предлагаемыми вариантами групповой системы расселения, основанных на иерархической соподчиненности опорных центров, создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру в ближайшей исторической перспективе.

Важно, чтобы ступенчатая схема обслуживания не была излишне жесткой, ступенчатость обслуживания – это принцип, смысл которого в обеспечении наилучшего обслуживания населения, а не в соблюдении однажды заданной догмы.

#### Школьное образование

В поселении функционируют:

МОУ Демидовская средняя общеобразовательная школа, в которой обучается 70 учащихся из деревень Демидово, Аристово, Тальново, Тюръвищи, Овинцы, Старково, Мокрое, Перово. Для подвоза детей из населенных пунктов Тальново, Тюръвищи, Овинцы, Старково, Мокрое, Перово используется школьный автобус. Лицензия МОУ Демидовская средняя общеобразовательная школа выдана на 460 учащихся в одну смену.

МОУ Мокровская основная общеобразовательная школа, в которой обучается 31 учащийся из деревень Мокрое, Шевертни, поселка Ильичево, а также Старой Мезиновки. Для подвоза детей из населенных пунктов Ильичево, Старая Мезиновка используется школьный автобус. Лицензия МОУ Мокровская основная общеобразовательная школа выдана на 242 учащихся в одну смену.

МОУ Перовская основная общеобразовательная школа, в которой обучается 27 учащихся из деревень Перово, Часлицы. Лицензия МОУ Перовская основная общеобразовательная школа выдана на 254 учащихся в одну смену.

Планируется постепенное прекращение тенденции снижения наполняемости школы. На перспективу вероятно нестандартное решение данной проблемы – совмещение разных социально – общественных функций под одной крышей и с разными входами (желательно культурно – образовательного направления). Возможно, по необходимости, организация совмещения школы и детских дошкольных подготовительных групп или объектов внешкольного образования.

## Дошкольное образование

В поселении функционируют:

- в деревне Демидово МДОУ детский сад N 32 с фактическим пребыванием 20 детей в возрасте от 1 года до 6 лет.
- в деревне Перово дошкольная группа в МОУ Перовская ООШ с фактическим пребыванием 10 детей в возрасте от 1 года до 6 лет

Проектные предложения:

Система дошкольных учреждений в настоящее время не может быть строго регламентирована, как школьное образование. Эта система в дальнейшем может принимать различные формы, в том числе и платные небольшие учреждения по подготовке детей к школе. Для организации таких объектов могут использоваться помещения незагруженных школ.

Таким образом, принимая во внимание постепенное преодоление демографического спада детского населения до расчетного срока, проектом предполагается перепрофилировать часть площадей в незагруженных школах рассматриваемой территории.

Это обстоятельство требует принятия оперативных мер по оптимизации сети этих учреждений и дальнейшему эффективному использованию зданий или их отдельных помещений.

Проектом отмечается, что администрация района должна иметь более четкую позицию в части дальнейшего использования высвобождающихся зданий и сооружений.

Как государственная недвижимость она должна быть сохранена. Приватизация части помещений может происходить только при сохранении новыми владельцами социально-образовательного профиля данного недвижимого имущества. Например, весьма перспективным будет организация частных дошкольных учреждений, чему будет способствовать прогнозируемое повышение уровня жизни.

В качестве приоритетного направления использования избыточных мощностей школ проектом предлагается использование их под расширенный спектр учреждений дополнительного образования – художественного, музыкального, эстетического воспитания, сельские центры образования, клубы по интересам, физкультурные и спортивные группы, и т.д.

## Здравоохранение

В поселении функционируют:

- в деревне Демидово ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2011 году составила 4413 посещений в год,
- в деревне Перово ФАП Обращаемость населения за медицинской помощью в 2011 году составила 4579 посещений в год,
- в поселке Ильичево ФАП Обращаемость населения за медицинской помощью в 2011 году составила 4020 посещений в год,
- в деревне Мокрое ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2011 году составила 5610 посещений в год. В настоящий момент временно не работает.

Проектные предложения:

Основными направлениями обеспечения национальной безопасности в сфере здравоохранения и здоровья нации на среднесрочную перспективу определяются усиление профилактической направленности здравоохранения, ориентация на сохранение здоровья человека, совершенствование в качестве основы жизнедеятельности общества института семьи, охраны материнства, отцовства и детства.

Снижение рождаемости, рост смертности требует организации полноценной профилактической работы по предупреждению заболеваемости, особенно в детском возрасте. Кроме того, повышение качества обслуживания в здравоохранении позволит сократить утечку лучших молодых кадров.

Организация в поселении офисов врачей общей практики, предусматривает применение новейшего оборудования и стационарозамещающих технологий, позволяющих в амбулаторном режиме проводить полное обследование пациента, ограничиваясь дневным стационаром.

## Культура

Потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным укладом, а также культурно-досуговой инфраструктурой сложившейся или формирующейся в поселении.

Основными организационными центрами культурно-досуговой деятельности в поселении выступают

- МБУК “Демидовское ЦКО” СДК деревни Демидово на 200 мест,

- филиал МБУК “Демидовское ЦКО” СДК деревни Перово- на 250 мест,
  - филиал МБУК “Демидовское ЦКО” СК деревни Мокрое- на 50 мест,
- а также библиотеки: в деревне Демидово на 9098 экземпляров книжного фонда, в деревне Мокрое на 7633 экземпляров книжного фонда, в деревне Перово на 10426 экземпляров книжного фонда.

Утверждена постановлением Главы Гусь-Хрустального района от 3.03.2011г. N 303 муниципальная целевая программа “Сохранение и развитие культуры Гусь-Хрустального района на 2011 год”.

Целью и задачами программы являются:

- ✓ сохранение культурного наследия и накопленного потенциала в сфере культуры и искусства,
- ✓ обеспечение конституционного права граждан на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, на доступ к культурным ценностям и информации в новых экономических условиях,
- ✓ сохранение и развитие системы художественного образования, поддержка молодых дарований,
- ✓ разработка и внедрение новых информационных продуктов и технологий в сфере культуры,
- ✓ расширение межведомственных связей по созданию совместных проектов и проведению совместных мероприятий, направленных на самореализацию творческих способностей населения и вовлечение его в сферу культурно-досуговой деятельности.

### **Торговля, общественное питание и коммунально-бытовое обслуживание.**

В поселении на начало года работало:

- 15 предприятий торговли с общей торговой площадью 837,2 кв.м – в деревнях Демидово, Мокрое, Перово, Часлицы, Тюръвищи, Тальново, Старково, Овинцы, поселке Ильичево.
- одно предприятие общественного питания – в деревне Демидово (в настоящее время не работает) .

Общие нормативы СНиП 2.07.01-89 для сельских поселений:

- предприятий торговли – 300 кв.м торговой площади на 1 тыс.чел (продовольственные товары – 100 кв.м и 200 кв.м непродовольственных), причем лишь половина норматива должна использоваться для расчета на уровне повседневного пользования, то есть для размещения предприятий торговли в каждом населенном пункте в пределах пешеходной зоны обслуживания. Остальная часть норматива применяется для расчета предприятий периодического и эпизодического пользования.
- предприятий общественного питания – 40 посадочных мест на 1 тыс.чел., причем 30 мест должно приходиться на предприятия повседневного пользования, остальная часть норматива относится к предприятиям размещаемым на более высоких ступенях обслуживания,
- предприятий бытового обслуживания – 7 рабочих мест на 1 тыс. чел., в том числе на уровне повседневного пользования 4 рабочих места (это в основном комплексные приемные пункты),
- предприятий коммунального обслуживания на 1 тыс.чел.: бани – 7 мест, прачечные – 60 кг белья в смену (в т.ч. прачечные самообслуживания – 20 кг), химчистки – 3,5 кг вещей в смену (химчистки самообслуживания – 1,2 кг) .

Применение данных нормативов в настоящих рыночных условиях достаточно условно.

Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами и связано со спросом населения и рентабельностью их функционирования. Перспективы развития этой сети связаны с изменениями этих параметров, которые зависят от многих составляющих, складывающихся как на общегосударственном, так и на региональном уровнях. Кроме того, например по предприятиям торговли значительное развитие получила “палаточная” и рыночная торговая сеть (стационарная и выездная), которая практически не имеет торговой площади и расчет по торговой площади этих предприятий не приемлем (статистикой не ведется даже учета по торговой площади). Поэтому расчет этих учреждений не приводится, так как он стал бы формальностью далекой от реальности.

Вместе с тем, местные органы власти могут создавать определенные условия, влияющие на направленность в деятельности этих предприятий для более полного удовлетворения потребностей населения.

Проектом выделены планируемые территории общественно-деловой застройки для развития объектов культурно-бытового обслуживания.

### **Физкультура и спорт**

В соответствии с нормативами СНиП 2.07.01-89 для сельских поселений предусматривается размещение физкультурно-оздоровительных площадок из расчета 0,7-0,9 га на 1 тыс.чел., но они должны быть не менее стандартных величин площадок для различных игр (футбол, волейбол и другие).

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

Конкретные мероприятия по данным направлениям должны решаться местными органами власти, с учетом складывающихся возможностей по финансированию этих мероприятий, как за счет бюджетных так и за счет внебюджетных ассигнований. Значительная неопределенность формирования этих средств даже на ближайшее время не позволяет сказать что-либо определенное по их величине на перспективу.

Генпланом выделены территории для размещения физкультурно-оздоровительных площадок

#### **Прочие учреждения жилищно-коммунального хозяйства**

*Пожарная служба*- Заключен договор на тушение пожаров с ОП № 2 ПЧ-30 п. Мезиновский. В случае необходимости привлекаются пожарные машины из г.Курлово и г.Гусь-Хрустальный. В каждом населенном пункте поселения предусматриваются противопожарные водоемы и организация добровольных пожарных команд.

*Кладбища традиционных захоронений*- норматив СНиПа по ним составляет 0,24 га на 1 тыс. человек

В поселении имеются кладбища в с.Нарма, северо-восточнее с.Палищи .

#### **3.2.7 Транспортная инфраструктура**

Общая протяженность автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения с твердым покрытием в поселении составляет 59,85 км, из них с усовершенствованным покрытием 53,25 км.

Плотность автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения с твердым покрытием составляет 14,9 км на 100 кв. км территории.

Проектом предусматривается реконструкция, ремонт и обустройство дорог общего пользования.

#### Техническая характеристика автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения

Таблица 96

Категория	Наименование автодорог общего пользования	Всего Протяженность в пределах поселения (км)	в том числе по типам покрытия (км)			Полоса отвода (м)
			асфальто-бетонное	щебеночное	грунтовое	
IV	“Владимир-Тума” -Старково	<u>28,165</u> 14,25	<u>28,165</u> 14,25			25
V	Мокрое-Ильичево-Будевичи	<u>14,1</u> 8,4	<u>10,9</u> 8,4	<u>3,2</u> 0		18
IV	Палищи-Мокрое	5,1	5,1			25
IV	“Владимир-Тума” –Старково”-Перово	0,8	0,8			18
IV	“Владимир-Тума” –Старково”-Тюрьвищи	4,5	4,5			18
IV	Демидово-Тальново	4,1	4,1			18
IV	“Владимир-Тума” –Старково”-Часлицы	0,9	0,9			18
IV	Старково-Рязаново-Нарма	15,2	15,2			18
V	“Старково-Нарма”- Паево	6,6		6,6		16
	Итого	<u>79,465</u> 59,85	<u>69,665</u> 53,25	<u>9,8</u> 6,6		

Постановлением Главы администрации МО Демидовское сельское поселение N 68 от 10.11.2011г. утвержден перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Демидовское сельское поселение протяженностью 30,2 км, в том числе с твердым покрытием 14,8 км.

Перечисленные в Таблице 97 автодороги необходимо включить в Программу развития сети местных дорог общего пользования Гусь-Хрустального района.

Цель программы- ликвидация бездорожья и содействие экономическому и социальному развитию муниципального образования Демидовское сельское поселение.

Программой необходимо наметить поэтапное строительство автодорог общего пользования местного значения с твердым покрытием. В результате реализации программы сельские населенные пункты поселения получают постоянную круглогодичную транспортную связь с центром поселения деревней Демидово и центром района городом Гусь-Хрустальный.

Строительство автодорог общего пользования местного значения

Таблица 97

	Наименование	Протяженность в пределах поселения, км	Первая очередь строительства	Расчетный срок
1	“Владимир-Тума” –Старково”-Маклаки	0,6		0,6
2	“Старково-Рязаново-Нарма”- Михали	4,1		4,1
3	“Владимир-Тума”-д.Курлово-Перово	13,6		13,6
4	Шестемирово - Московская область	1,5		1,5
5	Старково-граница Владимирской области	1,0		1,0
	Итого:	20,8		20,8

Выбор и очередность строительства дорог могут быть изменены по инициативе администрации поселения или района. Объемы финансирования мероприятий Программы подлежат ежегодному уточнению с учетом проектно-сметной документации по объектам, возможностей финансирования и прочих непредвиденных обстоятельств.

Пригородные перевозки осуществляются от автостанции, расположенной в г.Гусь-Хрустальный по маршрутам :

Таблица 98

	Наименование маршрута	Количество рейсов в день	Примечание	Обслуживаются населенные пункты с учетом пешеходного подхода до 2 км
1	2	3	4	5
1	Гусь-Хрустальный-Старково	2 (пятница 3)	вторн., воскр., пятн. с заездом в Мокрое	Занутрино, Перово, Часлицы, Палищи, Аристово, Демидово, Маклаки, Овинцы, Старково Спудни, Мокрое, Шевертни

В организации пассажирских перевозок имеются некоторые недостатки: большие интервалы движения на автобусных маршрутах, непрямолинейность маршрутной сети.

Проектом предусматривается :

- ✓ организация регулярных пригородных автобусных маршрутов ко всем населенным пунктам по мере строительства и реконструкции автодорог к ним,
- ✓ строительство автобусных павильонов на остановках по новым маршрутам,
- ✓ ремонт дорожной одежды по пути следования автобусных маршрутов в целях обеспечения безопасности дорожного движения,
- ✓ организация школьных автобусных маршрутов к базовым школам в соответствии с Программой реорганизации школ

*Техническое обслуживание автотранспорта*

На территории поселения находятся склады ГСМ для заправки сельскохозяйственной техники СПК “Перовский” в деревне Перово и СПК “Демидовский” в деревне Демидово.

Территорию поселения в широтном направлении пересекает железнодорожная магистраль Москва-Казань. Линия двухпутная, электрифицированная, оборудована автоблокировкой.

В пределах муниципального образования Демидовское сельское поселение на данной магистрали расположен остановочный пункт Ильичев, обеспечивающий транспортные услуги на пригородном сообщении.

Для нормальной работы железнодорожного транспорта необходимо дальнейшее развитие путевого хозяйства и специального оборудования.

### **3.2.8 Инженерная инфраструктура**

#### **Водоснабжение**

В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов МО Демидовское сельское поселение Гусь-Хрустального района, а также сельскохозяйственного производства и животноводства используются подземные воды гжельско-ассельского водоносного горизонта (С<sub>3q</sub>-P<sub>1a</sub>), водовмещающие породы которого представлены известняками нижнепермского (ассельский ярус) и верхнекаменноугольного (гжельский ярус) возраста.

#### **Проектные решения**

##### **Источники водоснабжения**

Источником водоснабжения населенных пунктов муниципального образования принимаются подземные воды; по степени обеспеченности подземными водными ресурсами, пригодными для целей водоснабжения, территория сельского поселения обеспечена.

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория приурочена к северо-восточной части Московского артезианского бассейна, к верховью западного крыла Окско-Цнинского вала. Существующие скважины отбирают воду из гжельско-ассельского водоносного горизонта, средней глубиной 80...90м. Ниже даётся краткое описание гидрогеологических подразделений.

Среднечетвертичные водно-ледниковые отложения (f, IgII) представлены песками с прослоями супесей мощностью 2÷6 м. Отложения безводные, подземные воды могут местами встречаться в виде «верховодки».

Днепровские ледниковые спорадически обводненные отложения (gII<sub>dn</sub>) представлены суглинками с включением гравия, гальки, щебня, гнезд песков, обломков известняка и кремния. Залегают примерно до глубины 4÷10 м. Мощность отложений 1÷5 м.

Гжельско-ассельский водоносный горизонт (С<sub>3q</sub>-P<sub>1a</sub>), местами доломитизированными, закарстованными, окремнёнными, гжельского яруса верхнего отдела каменноугольной системы и ассельского яруса нижнего отдела пермской системы.

В верхней части слоя встречаются линзы разрушенного известняка до состояния муки и дресвы. Вскрывается горизонт до глубины 85 м. Уровень воды на глубине 20÷22 м. В интервале от 4÷10 м до 20÷22 м залегают «сухие» известняки того же возраста. Мощность вскрываемого водоносного горизонта около 64 м. Горизонт безнапорный. Водообильность горизонта высокая, удельный дебит 4÷10 л/с.

Воды пресные, гидрокарбонатные, магниевые-кальциевые с минерализацией 250÷400 мг/л, жёсткостью 4÷6 мг-экв/л, содержанием железа 0,1÷0,5 мг/л. В целом соответствуют хозяйственно-питьевым требованиям.

Указанный горизонт используется для водоснабжения населенных пунктов муниципального образования.

Вышележащий мезо-кайнозойский водоносный комплекс, водовмещающие породы которого, представлены прослоями песков в нижнемеловых и четвертичных отложениях, весьма маловодообилён, эксплуатация последнего (водоотбор) возможен индивидуальными скважинами с использованием насоса типа «Малыш» и шахтными колодцами.

По качеству вода соответствует хозяйственно-питьевым требованиям. Сверху горизонт перекрыт толщей плотных водоупорных верхнеюрских глин (J<sub>3</sub>) мощностью 20-25м, которые надежно защищают его от поверхностного загрязнения.

В качестве водозаборных сооружений следует, как правило, применять мелкотрубчатые водозаборные скважины или шахтные колодцы; при соответствующем обосновании могут применяться каптажи родников.

Для целей пожаротушения могут быть также использованы существующие пруды.

Вода, подаваемая населению должна соответствовать требованиям:

Вода, подаваемая населению должна соответствовать требованиям:

- СанПиН 2.1.4.559-96 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"
- СанПиН 2.1.4.1075-01 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения».

##### **Схема и система водоснабжения**

Проектными решениями на первую очередь строительства (2015 г) и расчетный срок (2030 г) сохраняются существующие схемы водоснабжения населенных пунктов: д. Демидово, д. Перово, д. Часлицы, д. Мокрое, п. Ильичево.

При этом предусматриваются следующие мероприятия:

- оборудование существующих скважин погружными насосами фирмы «GRUNDFOS» с частотными преобразователями и приборами учета отбираемой из скважин воды;
- водоподготовка (станция обезжелезивания) подаваемой потребителю воды;
- устройство зон санитарной охраны первого пояса источников водоснабжения;
- строительство водопроводных сетей с устройством вводов в жилые дома.

В остальных населенных пунктах сельского поселения конструкция водозаборных сооружений определяется потребными расходами воды, гидрогеологическими условиями, типом водоподъемного оборудования и местными особенностями.

В качестве водозаборных сооружений следует, как правило, применять мелкотрубчатые водозаборные скважины или шахтные колодцы; при соответствующем обосновании могут применяться каптажи родников.

Пожаротушение сельских населенных пунктов предусматривается из существующих прудов, пожарных водоемов и других поверхностных источников водоснабжения (река, озеро).

Расчетное водопользование МО Демидовское сельское поселение (Первая очередь-2015г.):

всего по поселению расходы воды:

- (с поливом зеленых насаждений)- в средние сутки 5739,1 м<sup>3</sup>/сут, в сутки максимального водопотребления 5798,9 м<sup>3</sup>/сут

- в том числе полив зеленых насаждений- в средние сутки 5424 м<sup>3</sup>/сут, в сутки максимального водопотребления 5424 м<sup>3</sup>/сут

### **Водоотведение**

#### **Расчетные расходы сточных вод**

Объем среднесуточного водоотведения бытовых сточных вод от населения принимается равным расчетному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив зеленых насаждений и корректируются с учетом конкретного обустройства жилой застройки.

Удельное водоотведение от населения (в выгребы), проживающего в неканализованной жилой застройке (с водоотведением в выгребы), принято 25 л/сут на одного жителя.

Расчетное (прогнозное) водоотведение МО Демидовское сельское поселение приведено в таблице 99.

Таблица 99

№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Первая очередь 2015 г.		Расчетный срок-2030 г.	
		В средние сутки, м <sup>3</sup> /сут	В сутки максимального водоотведения, м <sup>3</sup> /сут	В средние сутки, м <sup>3</sup> /сут	В сутки максимального водоотведения, м <sup>3</sup> /сут
1	д. Демидово	77,9	97,9	126,3	149,3
2	д. Аристово	5,9	7,2	9,2	10,9
3	д. Перово	82,6	97,6	11,1	13,0
4	д. Часлицы	11,6	14,5	18,2	21,4
5	д. Мокрое	31,4	39,3	51,1	60,2
6	д. Шевертни	21,6	27,0	34,1	40,1
7	п. Ильичево	31,0	38,3	48,6	57,0
8	Другие населенные пункты включенные в МО Даниловское сельское поселение	43,1	43,1	24,3	24,3
Всего по сельскому поселению		305,1	364,9	322,9	376,2

### **Проектные решения**

В населенных пунктах сельского поселения отведение и очистка сточных вод в зависимости от местных условий может решаться следующими способами:

- устройство систем автономной канализации с отведением очищенных сточных вод в поверхностные водоемы;
- устройство систем автономной канализации с отведением сточных вод в грунт;
- устройство накопителей сточных вод (выгребы).

Сточные воды могут очищаться и отводиться в водоем, очищаться и поступать в поглощающий их грунт или направляться в накопитель (выгреб) с периодическим вывозом ассенизационными машинами на очистные сооружения.

## *Электроснабжение*

Электроснабжение Демидовского поселения осуществляется от Объединенной энергетической системы Центра России.

Основными источниками электроэнергии на данной территории являются ПС 35/10 кВ «Демидово», ПС 110/10 кВ «Ильичёв», ПС 35/10 кВ «Курлово».

На ПС «Демидово» установлены трансформаторы:

Т1 - ТМН-1,6/35/10, Т2- ТМ-1,6/35/10 (резерв мощности – 0,208 МВА).

На ПС 110/10 кВ «Курлово»:

Т1 - ТМН-6,3/35/10, Т2- ТМТ-6,3/110/35/10, Т3- ТМН-4/35/10 (резерв мощности – 1,384 МВА).

По тяговой ПС 110/10 кВ «Ильичёв», находящейся на балансе потребителя (ОАО «РЖД»), данные отсутствуют.

По линиям 35 кВ ПС «Демидово» связана с ПС «Мезиново».

По линиям 35 кВ ПС «Курлово» связана с ПС «Н. Мезиново», ПС «Аксёново» и ПС «Гусь».

По линиям 110 кВ тяговая ПС «Ильичёв» связана с ПС «Н. Мезиново», ПС «Черусти» и ПС «Гусь».

Электроснабжение населенных пунктов Демидовского поселения осуществляется от трансформаторных подстанций (ТП) напряжением 10/0,4 кВ. В настоящее время все ТП загружены менее чем на 100 %.

Населенные пункты Демидовского поселения в основном запитаны по фидерам 1001, 1002, 1003 и 1004 - 10 кВ от ПС «Демидово» и по фидеру 1018 - 10 кВ от ПС «Ильичёв». Деревня Курлово запитана по фидеру 1003 - 10 кВ от ПС «Курлово», основная нагрузка которого сосредоточена вне рассматриваемого поселения.

Максимальная нагрузка потребителей Демидовского поселения на настоящее время составляет по данным РЭС (без учета потребительских ТП, по которым данные отсутствуют):

- по фидерам 1001, 1002, 1003 и 1004 от ПС «Демидово» - 3344 кВт,

- по фидеру 1018 от ПС «Ильичёв» - 332 кВт,

- по фидеру 1003 - 10 кВ от ПС «Курлово» - 42 кВт.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены «Нормативами для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных приказом №213 Минтопэнерго России от 29 июня 1999 года. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников жилых домов в сельской населенной местности принята по таблице 2.1.1\*\* РД 34.20.185-94.

Выводы:

- **На первую очередь** рекомендуется строительство новых ТП в деревнях: Паево, Евсино, Шестимирово, где в настоящее время электроснабжение отсутствует; строительство новой ТП в районе компактного строительства жилья в деревне Демидово; замена существующих КТП с увеличением мощности трансформаторов в деревнях: Тюрвищи, Михали.

## *Теплоснабжение*

Централизованное теплоснабжение потребителей сельского поселения осуществляется только в двух населенных пунктах – д. Демидово и д. Перово.  
д. Демидово.

Теплоснабжение потребителей осуществляется от котельной, расположенной на ул. Центральной. В котельной установлено два водогрейных стальных котла КСВ-0,3 и КСВ-0,5 теплопроизводительностью 0,25 Гкал/ч и 0,43 Гкал/ч соответственно. Котлы работают на твердом топливе.

Подключение к тепловым сетям зависимое.

Отпуск тепла осуществляется по двухтрубной закрытой схеме.

Теплоноситель – вода с параметрами 95-70 °С.

Установленная тепловая мощность источника тепла 0,68 Гкал/ч, тепловая нагрузка подключаемых потребителей 0,43 Гкал/ч. Котельная обеспечивает теплом на нужды отопления четыре жилых многоквартирных дома. Централизованное горячее водоснабжение отсутствует.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 748 пм. Тепловые сети проложены подземно в непроходных каналах. Средний диаметр трубопроводов 80 мм.. Износ тепловых сетей составляет 50 %.

#### д. Перово.

Теплоснабжение потребителей осуществляется от центральной котельной, в которой установлено два водогрейных котла MEGA PREX 460 теплопроизводительностью 0,43 Гкал/ч каждый. Топливо – природный газ. Котельная эксплуатируется с 2006 г.

Подключение к тепловым сетям зависимое.

Отпуск тепла осуществляется по двухтрубной закрытой схеме.

Теплоноситель – вода с параметрами 95-70 °С.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 1000 м. Тепловые сети, в основном, проложены надземно. Максимальный диаметр трубопроводов 100 мм. Сети эксплуатируются с 1998 г. Износ тепловых сетей составляет 50 %.

Частный сектор в вышеназванных населенных пунктах, а также частный сектор, общественные и административные потребители, расположенные в других населенных пунктах муниципального образования, обеспечиваются теплом от автономных источников, работающих, в основном, на твердом топливе.

Использование природного газа в качестве топлива в настоящее время осуществляется в д. Перово (частично).

#### Проектные решения

Генеральным планом секционная застройка в населенных пунктах не предусматривается. В основном планируется усадебная застройка. В связи с этим рост централизованного теплоснабжения не предвидится.

Теплоснабжение планируемой частной застройки предполагается от автономных источников тепла, работающих как на твердом топливе, так и, с проведением газификации населенных пунктов, на природном газе.

На первую очередь в д. Демидово и д. Перово предлагается, с учетом газификации первого и дальнейшей газификации второго населенных пунктов, осуществить перевод секционной малоэтажной застройки и административно-общественных потребителей с централизованного теплоснабжения на автономные источники тепла.

#### ***Газоснабжение***

В настоящее время газоснабжение потребителей Демидовского сельского поселения осуществляется только в д. Перово (частично). Газоснабжение осуществляется от ГРС д. Перово. Данные по объему существующего потребления газа отсутствуют.

#### Проектные решения

Согласно утвержденной схеме газоснабжения области, разработанной ОАО «ПРОМГАЗ» в 2009г., газификация будет осуществляться еще в 17 населенных пунктах муниципального образования.

Все населенные пункты будут газифицироваться от ГРС Перово.

Газопровод высокого давления II категории к выше названным населенным пунктам пойдет со стороны д. Перово, кроме п. Ильичево, газопровод к которому предусматривается со стороны п. Мезиновский. Предполагаемый диаметр газопровода на начальном участке 160 мм, далее 110 мм, материал трубопроводов – полиэтилен. Протяженность сетей газоснабжения без учета разводящих сетей низкого давления составляет ориентировочно 45,6 км.

Газификация д. Демидово и д. Мокрое, а также продолжение газификации д. Перово генпланом предусматривается на первую очередь, а остальных населенных пунктов предполагается на расчетный срок.

Природный газ предполагается использовать на нужды отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи. В качестве основных потребителей приняты газовые плиты с расходом газа 1,2 м<sup>3</sup>/ч и отопительные котлы с расходом газа 1,1 м<sup>3</sup>/ч.

Расчетный расход газа на коммунально - бытовые и производственные нужды сельского поселения в соответствии со схемой газоснабжения на первую очередь (в том числе существующее потребление) составляет 1134,6 м<sup>3</sup>/ч, а на расчетный срок составит 1965,8 м<sup>3</sup>/ч.

Распределение газа по населенным пунктам сельского поселения приведено в ниже следующей таблице 100.

Таблица 100

Жилищно-коммунальный сектор	Расход газа, м <sup>3</sup> /ч **
	1 очередь
	От ГРС д. Перово
д. Демидово	437,2
д. Аристово	-
д. Вырытово	-

д. Маклаки	-
д. Михали	-
д. Овинцы	-
с. Палищи	-
д. Перово*	490,3
д. Рязаново	-
д. Спудни	
д. Старково	
д. Тальново	
д. Тюръвищи	
д. Часлицы	
д. Мокрое	207,1
д. Орлово	
д. Шевертни	
п. Ильичево	
Всего по сельскому поселению	1134,6

\* Газифицированные на данный момент населенные пункты

\*\* Расходы природного газа приняты в соответствии со схемой газоснабжения Владимирской обл.

### **3.2.9. Охрана окружающей среды**

Необходимо строгое соблюдение установленных режимов охраны национального парка и его охранной зоны, запрещающих любую деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам.

На первую очередь необходимо обратить особое внимание на проблему сбора, транспортировки, переработки и захоронения твердых бытовых отходов. Для ее решения необходимо разработать схему обращения с отходами на территории поселения.

В целях охраны и оздоровления водных ресурсов необходимо:

- запрещение сброса неочищенных и недостаточно очищенных бытовых и производственных сточных вод в водоемы;
- организация водоохраных зон и прибрежных полос рек и ручьев на территории поселения;
- контроль за соблюдением требований охранного режима водоохраных зон и прибрежных полос;
- усиление контроля соблюдения требований санитарных правил и норм по обеспечению зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения;
- оптимизация санитарно-лабораторного контроля за качеством питьевой воды;
- расширение использования подземных вод для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- при водозаборных сооружениях расчет и соблюдение зон санитарной охраны I, II, III поясов со всеми нормативными ограничениями;
- обеспечение эффективного функционирования систем очистки и обеззараживания питьевой воды;
- совершенствование системы социально-гигиенического мониторинга.

В целях охраны воздушного бассейна необходимо:

- завершить газификацию поселения;
- разработать проекты ПДВ и СЗЗ на всех предприятиях-загрязнителях;
- внедрить на промышленных и коммунальных предприятиях газо-, пылеулавливающее оборудование;
- организация системы контроля за выбросами автотранспорта, организация стационарных постов;
- благоустройство дорог;
- организация регулярного полива улиц и площадей;
- создание защитных зеленых полос вдоль автомобильных дорог, озеленение улиц и санитарно-защитных зон;
- своевременный вывоз загрязняющих атмосферный воздух отходов с территорий объектов хозяйственной или иной деятельности на Гусь-Хрустальный полигон.

### **3.2.10 Санитарная очистка территории**

Одной из самых серьезных экологических проблем для поселения является проблема обращения с отходами. Все возрастающее количество отходов, отсутствие учета, беспорядочное и бесконтрольное

складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

В сельских населенных пунктах в целях создания благоприятных условий для сбора и временного хранения ТБО необходимо оборудовать специальные площадки с контейнерами. Площадки должны быть оборудованы асфальтовым покрытием, обвалованием, благоустроенными подъездными путями, сменяемыми контейнерами для временного хранения отходов с одновременной их сортировкой для выбора утильных фракций. В перспективе площадки должны быть приспособлены для отдельного сбора ТБО, рассортированного по нескольким видам.

Первоочередные мероприятия:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
- организация строгого учета образования отходов;
- организация селективного сбора отходов в населенных пунктах в сменные контейнеры;
- организация эффективной системы сбора от населения, сортировки, транспортировки и захоронения ТБО с применением современных технических средств;
- обустройство контейнерных площадок в соответствии с нормативными требованиями;
- заключить договора на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку;
- организация вывоза трупов животных на переработку;
- организация сбора ртутьсодержащих отходов (в т.ч. люминесцентных ламп) от населения и организаций и сдача их на демеркуризацию.

Ожидаемое количество ТБО в год от населения на 1 очередь проектирования составит 8059 м<sup>3</sup>.

На первую очередь, до пуска Гусь-Хрустального полигона, остается вариант вывоза ТБО предприятием «УНР-17» на городскую свалку города Гусь-Хрустальный.

### ***3.2.11 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера***

Для повышения у населения уровня подготовленности, сознательности и убежденности в необходимости и важности правильных действий по обеспечению пожарной безопасности, безопасности на водных объектах, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, уверенности в эффективности применяемых средств и методов внедрения норм безопасного поведения в окружающей обстановке, а также для оперативного оповещения и информирования населения в чрезвычайных ситуациях с учетом постоянного увеличения потока информации о различных возникающих опасностях, необходимо активно использовать современные информационные и телекоммуникационные технологии.

Важнейшим показателем эффективности действий пожарной охраны является время оперативного реагирования (с момента сообщения о пожаре до его локализации и ликвидации). Его сокращение непосредственно влияет на последствия пожара (сокращение числа погибших, пострадавших, а также уменьшение материального ущерба).

Основными направлениями деятельности обеспечения пожарной безопасности являются:

- ✓ качественное повышение уровня обеспечения пожарной безопасности населения;
- ✓ оптимизация финансовых и материальных ресурсов, привлекаемых для ликвидации пожаров;
- ✓ повышение эффективности мероприятий по минимизации риска пожаров, угроз жизни и здоровью людей;
- ✓ создание в каждом населенном пункте противопожарных станций, обеспечение добровольных дружин, создаваемых в населенных пунктах гонгами для созыва при пожаре, средствами индивидуального тушения пожара - ранцами с водой, пожарными мотопомпами и рукавами и т.д.;
- ✓ создание в каждом населенном пункте устойчивой связи - на базе универсальных таксофонов;
- ✓ создание необходимого количества противопожарных водоемов: прудов и копаней с возможностью подъезда к ним для забора воды пожарной техникой, а также пожарных гидрантов.

*Благоустройство русел водотоков* включает практически все мероприятия по повышению водности и благоустройству малых рек. В частности, это следующие мероприятия:

- проведение расчистки рек от топляка;
- правильный режим использования мелиоративных систем;
- расчистка и дноуглубление притоков рек;
- соблюдение режима хозяйствования, предусмотряемого Водным кодексом.

### ***3.2.12 Инвестиционная политика поселения***

Главной целью инвестиционной политики муниципального образования Демидовское сельское поселение является создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности,

мобилизация имеющихся и привлечение новых инвестиционных ресурсов в реальный сектор экономики для обеспечения необходимых темпов экономического роста.

Инвестиции в основной капитал являются важнейшим фактором развития территории поселения.

Оценка инвестиционной привлекательности поселения с учетом анализа сильных и слабых сторон социально-экономического развития представлена ниже:

<b>Сильные стороны</b>	<b>Возможности</b>
Дешевая рабочая сила, оживление самозанятости населения.	Развитие высокотехнологичных производств, конкурентоспособность по стоимости выпускаемой продукции. Дешевая и квалифицированная рабочая сила позволяет предприятиям получать соответственно большую долю прибыли, тем самым предприятия имеют возможность производить реконструкцию и модернизацию производства.
Наличие производственных площадей, возможных для развития экономики .	Улучшение экономического состояния , освоение передовых технологий на предприятиях . Оптимизация бюджета по доходам и расходам.
Благоприятные условия для отдыха и оздоровления жителей и гостей поселения. Благоприятные экологические условия, артезианское водоснабжение.	Организация рекреационной зоны, укрепление материально-технической базы , условия для формирования здорового образа жизни населения.
Недостаточная степень обеспеченности объектами инженерной инфраструктуры.	Невозможность устойчивого функционирования жилищно-коммунального хозяйства, снижение уровня обеспеченности населения жилищно-коммунальными услугами, опасность возникновения чрезвычайных ситуаций.
Недостаточная сеть культурно-развлекательных организаций. Снижение интереса к массовой физкультуре и спорту. Недостаточное финансирование отраслей здравоохранения, культуры, образования и спорта.	Повышение уровня преступности. Снижение качества образования и уровня успеваемости учащихся.

### **3.2.13 Анализ бюджета**

Система бюджетных правоотношений в поселении регулируется Бюджетным Кодексом Российской Федерации, принятым в соответствии с ним федеральными законами о бюджете на соответствующие годы и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

За 2010 год бюджет поселения составил:

- доходы в размере 38915,07 тыс.руб,
- в т.числе собственные доходы- 611,199тыс.руб,
- расходы в размере: 38490,003 тыс. рублей,

Доля собственных доходов поселения в общем объеме доходов составила 1,57%.

В целом можно констатировать, что расходы поселения связаны с поддержанием его жизнеспособности.

Рациональное использование средств будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности поселения.

Основными направлениями бюджетной политики являются:

- эффективное использование бюджетов для сохранения темпов экономического роста и создания условий для повышения уровня жизни населения;
- обеспечение нового качественного уровня использования бюджетных средств, прозрачности бюджетных процедур, конкурентного режима при закупках товаров и услуг для государственных нужд, общественной подконтрольности расходов;

- разграничение бюджетных полномочий между районными органами власти и органами местного самоуправления по принципу реальной ответственности и заинтересованности в результатах своей деятельности и максимального сокращения совместно финансируемых расходов, обеспечение на этой основе доступа граждан вне зависимости от места их проживания к основным бюджетным услугам и социальным гарантиям.

Ключевой проблемой является низкий уровень бюджетной обеспеченности на душу населения и собственных доходов местных бюджетов.

**Выводы:**

1. В целях повышения доходной части необходимо:
  - повышение эффективности системы налогообложения;
  - улучшение налогового «климата»;
  - стимулирование развития малого бизнеса;
  - стимулирование повышения потребления населения;
  - повышение жилищно-коммунальной сферы;
  - создание бытовой кооперации;
  - привлечение внебюджетных источников;
  - эффективное использование административных ресурсов.
2. В целях оптимизации расходов части необходимо:
  - оптимизация расходной части в социальной сфере, жилищно-коммунальном хозяйстве;
  - оптимизация расходов на инженерную структуру;
  - оптимизация расходов на административное управление;
  - реальное и целесообразное использование бюджетных средств;
  - проведение оценки состояния муниципального имущества;
  - проведение инвентаризации муниципального имущества с целью оценки технического состояния, износа и реализация с аукциона нефункционирующего имущества.

**3.2.13. Основные технико-экономические показатели**

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Исходные данные	на I очередь	Расчетный срок
			в динамике развития		
<b>1</b>	<b>Территория</b>				
1.1	всего:	га	40168,19	40168,19	40168,19
1.2	в том числе: - земли сельскохозяйственного назначения	га	12291	12276,316	12276,316
1.3	- земли населенных пунктов	га	1297,039	1291,085	1291,085
1.4	- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, обороны и пр.	га	181,5	184,477	184,477
1.5	- земли лесного фонда	га	24064	24062,258	24062,258
1.6	- земли особо охраняемых территорий и объектов	га	-	-	-
1.7	- земли водного фонда	га	450,591	450,591	450,591
1.8	- земли запаса	га	1884,06	1903,463	1903,463
<b>2</b>	<b>Население</b>				
2.1	Всего	чел	3026	3018	2856
	из них:				
	зарегистрированы постоянно	чел	2276	2121	1717
	временное (проживает больше одного года)	чел	21	21	18

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Исходные данные	на I очередь	Расчетный срок
			в динамике развития		
	дачники (проживают в МО в среднем не более 6 месяцев в году)	чел	729	876	1121
2.2	Показатели естественного движения населения	человек на 1000 жителей			
2.3	Показатель миграции населения				
2.4	Число населенных пунктов	единиц	27	27	27
2.5	Возрастная структура населения:	%	100	100	100
	- дети до 16 лет		12,04	12,1	12,7
	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54лет)	% от общей численности населения	61,47	61,2	58,8
	население в возрасте старше трудоспособного		26,49	26,7	28,5
2.6	Трудовая структура населения Число занятого населения в экономике всего	чел.	335	355	415
	из них в сфере производства товаров	чел	160	170	200
	в сфере услуг	чел	175	185	215
	Работают в данной местности	чел	335	355	415
	Трудовые миграции	чел	560	560	350
	Приезжают на работу из других МО	чел			
2.7	Лица в трудоспособном возрасте, не занятые трудовой деятельностью (включая безработных ) и обучающиеся с отрывом от производства	чел	504	383	245
	Итого трудовые ресурсы (округленно)	чел	1399	1298	1010
<b>3.</b>	<b>Жилищный фонд</b>				
	Всего (у населения, зарегистрированного постоянно)	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	45,4	45,9	47,4
3.1	Обеспеченность общей площадью ( населения, зарегистрированного постоянно)	м <sup>2</sup> /чел	19,9	21,6	27,6
	Ввод нового жилья	тыс. м <sup>2</sup>		0,5	2
	Всего (у временного населения, проживающего больше года и дачников, проживающих в среднем не более 6 месяцев в году)	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	36,4	43,15	53,35
3.2	Обеспеченность общей площадью (временного населения, проживающего больше года и дачников, проживающих в среднем не более 6 месяцев в году населения, зарегистрированного постоянн)	м <sup>2</sup> /чел	48,5	48,1	46,8
	Ввод нового жилья	тыс. м <sup>2</sup>		6,75	16,95
3.3	Обеспеченность жилищного фонда	%			
	- водопровод				
	- канализация				
	- центральным отоплением				
	- горячим водоснабжением				

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Исходные данные	на I очередь	Расчетный срок	
			в динамике развития			
	- газом					
	- ванными (душ)					
3.4	Новое жилищное строительство всего:	тыс. м <sup>2</sup> общей площади		7,25	18,95	
	в том числе		-			
	- многоквартирные		домов	-	-	-
	- малоэтажное (усадебное)		домов	-	7,25	18,95
3.5	Среднегодовой объем нового жилищного строительства	тыс. м <sup>2</sup> общей площади		1,45	0,95	
<b>4</b>	<b>Объекты социальной сферы</b>					
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	50			
	избыток- «+», недостаток «—»	мест	+20			
	Общеобразовательные школы	мест	956			
	избыток - «+», недостаток «—»	мест	+828			
<b>5</b>	<b>Производство продукции сельского хозяйства</b>					
5.1	Валовое производство продукции (все категории хозяйств): зерно (в весе после доработки)	тонн				
	картофель	тонн				
	сахарная свекла	тонн				
	рапс	тонн				
	овощи открытого грунта	тонн				
	молоко	тонн				
	мясо (жив. вес)	тонн				
	мясо (уб. вес)	тонн				
	шерсть	тонн				
	яйца	тыс. шт.				
	мед	кг				
5.2	Территория сельхозугодий	га	7804			
	в том числе:					
	- пашня	га	2573			
5.3	Посевная площадь всего (все категории хозяйств)	га				
5.4	Поголовье скота и птицы (все категории хозяйств) - крупный рогатый скот	голов				
	в том числе:					
	коровы	голов				
	свиньи	голов				
	овцы и козы	голов				
	птица	голов				
<b>6.</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>					
6.1	Эксплуатационная длина железнодорожных путей общего пользования	км	29,5	29,5	29,5	
6.2	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	км	74,65	74,65	110,85	
	в том числе:					
	- федерального значения	км	-	-	-	
	- регионального или межмуниципального значения	км	59,85	59,85	59,85	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Исходные данные	на I очередь	Расчетный срок
			в динамике развития		
	- местного значения	км	14,8	14,8	51
	Плотность - автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	км/100 км <sup>2</sup>	18,6	18,6	27,6
<b>7.</b>	<b><i>Инженерная инфраструктура и благоустройство территории</i></b>				
7.1	Водоснабжение				
	Общий объем потребления воды (с поливом зеленых насаждений) <u>в средние сутки</u> в сутки максимального водопотребления	м <sup>3</sup> /сут.		<u>5739,1</u> 5798,9	<u>6352,2</u> 6414,1
	Общий объем потребления воды (без полива зеленых насаждений) <u>в средние сутки</u> в сутки максимального водопотребления	м <sup>3</sup> /сут.		<u>315,1</u> 374,9	<u>415,2</u> 477,1
7.2	Канализация				
	Расчетные объемы сточных вод <u>в средние сутки</u> в сутки максимального водопотребления	м <sup>3</sup> /сут.		<u>305,1</u> 364,9	<u>322,9</u> 376,2
7.3	Электроснабжение				
	Расчетная электрическая нагрузка				
	Потребители от ПС "Демидово"	кВт		1908,064	2117,8493
	Потребители от ПС "Ильичево"	кВт		210,0716	214,6176
	Потребители от ПС "Курлово"	кВт		24,56	42,17
7.4	Газоснабжение				
	Потребление газа – всего	м <sup>3</sup> /ч		1134,6	1965,8
7.5	Связь				
	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования – всего	номеров	150		
	Сотовая связь, зона радиопокрытия	%	100	100	100
<b>8.</b>	<b><i>Инженерная защита территории</i></b>				
8.1	Берегоукрепление	км	-	-	-
<b>9</b>	<b><i>Санитарная очистка территории</i></b>				
9.1	Количество твердых бытовых отходов	куб.м/год	7865,6	8058,8	8405,9
9.2	Усовершенствованные свалки (полигоны)	единиц	-	-	-